

烏松南區公墓遷葬案效益分析

一、計畫名稱：112 年烏松南區公墓遷葬案

二、預計期程：112/1/1~113/06/30

三、計畫總經費(仟元)：205,000

四、辦理事項：

(一)墳墓查估：為能確實清查本墓區相關墳墓座數，須經委由承商辦理墳墓清查作業，經實際查估後，該墓區總墓數為 1,714 座(實墓 608 座、空墓 1,106 座)。

(二)後代子孫查詢：因墓區內墳墓眾多，且多屬年代久遠之墳墓，為能順利將相關遷葬資訊予後代子孫，故透過戶政單位協查辦理。

(三)補償費發放：公告期間內，將協助民眾辦理相關墳墓遷葬補償費(救濟金)申請作業，本案補償費需求為新台幣 8,053 萬元，屆時將依墳墓大小根據高雄市補償費發放標準進行發放，預計於 112 年完成發放申請。

(四)遷葬作業：待公告期截止，相關補償作業完成後，即辦理本墓區內墳墓遷葬作業，本案遷葬作業費用需求為 4,000 萬元，預計作業日為 70 個日曆天可完成。

(五)水保工程：本墓區位屬人口稠密區，為顧及鄰近民眾生命財產安全，須擬定相關水保計畫並經水利局核定，本案水保工程相關費用需求為 7,000 萬元，預計作業日為 180 個日曆天可完成。

五、問題評析：

(一)墳墓查估：本墓區存在已久，墓區內墳墓凌亂坐落雜草叢生，須逐一清查，以作為民眾申請補償費發放及公告之依據。

(二)後代子孫查詢：因墓區內墳墓眾多，且多屬年代久遠之墳墓，民眾因隔代太遠，多數不願處理，又或戶籍資料缺失、遷移不明等情事發生。

(三)補償費發放：多數民眾因民間風俗之習慣，常對遷葬行為有所疑慮進而產生反對之情緒，導致相關補償發放作業執行率不佳。

(四)遷葬作業：本墓區年代久遠，恐會有大量的地下墳墓或骨骸疊葬情形，進而導致作業工期延長。

(五)水保工程：本墓區相關土地使用分區係為第三種住宅區，位屬人口稠密區，且鄰近有勞工運動中心、高雄市立棒球場及大型醫療院所(長庚醫院)等設施，為顧及鄰近民眾生命財產安全，須妥善擬定相關水保計畫。

六、選擇方案及替代方案之成本效益分析：

(一)歷年遷葬案，於汛期期間常遭遇到，因辦理相關遷葬作業，導致原先地面植被或是附著物被移除後，使遷葬範圍易產生土石泥流情事。

(二)本案相關施作方式：為能確保遷葬作業期間，以防遭遇汛期導致相關水土保持情事發生，本案採取遷葬作業及水保工程相互進場施作方式

進行，並於遷葬範圍內以沉沙池、圍籬、土堤沙包及植生等方式，進行預防性的導流及疏洪，以避免危及民眾生命財產安全。

(三)成本效益：

- 1.國土保育、涵養水源：未來遷葬後配合水土保持計畫設置相關水土保持設施，可防止遷葬後鬆動土壤被雨水及風侵蝕，造成土壤流失而遇雨成災，更可涵養都市的地下水源，達到保水的功能。
- 2.提升高雄市整體形象、美化市容：該公墓區域為第三種住宅區，位屬人口稠密區，透過遷葬後，將現有墓區遷移，原地廣植喬木、花草，施予一定程度之綠美化，將有效改善市容觀瞻，對高雄市整體印象將大幅提升。
- 3.重整殯葬環境及重塑都市形象：推動殯葬改革係政府努力的政策之一，鼓勵民眾火化積極辦理市區墓地及公墓更新，減少殯葬相關鄰避措施造成之影響，並提供直轄市優質生活環境，降低城鄉生活差距感，作都市整體質感提升。
- 4.解除治安死角：墓區之鄰避性及草木叢生之隱蔽性，常致使遊民或賭客，甚至吸毒者經於隱匿聚集，一直是治安一大隱憂。墓區遷移後，變更為開放空間，隱蔽性不在，也可有效解除治安死角問題，提升親民度，有助保障生命財產安全。
- 5.提升居住品質：墓區雜草叢生且居民習慣將廢棄家具及垃圾任意丟棄，造成環境髒亂。墓區遷移後，闢建公園予以綠美化，社區景觀與環境衛生均得改善。
- 6.吸引建商開發新建案：墓區遷移，捷運黃線進駐，原有鄰避設施轉成親民之設施，社區景觀與整體居住環境均大幅提升，預計將吸引建商開發新建案，為本區房地產值加溫，並吸引都市人口遷移至此定居，紓解都會中心住宅緊迫壓力。
- 7.形成公墓遷葬之示範模板：鳥松南區公墓遷移案，占地之廣、墓數之多與複雜度可謂全台數一數二。由公墓轉變為友善空間，形成另類的都市計畫更新，遷葬完成綠美化工程，締造市民優質生活環境，大幅提升高雄市整體視覺景觀與城市形象，形成公墓遷移之示範樣板。

承辦：

課員張豐昇

秘書：

1205
1613
秘書林景皓

處長：

墓政管理課 課長 王分璋
1206
155

高雄市殯葬管理處處長 黃中中
1205
183