

貳-1

中華民國107年度

(自107年1月1日起至107年12月31日止)

議會審定

高雄市政府人事處主管

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

附 屬 單 位 預 算

主辦會計人員 會計員唐韡哲

機關長官 高雄市政府
人事處處長 葉瑞與

高雄市政府人事處 編

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

目 錄

中華民國107年度

甲、財務摘要	1
乙、業務計畫及預算概要	2~3
丙、主要表	
一、餘絀預計表	4
二、餘絀撥補預計表	5
三、現金流量預計表	6
丁、明細表	
一、餘絀明細表	
(一)其他業務收入明細表	7
(二)業務外收入明細表	8
(三)利息費用明細表	9
(四)手續費用明細表	10
(五)其他業務成本明細表	11
(六)業務外費用明表	12
二、資金運用明細表	
(一)長期債務舉借與償還明細表	13
戊、參考表	
一、預計平衡表	14~15
二、五年來主要營運(業務)項目量值明細表	16
三、各項費用彙計表	17
四、利息及手續費等彙總表	18
五、融資轉貸收回明細表	19

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

財 務 摘 要

中華民國107年度

單位：新台幣千元

項 目	本 年 度	上 年 度	比較增減(-)	%
經營成績				
業務總收入	72,486	72,486	-	-
業務總支出	19,103	20,081	-978	-4.87
本期賸餘(短絀-)	53,383	52,405	978	1.87
餘絀撥補				
留存事業機關賸餘	53,383	52,405	978	1.87
事業機關負擔短絀	1,972,793	2,034,211	-61,418	-3.02
現金流量				
現金及約當現金之淨增(淨減-)	6,044	-20,793	26,837	129.07
財務地位				
營運資金餘額	-1,799,004	-1,869,481	70,477	3.77
長期負債餘額	4,481	88,326	-83,845	-94.93
淨值	-1,794,410	-1,847,793	53,383	2.89

高雄市補助公教人員購置住宅基金

業務計畫及預算概要

中華民國107年度

壹、本基金業務範圍及經營趨勢：

一、業務範圍：

(一) 本基金為補助本府公教人員購置住宅，安定其生活而設立，其業務為補助公教人員住宅貸款事項。

(二) 辦理公教員工急難貸款。

二、最近五年經營趨勢：持續辦理公教員工急難貸款及補助公教人員住宅貸款事項。

貳、業務政策：

一、關於經營管理者：

準用中央公務人員購置住宅補助要點等有關法令辦理公教購屋貸款後續事宜。準用中央公教人員急難貸款實施要點，辦理公教員工急難貸款。

二、關於供需配合者：

購屋貸款洽請銀行辦理，其貼補息、手續費由市府補助。

參、業務計畫概述：

一、營運計畫部分：

(一) 89年度以前核貸公教貸款戶，依據中央法規定，由本府向銀行融資舉借委託銀行轉貸員工。

(二) 自90年度起核定公教貸款戶，配合中央法規修正，由市府洽定銀行提供貸款，逕由借款人與指定貸款銀行簽訂貸款契約，不再融資轉貸。參酌中央住福會輔購利率，據以協洽貸款銀行簽訂利率。

(三) 依據「中央公教人員急難貸款實施要點」及相關規定辦理員工急難貸款，本年度預計核定員工急難貸款10人次。

二、長期債務舉借及償還：本年度預計償還8,384萬5千元，資金來源由收回貸款本金支應。

三、其他重要計畫：

現金收支及餘絀情形：

(一) 本年度預算現金及約當現金之淨增604萬4千元。

(二) 業務活動之現金流入6,709萬元，主要為本期賸餘5,338萬3千元，提列備抵呆帳、損失及醫療折讓2千元，流動資產淨減1,339萬2千元，流動負債淨增31萬3千元。

