

「亞灣濱海景觀綠帶串聯及再造計畫」整體計畫

壹、基本資料

計畫名稱	亞灣濱海景觀綠帶串聯及再造計畫		
計畫主管機關	工務局	主辦機關	公園處
計畫屬性	公共建設	計畫總經費(千元)	196,959
計畫期程	112/07/01~114/12/31	實施地點	前鎮區
計畫承辦人	卓吟樺	職稱	工程員
聯絡電話	2376	電子郵件	yhcho@kcg.gov.tw
整體計畫新增或修正之依據或說明	依據 112 年 5 月 1 日林副市長會議指示，工務局辦理亞灣 2.0 濱海景觀綠帶串聯及再造計畫，總預算億發包策略及辦理期程，規劃願景含新光公園戲水區擴大、階梯親水護岸設計、喬木樹種、周邊招商進度等，並以模擬圖呈現。		

貳、本文

一、計畫緣起

(一) 依據

依據 112 年 5 月 1 日林副市長會議指示，工務局辦理亞灣 2.0 濱海景觀綠帶串聯及再造計畫，總預算 2 億發包策略及辦理期程，規劃願景含新光公園戲水區擴大、階梯親水護岸設計、喬木樹種、周邊招商進度等，並以模擬圖呈現。

(二) 未來環境預測

整合新光公園及 60 期重劃區，形塑高雄最大的親水公園，並整合世貿展覽館、軟體科學園區、中油公司之 85m 退縮綠帶，打造無障礙的港濱觀夕觀潮景觀步道，同時結合商店進駐，吸引觀光人潮。

（三）問題評析

1.優勢：

鄰近三多商圈、高雄總圖書館、世貿展覽館、高雄旅運中心及輕軌世貿站出口，地理位置佳，有潛在的光觀人潮。

2.劣勢：

沿線土地權管單位不一，景觀營造各自獨立，缺乏無障礙動線串聯。

3.機會：

近幾年市府推動遊戲場改造，均受到民眾喜愛，人潮絡繹不絕。多次民眾說明會均提到希望市府增設親水設施，因此新光公園改造親水遊戲場符合市民之期待。

4.威脅：

園區大型喬木較少，遮陰不足，日曬強烈影響民眾遊玩之意願。

二、計畫目標

（一）目標說明

整合新光公園及 60 期重劃區，形塑高雄最大的親水公園，並整合世貿展覽館、軟體科學園區、中油公司之 85m 退縮綠帶，打造無障礙的港濱觀夕觀潮景觀步道，同時結合商店進駐，吸引觀光人潮。

（二）與中程施政計畫策略績效目標之關係

串聯海音中心步道，打造愛河灣沿岸觀海景觀大道，並串聯旅運中心及捷運黃線等重大建設工程，吸引市民及觀光客前來遊玩。

（三）達成目標之限制

須配合市府相關單位招商規劃

三、現行相關政策及方案之檢討

（一）現行計畫(或方案)執行情形及檢討

112 年 3 月 30 日召開土地研商會議，初步取得相關中油公司、加工出口區管理處等土地權管單位同意。

112 年 5 月 1 日林副市長會議指示，工務局辦理亞灣 2.0 濱海景觀綠帶串聯及再造計畫，總預算 2 億發包策略及辦理期程。

112 年 5 月 31 日勞務案公告招標。

112 年 7 月 4 日勞務案開標。

112 年 7 月 17 日勞務案評選。

(二) 選擇方案及替代方案之成本效益分析

1.本案基地位於新光碼頭，緊鄰旅運中心、世貿展覽館、捷運輕軌世貿站，並鄰近捷運黃線車站預定地、市立總圖書館及三多商圈，是亞灣中重要的交通、觀光匯聚核心地點。

2.過去因交通較為不便，人潮較少，隨著輕軌、捷運黃線及旅運中心陸續完成，可預期帶來大量人潮，並串聯周邊觀光景點。

3.鑑於駁二特區及棧二庫經營模式成功，市府選定新光公園及延續綠帶做為開發重心，結合商業進駐、觀光遊憩及親水樂園，營造亞灣 2.0 的重要核心亮點。

4.本案基地包含市府管理之新光公園，以及都市計畫之港濱 80M 退縮綠地，並與相關土地權管單位協調，同意由市府進行改造及維護，節省土地成本支出。

5.隨著市府推動特色公園改造，新式特色遊戲場及戲水設施受到市民的喜愛，像是時代公園、凹仔底公園等，為提供市民更多元親子活動場所，配合新光公園改造，本計畫將打造高雄最大的親水樂園，提供家長與孩童假日休閒玩水的好去處。

