

# 高雄市政府都市發展局 96 年度施政績效成果報告

| 計畫名稱  | 計畫目標   | 執 行 成 果  |
|---|--|--|
| <p>壹、一般行政<br/>                     卹行政及業務<br/>                     管理<br/>                     球行政管理<br/>                     及一般業<br/>                     務</p> | <p>加強推動事務管理，提高行政效率。</p> <p>加強管制考核及文書檔案管理工作，提高行政績效，並務實為民服務業務。</p> | <p>坵加強車輛與油料之管理、調派，建立公務車輛加油卡加油等方案，有效節約能源及摶節預算。</p> <p>汲辦理員工薪津、福利、保險、出納、各項貸款等業務，並完成各類所得扣（免）繳憑單網路申報。</p> <p>栢辦理財產增、減等登錄管理事宜，財產及非消耗物品管理實施電腦建檔歸戶。</p> <p>模勵行環保規定，加強資源回收及推動環境清潔、美綠化工作。</p> <p>塊辦理採購綜理、發包、訂約，共同供應契約及各項小額採購，並利用政府採購卡，支付電話費及其他小額採購之款項，提升採購公平與效能。</p> <p>梁主辦 96 下半年市府大樓消防演練暨講習，加強消防觀念與應變能力。</p> <p>坵訂定公文考核實施計畫，辦理公文檢查，每週依規定查核各單位登記桌逾期公文，並將缺失提送各單位檢討改進，以提升公文管理績效。</p> <p>汲公文及管制案件每日檢視、每週查核、每月提報公文改進意見提主管會報報告。</p> <p>栢委外辦理回溯公文檔案目錄建置作業，建置 33,000 件。</p> <p>模完成市長交辦案件 129 件，市長信箱 359 件人民陳情案件 229 件，市容查報案件 7 件，里業務會報 35 件，市議員質詢案件 20 件，議員提案 8 件。</p> <p>塊訂定 96 年度提升服務品質執行計畫，就各實施要項規劃其推動作法、完成期限及預期效益等面向。</p> |
| <p>瓊資訊業務</p>  | <p>辦理都市資料處理作業資訊化，提高效率。</p> <p>建立多目標都市地理圖形，提高本市建設多元化使用。</p>       | <p>坵完成都市計畫公告掃描建檔共 14 案，計約 2,500 頁都市計畫等文件，並更新至高雄市都市計畫書圖查詢系統供市民免費線上查詢。</p> <p>汲建立都市計畫變更數值航測地形圖成果膠片圖共 14 案，共完成 34 張。</p> <p>栢建置完成「高雄市都市計畫公共設施用地已取得、已闢建面積線上申報及統計系統」。</p> <p>模完成「土地使用分區電子閘門系統」新增網路銀行與小額轉帳線上付款功能。</p> <p>塊完成高雄市都市計畫圖籍管理系統新增功能、土地使</p>  |

| 計畫名稱  | 計畫目標  | 執行成果  |
|-------|---|---|
| 璿人事業務 | <p>辦理都市發展資訊業務，達成資訊業務化、管理現代化。</p> <p>持續推動土地使用分區「電子開門」作業，達成電子化政府目標。</p>                 | <p>用分區地籍異動檔連結系統增修及都市發展局網站增修及改版更新。</p> <p>本府都市發展局網站取得無障礙網站 1A+ 標章認證。</p> <p>辦理主機資訊安全檢查。</p>  |
| 璿政風業務 | <p>推行人事公開，貫徹考試用人。</p> <p>加強平時考核。</p> <p>積極辦理訓練進修。</p> <p>貫徹退休政策。</p>                  | <p>為符人事公正、公平、公開，人員陞遷案悉依相關法令辦理，另為貫徹考試用人，96 年度計提供職缺 11 名，以供考試分發之用。</p> <p>加強員工差勤管理，並依規定請主管落實考核所屬平時考核，適時辦理獎懲，作為年終考績之依據。</p> <p>鼓勵同仁參與各項訓練及進修，以提昇專業知能，增進工作效能。</p> <p>訂定「96 年實施績效獎金暨績效管理計畫」乙種。</p> <p>訂定「本局 96 年實施工程獎金計畫」乙種，以提高公共工程品質及強化績效管理。將績效管理制度納為主要內涵。</p>  |
| 璿會計業務 | <p>落實績效獎金或工程獎金計畫。</p> <p>提昇防貪機制與功能。</p> <p>確實推動政風查處作為。</p> <p>推動公務機密維護及預防危害或破壞事件。</p> | <p>適時蒐集相關政風法令資料、安全維護及機密維護宣導資料及案例彙編成冊，上傳本府都市發展局網站，供同仁及民眾參閱，以發揮防貪功能。</p> <p>召開 1 次政風督導小組會議研討相關防弊議題，要求相關單位落實執行。</p> <p>辦理政風狀況問卷調查計 400 份、採購業務專案訪查計 172 份及國宅社區專案訪查計 20 份，並完成政風狀況民意調查報告及採購專案訪查報告，簽移相關單位改進。</p> <p>受理首長及上級政風機構與民眾陳情事項，確實推動政風查處作為。</p> <p>辦理 2 次定期及 2 次不定期公務機密及安全維護檢查，以維機關安全。</p> <p>遴聘具有法學素養之專家、學者辦理專題演講計 2 次，辦理有獎徵答活動 2 次。</p> |
|       |   | <p>依預算法及高雄市地方總預算編製作業手冊並如期遞送。</p> <p>切實依計畫及高雄市各機關單位預算執行要點規定執</p>   |

