

## 高雄市政府影響公共安全既存違章建築清查計畫

日期：113 年 12 月 27 日

### 一、法令依據

- (一) 建築法。
- (二) 違章建築處理辦法。

### 二、清查範圍

- (一) 違反違章建築處理辦法第 11-1 條影響公共安全之既存違建。
- (二) 經本府各局處提報影響公共安全須拆除之既存違建。
- (三) 經本府認定須拆除之既存違建。

### 三、清查方式

- (一) 調閱歷史檔案，針對未結案之所有既存違建。
- (二) 以人力現地勘查，判定是否有自行拆除或須排定拆除之情形。

### 四、清查對象、態樣及期程

- (一) 違反違章建築處理辦法第 11-1 條影響公共安全之既存違建。
- (二) 本府各局處提報影響公共安全須拆除之既存違建。
- (三) 經本府認定須拆除之既存違建。
- (四) 屋頂增建經認定有影響逃生之虞者。
- (五) 高密度居住使用者。
- (六) 預計清查本市未結案之既存違建 11 萬餘件，每年拆除 620 件以

上。

(七) 新增 F-1 類組之醫院及療養院違章建築查察。

## 五、執行作業配合事項

(一) 遇有不願配合清查或拆除之違建戶，後續配合機關如下：

1. 警察局。
2. 當地里長。
3. 當地區公所。

(二) 如居住者為弱勢團體或老人，將請社福機構協助後續安置事宜。