(三) 投資活動之現金流入1億93萬7千元，主要為減少基金及長期應收款1億97萬5千元，無形資產及其他資產淨增3萬8千元。

(四) 融資活動之現金流出1億6,198萬3千元，主要為短期債務淨減7,813萬8千元，減少長期債務8,384萬5千元。

(五) 預計賸餘5,338萬3千元。

肆、預算概要：

一、業務收入、業務成本、業務外收入、費用及餘絀之預計：

(一) 業務收入編列7,098萬6千元，係政府補助收入7,091萬4千元及辦理急難貸款利息收入7萬2千元。

(二) 業務成本編列45萬3千元，係融資轉貸利息費用29萬元、融資轉貸手續費15萬1千元、急

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

業務計畫及預算概要

中華民國107年度

難貸款手續費1萬元、提列呆帳2千元。

(三)業務外收入編列150萬元，係融資轉貸承購戶違約金及逾期利息收入100萬元及急難貸款等帳戶存款利息收入50萬元。

(四)業務外費用編列1,865萬元，係以前年度應由市府支應輔購貸款貼補息、手續費款項，由基金續借之銀行透支利息1,845萬元及雜項費用20萬元。

(五)本年度收支相抵後，預計賸餘5,338萬3千元。

二、餘絀撥補之預計：

本年度賸餘5,338萬3千元，除急難貸款收支賸餘留存專戶，專款運用於急難貸款業務外，餘填補累積短絀。

三、資金運用之預計：

本年度非流動之資金係收回貸款本金，主要用於償還長期負債，預計償還8,384萬5千元。

伍、其他重要說明：

損益(餘絀)各科目增減原因之分析：

一、利息費用-租金與利息編列減少，係因預估公教貸款貼補息較上年度為低。

二、手續費用-服務費用編列減少，係因預估公教貸款手續費較上年度為低。

三、業務外費用-利息費用編列減少係因預估向銀行借款需支付之利息較上年度為低。

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

餘 絀 預 計 表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度決算數		科 目			本年度預算數		上年度預算數		比 較 增 減(-)
金 額	%	編 號	檢 查 號 碼	名 稱	金 額	%	金 額	%	
70,952	100.00	41-47	5	業務收入	70,986	100.00	70,986	100.00	-
70,952	100.00	460-461	6	其他業務收入	70,986	100.00	70,986	100.00	-
70,914	99.95	4608	7	政府補助收入	70,914	99.90	70,914	99.90	-
38	0.05	4609	3	其他業務收入	72	0.10	72	0.10	-
678	0.96	51-57	4	業務成本	453	0.64	668	0.94	-215
671	0.95	550-552	7	金融保險成本	441	0.62	656	0.92	-215
354	0.50	5501	3	利息費用	290	0.41	354	0.50	-64
317	0.45	5516	2	手續費用	151	0.21	302	0.43	-151
7	0.01	560	5	其他業務成本	12	0.02	12	0.02	-
7	0.01	5609	2	其他業務成本	12	0.02	12	0.02	-
70,274	99.04	60	5	業務毛利(毛損-)	70,533	99.36	70,318	99.06	215
70,274	99.04	61	3	業務賸餘(短絀-)	70,533	99.36	70,318	99.06	215
990	1.40	49	A	業務外收入	1,500	2.11	1,500	2.11	-
353	0.50	490	A	財務收入	500	0.70	500	0.70	-
353	0.50	4901	7	利息收入	500	0.70	500	0.70	-
637	0.90	491-492	8	其他業務外收入	1,000	1.41	1,000	1.41	-
637	0.90	4929	2	雜項收入	1,000	1.41	1,000	1.41	-
11,039	15.56	59	0	業務外費用	18,650	26.27	19,413	27.35	-763
10,946	15.43	590	0	財務費用	18,450	25.99	19,113	26.93	-663
10,946	15.43	5901	6	利息費用	18,450	25.99	19,113	26.93	-663
93	0.13	591-592	7	其他業務外費用	200	0.28	300	0.42	-100
93	0.13	5929	1	雜項費用	200	0.28	300	0.42	-100
-10,049	-14.16	62	1	業務外賸餘(短絀-)	-17,150	-24.16	-17,913	-25.23	763
60,225	84.88	69	9	本期賸餘(短絀-)	53,383	75.20	52,405	73.82	978