| 計畫名稱                          | 計畫目標   | 執行成果   |
|-------------------------------|--|--|
| 貳、都市發展業務<br>卹綜合規劃業務<br>綜合規劃業務 | 加強預算執行效率。<br>加強內部審核。<br>統計資料管理。<br>辦理區域及都會區發展研究。<br>研擬本市綜合發展計畫相關之都市發展策略。<br>配合修訂國土計畫法等法令。<br>辦理市長交辦案件可行性研究及先期規劃作業。 | 行與撥款。<br>樞確實依內部審核工作手冊審核預算、收支、會計、現金、採購及處分財物、工作等面向。<br>樞依據會計法及統計法規定編製報表，並如期遞送。<br>坵為改善左楠地區交通、強化高雄市濱海運輸主幹，並配合2009年世運會舉辦分流過境車流，完成新台17外環線與軍方之協調作業，成功於96年5月9日獲軍方同意路線方案，並於96年7月16日依都市計畫變更程序辦理公開展覽，以利都市計畫審議。<br>坵接待香港大學及越南歐盟都市環境計畫參訪團96年6月21日於本市之參訪，導覽城市建設並進行專業交流。<br>樞接待國際都市發展協會(INTA)秘書長M. Sudarskis及歐盟代表團於96年10月30日至本市實地探勘，並配合內政部營建署於96年11月19日成功爭取該協會2009年第32屆年會在台灣舉辦，以高雄為主場。 |
| 鱈都市規劃業務<br>球都市規劃業務            | 辦理市長交辦市政重大建設之興建營運推廣。<br>推廣都市發展成果。<br>發展都市計畫，增進都市發  | 坵都市計畫個案變更案件，自96年1月至12月，完成公告實施案計有12件。<br>坵主要計畫通盤檢討業已完成期末定案報告書，將提出主要計畫通盤檢討草案。<br>樞細部計畫通盤檢討<br>狺南高雄等7處細部計畫通盤檢討案：除多功能經貿園區等5處業已公告發布實施，另鼓山地區及小港、港墘地區刻檢視都市計畫書、圖草案中。<br>謹灣子內等7處細部計畫通盤檢討案：於本年間陸續公告發布實施。<br>狺北高雄等3處細部計畫通盤檢討案：於本年間陸續公告發布實施。<br>坵修正「都市計畫法高雄市施行細則」，本次修法包含   |

