

高雄市政府地政局土地開發處分層負責明細表（甲表）

核定文號：100年7月8日高市府四維人力字第1000072813號函

104年12月10日高市府人力字第10431191000號函

110年7月15日高市府人力字第11030560800號函

承辦單位	工 作 項 目 及 內 容		權 責 劃 分				會 辦 機 關 (單 位)	備 考
			第 四 層	第 三 層	第 二 層	第 一 層		
	項	目	內 容	科 長	處 長	局 長	市 長	
企 劃 科	一、區段徵收	一、區段徵收抵價地發回比例報核事項。	審核	審核	核定			應先經市地重劃及區段徵收會審議
			審核	審核	核定			
			審核	審核	審核	核定		
			審核	審核	核定			
			審核	審核	核定			
			審核	審核	核定			
			審核	審核	核定			
			審核	審核	核定			
			審核	審核	核定			
	二、撤銷或廢止區段徵收	報請內政部撤銷或廢止區段徵收事項。	審核	審核	審核	核定		
	三、公辦土地重劃	一、重劃計畫書訂定、修正、廢止或撤銷之報核事項。	審核	審核	核定			應先經市地重劃及區段徵收會審議
			審核	審核	核定			
審核			審核	核定				
審核			審核	核定				
四、自辦土地重劃	一、重劃土地禁止或限制事項之報核。	審核	審核	核定				
		審核	審核	審核	核定			

承辦單位	工 作 項 目 及 內 容		權 責 劃 分				會 辦 機 關 (單 位)	備 考
			第 四 層 科 長	第 三 層 處 長	第 二 層 局 長	第 一 層 市 長		
分 配 科	土地重劃	一、土地分配異議案件報請上級機關裁決事項。 二、召開市地重劃及區段徵收會。	審核	審核	核定			
土 地 處 分 科	一、土地標讓售及管理 二、成果報告	一、抵費地及標、讓售地及零星集中土地底價之訂定事項。 二、抵費地按底價讓售為社會住宅、公共事業或行政院專案核准所需用地之處理事項。 三、標售地讓售為國宅、安置戶或經行政院專案核准所需用地之處理事項。 土地開發成果報告層報內政部備查事項。	審核 審核 審核 審核	審核 審核 審核 審核	審核 審核 審核 核定	核定 核定 核定 核定		
測 量 科	一、地籍圖重測 二、開發地區地籍測量	一、重測計畫規劃準備事項。 二、重測成果之核定、公告事項。 三、重測成果異議處理事項。 四、重測經費核撥、結算事項。 五、地籍圖重測重大爭議案件處理事項。 六、重測成果囑託土地標示變更登記作業。 開發地區地籍測量計畫事項。	審核 審核 審核 審核 審核 審核	審核 審核 核定 審核 審核 審核	核定 核定 核定 核定 核定 核定	核定 核定 核定 核定 核定		
各 科 室	行政救濟事項處理	地籍圖重測之訴願及行政訴訟答辯事項。	審核	審核	審核	核定		