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

餘絀撥補預計表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度決算數		項 目			本年度預算數		上年度預算數		比 較 增 減(-)
金 額	%	編 號	檢 查 號 碼	名 稱	金 額	%	金 額	%	
60,225	100.00	71	2	賸餘之部	53,383	100.00	52,405	100.00	978
60,225	100.00	7101	9	本期賸餘	53,383	100.00	52,405	100.00	978
60,225	100.00	72	A	分配之部	53,383	100.00	52,405	100.00	978
60,225	100.00	729	6	留存事業機關者	53,383	100.00	52,405	100.00	978
60,225	100.00	7294	1	填補短絀	53,383	100.00	52,405	100.00	978
2,085,423	100.00	73	9	短絀之部	1,972,793	100.00	2,034,211	100.00	-61,418
2,085,423	100.00	7322	6	累積短絀	1,972,793	100.00	2,034,211	100.00	-61,418
2,085,423	100.00	74	7	填補之部	1,972,793	100.00	2,034,211	100.00	-61,418
2,085,423	100.00	749	2	事業機關負擔者	1,972,793	100.00	2,034,211	100.00	-61,418
60,225	2.89	7494	8	撥用賸餘	53,383	2.71	52,405	2.58	978
2,025,198	97.11	7499	0	待填補之短絀	1,919,410	97.29	1,981,806	97.42	-62,396

高雄市輔助文教人員購置住宅基金

現金流量預計表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

項 目		預 算 數		說 明
名 稱	編 號	檢 查 號 碼	預 算 數	
業務活動之現金流量	80	3		
本期賸餘（短絀－）	801	A	53,383	
調整項目	802-809	8	13,707	
提列備抵呆帳、損失及醫療折讓	8021	4	2	
流動資產淨減（淨增－）	8044	8	13,392	
流動負債淨增（淨減－）	8046	A	313	
業務活動之淨現金流入（流出－）	81	1	67,090	
投資活動之現金流量	82-84	0		
減少基金及長期應收款	829	5	100,975	
無形資產及其他資產淨減（淨增－）	833	0	-38	
投資活動之淨現金流入（流出－）	85	4	100,937	
融資活動之現金流量	86-88	2		
短期債務淨增（淨減－）	861	0	-78,138	
減少長期債務	873	2	-83,845	
融資活動之淨現金流入（流出－）	89	7	-161,983	
現金及約當現金之淨增（淨減－）	97	0	6,044	
期初現金及約當現金	98	8	9,741	
期末現金及約當現金	99	6	15,785	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

其他業務收入明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及營運項目			本 年 度 預 算 數				本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱	單位	數量	單價(元)	金 額		
70,914	70,914	4608	7	政府補助收入	年	1	70,914,000	70,914	-	1. 市府補助融資轉貸利息費用290千元。 2. 市府補助融資轉貸手續費151千元。 3. 以前年度應由市府支應各年輔購貸款貼補利息、手續費等款項，由基金續借之借款，透支息18,450千元。 4. 公務預算償還以前年度由基金借款支付市府應補貼各年公教貸款貼補利息、手續費等52,023千元。
38	72	4609	3	其他業務收入	年	1	72,000	72	-	辦理急難貸款利息收入 6,000元*12月 =72,000元。
70,952	70,986			合 計				70,986	-	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

業務外收入明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目			本年度 預算數	本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱			
353	500	490	A	財務收入	500	-	
353	500	4901	7	利息收入	500	-	急難貸款等帳戶存款利息收入。
637	1,000	491-492	8	其他業務外收入	1,000	-	
637	1,000	4929	2	雜項收入	1,000	-	融資轉貸承購戶違約金及逾期利息收入。
990	1,500			合 計	1,500	-	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