| 計畫名稱                              | 計畫目標   | 執行成果  |
|-----------------------------------|--|---|
| <p>環法令規劃業務</p>                    | <p>展品質。<br/>順應發展需求及趨勢，調整都市發展結構及計畫。<br/>建立健全都市規劃書、圖資訊。</p>                                      | <p>本市現行具爭議性之土地使用業種業態調查、現行土地使用管制制度及執行機制之檢討等，並提出修正條文案草案等項目，業於96年7月5日完成評選及96年7月31日簽約，加速辦理規劃研究事宜。<br/>訂正「都市計畫容積移轉許可審查要點」，本次修正重點係基於公益及都市發展時序，增列公設保留地取得順序，建立資訊平台，放寬容積移轉接受地區範圍，及調整辦理機制。本案本市都市計畫委員會於96年6月29日第318次會議審議本要點草案，決議補充資料後並邀集專家學者召開會議討論，再提都委會審查。</p>  |
| <p>銜都市設計業務<br/>球都市設計<br/>規劃業務</p> | <p>健全並落實都市規劃法令，促進都市有秩序發展。<br/>建立規劃法令反映、研修及解釋機制，提昇都市規劃及管理之品質。</p>                               | <p>為強化各地區發展願景與特色，並配合城市美學與永續發展觀念的引入，營造優質化與人性化的生活環境，針對本市相關都市設計地區進行研擬都市設計基準：左營區洲仔村舊部落地區都市設計補充規定、變更高雄市楠梓區（國立高雄大學鄰近地區）細部計畫通盤檢討案及變更原高雄市（前金、新興、苓雅地區）細部計畫（第三次通盤檢討）案等。<br/>辦理或配合公會等進行都市設計法令相關宣導與教育訓練講習，召開都市設計法令與程序等疑義專案會議：已配合建築師公會辦理審議資訊系統講習、研習營，及召開相關專案會議。</p>  |
| <p>環都市設計<br/>審議與開發<br/>許可審議業務</p> | <p>擬定或修正地區性都市設計基準，提昇地區生活品質與改善都市景觀。<br/>辦理都市設計宣導及民眾參與，協調建設開發，繁榮本市經濟。<br/>簡化都市設計審議機制，提昇審議效率。</p> | <p>配合都市設計審議資訊系統開發，重新檢討修正本市都市設計審議規範等相關規定：已配合都市設計審議資訊系統辦理審議資料雙軌化作業並辦理高雄市都市設計審議授權規定。<br/>96年共召開都市設計幹事會15次、委員會11次，計辦理212件都市設計審議申請案，核發都市設計審議許可190案（含變更設計）。<br/>台電特貿三開發案協議書修訂，並協調國有地地上物處理方式；台塑公司設置南部研發總部、營運中心案。<br/>為簡政便民，提昇行政效率，並因應業務需要，業經96年7月10日第1258次市政會議審議通過，合併「高雄市都市設計審議委員會設置要點」為「高雄市都市設計及土地使用開發許可審議委員會設置要點」，辦理本市有關都市設計及土地使用開發許可審議事宜。</p> |

| 計畫名稱  | 計畫目標  | 執行成果  |
|---|---|---|
| <p>獻都市更新業務<br/>球都市更新機制相關業務</p> <p>瓊基金保管及運用業務</p> <p>騰社區規劃業務<br/>球社區規劃研究</p> | <p>辦理都市設計審議案件受理。</p> <p>辦理土地使用開發許可案件受理。</p> <p>辦理都市設計審議及土地使用開發許可審議。</p> <p>都市更新調查規劃及協調。</p> <p>都市更新相關法令修訂及宣導。</p> <p>都市更新事業計畫擬定及變更。</p> <p>權利變換計畫擬定及變更。</p> <p>召開都市更新審議委員會審議。</p> <p>基金收支保管及運用。</p> <p>研訂基金管理投資方案。</p> <p>基金運用協調。</p> | <p>坵協助民間2處更新區域之推動。</p> <p>汲本年度共召開都市更新審議委員會議共4次。</p> <p>栢委託民間規劃公司及學術團體進行規劃共3件。</p> <p>模辦理都市更新研習會1場次。</p> <p>堦接待英國貿易文化辦事處參訪本市水岸建設。</p> <p>梁協助營建署辦理2007都市更新國際研討會。</p> <p>登辦理都市更新宣導說明會2場次。</p> <p>坵將都更基金納入市府集中支付處理。</p> <p>汲本年度協調獲得2家行庫調降借款利率，減輕國宅基金利息負擔。</p> <p>栢基金回收款優先償還較高利率之借款，減輕債務負擔，本年度償還借款約15億元。</p> <p>坵協助楠梓區宏毅社區、宏榮社區、宏南社區、河堤社區、寶華社區、高醫社區及、衛武社區、鼓山美術園區等完成規劃。</p> <p>汲輔導本安社區、尚義社區、忠勇社區、新下社區、順社區以雇工購料方式，由社區居民親自參與社區改造工作。</p> <p>栢協助鼓山區壽山社區、三民區正興國中社區、寶華社區完成工程施作。</p> <p>坵完成「社區規劃師認證及宣導機制」：<br/>         狷辦理本市96年度「社區規劃師駐地輔導暨培力計劃」落實「市民參與幸福高雄」的市政計畫，實踐社區總體營造的目標。<br/>         謹辦理「高雄市社區規劃師認證課程」，期望激勵專</p> |