四、執行策略及方法

(一) 主要工作項目

- 1.整合前鎮 60 期重劃區公園及新光公園，打造大型親水遊戲公園。
- 2.配合市府招商計畫，改造 85m 退縮綠帶動線基礎設施及街道家具。

(二) 分期(年)執行策略

112 年辦理規劃設計，並取得相關權管單位同意，同時整合市府相關局處

招商需求，完成基礎建設設計。

113 年辦理工程發包施工

114 年工程竣工、驗收

(三) 執行步驟(方法)與分工

一、設計階段由工務局公園處辦理新光公園親水遊戲空間整體改造及 85m 退縮綠帶基礎設施設計

二、施工階段由工務局公園處辦理新光公園親水遊戲空間整體改造及 85m 退縮綠帶基礎設施工程發包施工

(四) 個案計畫之優先排序(整體計畫含二個以上相同屬性之個案計畫應填)

無

(五) 與總合治水之關聯性(本案工程是否有保水與滯洪功能之規劃設計)

無

(六) 與淨零城市之關聯性(本計畫是否有太陽能光電、創電、園區綠電、綠色產業、產業碳盤查與減碳、增量抵換、建築能效、運具電動化、捷運獎勵、低碳規劃、有機農業、低碳社區、企業社會責任、淨零教育、低碳稅捐徵免等淨零規劃)

無

五、資源需求

(一) 所需資源說明

1. 112 年市府追加減預算核定 1 億元預算通過辦理規劃設計及工程招標。

2. 113 年度預算核准編列 8,000 萬元預算辦理工程施工。

2. 114 年由工務局公園處編列 1,695 萬 9,000 元，辦理工程施工。

(二) 經費來源及計算基準

1. 經費來源

112 年市府追減減預算核定 1 億元，其中規畫設計預算為 13,505,000 元。

及工程預算 86,495,000 元

2. 113 年度預算核准編列 8,000 萬元預算辦理工程施工。

3. 114 年由工務局公園處編列 1,695 萬 9,000 元，辦理工程施工。

(三) 各年度經費

單位：千元								
年度	本府自籌			中央補助			其他	小計
	公務預算	基金預算	特別預算	公務預算	基金預算	特別預算		
112	100,000	0	0	0	0	0	0	100,000
113	80,000	0	0	0	0	0	0	80,000
114	16,959	0	0	0	0	0	0	16,959
合計	196,959	0	0	0	0	0	0	196,959

六、預期效益與績效指標

整合 60 期重劃區公園及新光公園等親水遊戲公園，並串聯 85m 退縮綠帶打造濱海景觀步道

七、附則

(一) 有關機關配合事項

整合各局處招商需求、完成基礎建設之設計

(二) 其他相關事項

無

參、相關作業檢覈與附件

一、性別影響評估作業

非性別影響評估實施案

二、營運管理計畫書

未涉及營運事項

三、風險管理評估表

已完成

[附件檔案]20230803102805.pdf

四、其他附件

1. 區位圖

[附件檔案]區位平面.pdf

2. 經費需求明細表

[附件檔案]整體計畫預算表_0824.pdf

3. 歷次修正對照表

[附件檔案]整體計畫審查意見對照表_0824.pdf

[附件檔案]第二次修正意見回覆.pdf

4. 整體計畫自評檢核表

[附件檔案]20230803102810.pdf

5. 重要裁示公文及其他

[附件檔案]函副本-112年5月1日-研商亞灣 2.0 濱海景觀綠帶串聯及再造計畫第 2 次會議.pdf

[附件檔案]整體計畫_都發局會議紀錄.pdf