利息費用明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目			本 年 度 預 算 數			本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱	合 計	固 定	變 動		
354	354	55014	5	租金與利息	290	290	-	-64	1. 各年度輔購貸款貼補 利息明細詳見利息及手 續費等彙總表(C)項 。
354	354	550146	2	利息	290	290	-	-64	
354	354	5501461	6	債務利息	290	290	-	-64	
354	354			合 計	290	290	-	-64	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

手續費用明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目			本 年 度 預 算 數			本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱	合 計	固 定	變 動		
317	302	55162	3	服務費用	151	151	-	-151	各年度輔購貸款手續費 明細詳見利息及手續費 等彙總表(C)項。
317	302	551627	5	一般服務費	151	151	-	-151	
317	302	5516276	7	佣金、匯費及 手續費	151	151	-	-151	
317	302			合 計	151	151	-	-151	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

其他業務成本明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目			本 年 度 預 算 數			本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱	合 計	固 定	變 動		
5	10	56092	3	服務費用	10	-	10	-	
5	10	560927	5	一般服務費	10	-	10	-	
5	10	5609276	7	佣金、匯費及手續費	10	-	10	-	辦理急難貸款手續費 800元*12月=9,600元。
2	2	56098	6	損失與賠償給付	2	-	2	-	
2	2	560981	A	各項損失	2	-	2	-	
2	2	5609812	8	呆帳及保證損失	2	-	2	-	提列急難貸款呆帳。
7	12			合 計	12	-	12	-	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

業務外費用明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目			本 年 度 預 算 數			本年度較 上年度增 減(-)數	說 明
		編號	檢 查 號 碼	名 稱	合 計	固 定	變 動		
10,946	19,113	5901	6	利息費用	18,450	18,450	-	-663	
10,946	19,113	59014	8	租金與利息	18,450	18,450	-	-663	
10,946	19,113	590146	5	利息	18,450	18,450	-	-663	
10,946	19,113	5901461	9	債務利息	18,450	18,450	-	-663	以前年度應由市府支應各年輔購貸款貼補息、手續費等款項，由基金續借之銀行透支利息。 [(1,877,359千元+1,812,649千元)/2x1%]
93	300	5929	1	雜項費用	200	200	-	-100	
72	130	59292	2	服務費用	110	110	-	-20	
-	16	592923	6	旅運費	6	6	-	-10	
-	16	5929231	0	國內旅費	6	6	-	-10	因公出差旅費。
72	94	592924	A	印刷裝訂與廣告費	94	94	-	-	
72	94	5929241	4	印刷及裝訂費	94	94	-	-	急難貸款相關法令、申請條件及程序等、宣導座談會所需資料、製、預決算書、製、購住宅、急難貸款相關法令、規章、統計數據圖表製作、歷年輔購貸款名冊、資料、印製等。
-	20	592928	9	專業服務費	10	10	-	-10	
-	20	5929284	3	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	10	10	-	-10	辦理輔購住宅購屋常識說明研習座談會講座鐘點等酬勞費。
15	100	59293	8	材料及用品費	70	70	-	-30	
15	100	592932	7	用品消耗	70	70	-	-30	
-	60	5929321	A	辦公(事務)用品	30	30	-	-30	辦公用文具紙張等。
15	40	5929323	8	園藝用品及環境美化清潔費	40	40	-	-	辦公環境美化清潔等費用。
6	70	59299	A	其他	20	20	-	-50	
6	70	592992	0	其他費用	20	20	-	-50	
6	70	5929929	2	其他	20	20	-	-50	辦理各項研習、座談會議用誤餐餐點費及雜支等。
11,039	19,413			合 計	18,650	18,650	-	-763	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

長期債務舉借與償還明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

舉債與 償還對 象名稱	債 款			期初餘額	舉債金額	償 還		期末餘額	備 註
	用 途	利率	年限			財 源	預 算 數		
高雄銀行	公教貸款	1.207%	20	88,326	-	貸款回收款	83,845	4,481	87—89年度 輔購融資轉 貸等3個眷 舍就地改建 公教貸款。 107年12月 31日將88年 度輔購貸款 由長期借款 轉為應付到 期長期負債 (因108年到 期)，轉入 金額同時計 入償還金額 。
合 計				88,326	-		83,845	4,481	

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

預計平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新台幣千元

前年度 決算數	科 目			本 年 度 預 算 數	上 年 度			比較增減 (-)
	編號	檢 查 號 碼	名 稱		法 定 預 算 數	前年度決算 數與前年度 調整後預算 數差額(+)	調 整 後 預 算 數	
236,237	1	0	資產	26,769	96,842	38,214	135,056	-108,287
48,204	11-12	8	流動資產	17,694	24,369	673	25,042	-7,348
30,534	110	8	現金	15,785	21,366	-11,625	9,741	6,044
30,534	1102	A	銀行存款	15,785	21,366	-11,625	9,741	6,044
17,670	114-117	7	應收款項	1,909	3,003	12,298	15,301	-13,392
333	1151	A	應收利息	262	284	-32	252	10
17,129	1159	1	應收貸款	1,410	2,365	12,507	14,872	-13,462
-6	1160	1	減：備抵呆帳 －應收貸款	-6	-6	-	-6	-
214	1178	0	其他應收款	243	360	-177	183	60
183,653	14	2	基金、投資、長 期應收款及貸墊 款	5,965	69,684	37,258	106,942	-100,977
183,653	146-147	6	長期應收款項	5,965	69,684	37,258	106,942	-100,977
183,676	1466	4	長期應收貸款	5,990	69,707	37,258	106,965	-100,975
-23	1467	A	減：備抵呆帳 －長期應收貸 款	-25	-23	-	-23	-2
4,380	18	5	其他資產	3,110	2,789	283	3,072	38
4,380	181-182	2	雜項資產	3,110	2,789	283	3,072	38
4,380	1812	5	催收款項	3,110	2,789	283	3,072	38
236,237			合 計	26,769	96,842	38,214	135,056	-108,287

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

預計平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新台幣千元

前年度 決算數	科 目			本 年 度 預 算 數	上 年 度			比較增減 (-)
	編號	檢 查 號 碼	名 稱		法 定 預 算 數	前年度決算 數與前年度 調整後預算 數差額(+)	調 整 後 預 算 數	
2,136,435	2	9	負債	1,821,179	1,953,648	29,201	1,982,849	-161,670
1,954,578	21-22	7	流動負債	1,816,698	1,886,289	8,234	1,894,523	-77,825
1,953,099	210	7	短期債務	1,815,265	1,884,738	8,665	1,893,403	-78,138
1,934,977	2101	3	銀行透支	1,812,649	1,882,523	-5,164	1,877,359	-64,710
18,122	2107	1	應付到期長期 負債	2,616	2,215	13,829	16,044	-13,428
1,479	214-217	6	應付款項	1,433	1,551	-431	1,120	313
1	2147	A	應付費用	1	1	1	2	-1
420	2151	0	應付利息	373	474	-54	420	-47
1,058	2178	9	其他應付款	1,059	1,076	-378	698	361
181,857	25	0	長期負債	4,481	67,359	20,967	88,326	-83,845
181,857	250-251	0	長期債務	4,481	67,359	20,967	88,326	-83,845
181,857	2504	5	長期借款	4,481	67,359	20,967	88,326	-83,845
-1,900,198	3	8	淨值	-1,794,410	-1,856,806	9,013	-1,847,793	53,383
125,000	31	6	基金	125,000	125,000	-	125,000	-
125,000	310	6	基金	125,000	125,000	-	125,000	-
125,000	3101	2	基金	125,000	125,000	-	125,000	-
-2,025,198	33	2	保留賸餘〔累積 短絀〕	-1,919,410	-1,981,806	9,013	-1,972,793	53,383
-2,025,198	332	7	累積短絀	-1,919,410	-1,981,806	9,013	-1,972,793	53,383
-2,025,198	3321	3	累積短絀	-1,919,410	-1,981,806	9,013	-1,972,793	53,383
236,237			合 計	26,769	96,842	38,214	135,056	-108,287

高雄市輔助文教人員購置住宅基金

五年來主要營運(業務)項目量值明細表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

營 運 (業 務) 項 目			單 位	營運(業務)量	平均成本或 利(費)率	營運(業務)值
編號	檢 查 碼	名 稱 及 年 度				
		107年度預算數				3,956
926020	3	員工急難貸款	人次	10	395,600.00	3,956
		106年度預算數				3,956
926020	3	員工急難貸款	人次	10	395,600.00	3,956
		105年度決算數				1,700
926020	3	員工急難貸款	人次	3	566,666.67	1,700
		104年度決算數				2,300
926020	3	員工急難貸款	人次	4	575,000.00	2,300
		103年度決算數				
926020	3	員工急難貸款	人次			

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

用途別科目		總帳科目名稱					
編號	名稱	利息費用	手續費用	其他業務成本	利息費用	雜項費用	合計
2	服務費用		151	10		110	271
23	旅運費					6	6
231	國內旅費					6	6
24	印刷裝訂與廣告費					94	94
241	印刷及裝訂費					94	94
27	一般服務費		151	10			161
276	佣金、匯費及手續費		151	10			161
28	專業服務費					10	10
284	講課鐘點、稿費、出席 審查及查詢費					10	10
3	材料及用品費					70	70
32	用品消耗					70	70
321	辦公(事務)用品					30	30
323	園藝用品及環境美化清 潔費					40	40
4	租金與利息	290				18,450	18,740
46	利息	290				18,450	18,740
461	債務利息	290				18,450	18,740
8	損失與賠償給付			2			2
81	各項損失			2			2
812	呆帳及保證損失			2			2
9	其他					20	20
92	其他費用					20	20
929	其他					20	20
	合 計	290	151	12	18,450	200	19,103

高雄市輔助公教人員購置住宅基金
利息及手續費等彙總表

中華民國107年度

單位：新台幣元

項 目	平均貸款餘額(A)	政 府 補 助 收 入 (B)		金 融 保 險 成 本 (C)	
		貼 補 利 息	貼 補 手 續 費	貼 補 息 費 用 (A)*0.173%	手 續 費 用 (A)*1.137%*9.33%
87年度輔購206戶	28,692,844	-	30,438	-	30,438
林森1路眷舍3戶	431,253	-	458	-	458
88年度輔購196戶	42,713,602	-	45,311	-	45,311
同慶路眷舍6戶	1,498,493	-	1,590	-	1,590
88年下半年及89年度輔購240戶	68,361,418	-	72,519	-	72,519
90年度161戶	70,353,189	121,711	-	121,711	-
91年度94戶	59,135,375	102,304	-	102,304	-
92年度12戶	8,139,623	14,082	-	14,082	-
93年度10戶	7,826,696	13,540	-	13,540	-
94年度8戶	5,125,312	8,867	-	8,867	-
95年度10戶	10,099,737	17,473	-	17,473	-
96年度8戶	6,996,564	12,104	-	12,104	-
合 計	309,374,106	290,081	150,316	290,081	150,316

備註：自90年度起核定之公教貸款戶，配合中央法規修正，逕由借款人與指定貸款銀行簽訂貸款契約，故無手續費用。

高雄市輔助公教人員購置住宅基金

融 資 轉 貸 收 回 明 細 表

中華民國107年度

單位：新台幣千元

項 目	原 貸 金 額	貸 款 年 限	貸 款 起 訖 時 間	本 年 度 預 計 收 回 貸 款 本 金	說 明
87年度輔購融資轉貸	1,612,190	20	87—107	13,100	107年到期，一年內到期轉列應付到期長期債務。 107年到期，一年內到期轉列應付到期長期債務。
林森1路眷舍改建	9,900	20	87—107	328	
88年度輔購900戶	1,526,770	20	88—108	27,391	
同慶路60戶	105,600	20	88—108	1,232	
88年下半年及89年度輔購824戶	1,410,300	20	89—109	55,222	
合 計	4,664,760			97,273	