| 計畫名稱                | 計畫目標  | 執行成果   |
|---------------------|---|--|
| <p>瓏公共領域<br/>營造</p> | <p>辦理社區環境<br/>規劃設計與施<br/>作，強化社區<br/>民眾參與，塑<br/>造公私合作共<br/>營之都市環境<br/>。</p> <p>推動社區規劃<br/>師駐地培力制<br/>度，提升社區<br/>間的競爭力及<br/>創造力。</p> <p>都市公共空間<br/>環境改善及規<br/>劃設計。</p> <p>建立民間參與<br/>公共建設、環<br/>境設計等協調<br/>機制。</p> <p>辦理城鄉風貌<br/>改造計畫，改<br/>善社區環境，<br/>增進居住品質<br/>，塑造環境特<br/>色及景觀風貌<br/>。</p> | <p>業工作者能走入社區，並與社區結合，主動參與推<br/>動社區發展工作，以形成「由下而上」的社區營造<br/>參與機制，提昇社區生活環境品質。</p> <p>狷本府都發局角色：<br/>糗本市城鎮地貌營造主題發想<br/>糗提案整合申請審查<br/>輸聯外窗口、個案執行輔導<br/>杼經費整合及請款作業</p> <p>汲「96年度城鎮地貌改造計畫」96年度共核定21項計<br/>畫（含一階、二階、三階及競爭型）總共補助款一億<br/>六千三百六十一萬。</p> <p>狓第一階段：<br/>糗96年度高雄市捷運場站沿線暨重點景觀地區環境<br/>景觀改造設計。<br/>糗愛河水岸歷史空間塑造—高雄市立歷史博物館廣<br/>場景觀改善計畫。<br/>輸水生命與歷史之展示教育好場所下水道展示館（<br/>二號運河站）。<br/>杼高雄市援中港溼地公園開闢工程（2期）。<br/>咄「花現高雄」—草綠花香興中花街變身大作戰</p> <p>謹第二階段：<br/>糗旗后山週邊環境景觀及動線改善工程案。<br/>糗高雄多功能經貿園區生態苗圃造景工程。<br/>輸捷運（橘線）社區通勤道景觀造街工程—臨海路<br/>捷運01站至中山大學隧道口社區通勤道。<br/>杼灣子內05公05（樣仔林埤）先期規劃設計案。<br/>咄鼓山下水道展示館工程（六合站）。<br/>縵西臨港線（成功路至中山路段）自行車景觀廊道<br/>工程規劃設計案。<br/>緇高雄西子灣景觀及人行環境改善計畫。<br/>緇高坪特定區公4熱帶植物園開闢工程先期規劃。<br/>績高雄市立圖書館四周環境改善規畫設計。<br/>羹山明國宅開放空間綠美化改善計畫。<br/>犇果貿國宅享溫馨活力再現社區美化綠化改善工程。<br/>犇金獅湖風景區整建工程計畫。<br/>翻高雄市左營三鐵共構曾子路迎賓大道整體景觀規<br/>劃設計。<br/>給高雄市後驛商圈營造計畫及商業環境配套硬體建<br/>置</p> <p>狷第三階段：高雄市「戰爭與和平紀念公園」整體景<br/>觀工程。</p> <p>狓競爭型計畫：愛河中上游防洪工程—溯航計畫博愛</p> |

| 計畫名稱                          | 計畫目標  | 執行成果   |
|-------------------------------|---|--|
| <p>鴨住宅發展業務</p> <p>球住宅政策業務</p> |   | <p>橋人工湖。</p> <p>積極參與研擬「住宅法」(草案)之研討會，經內政部部務會報 96.7.19 日研擬通過「住宅法」草案，俟送請行政院審議，經立法院審查通過後施行，期望達到建立多元公平合理的補貼制度、國民都有適居之住宅、提昇國民居住環境品質、建立公開透明之住宅資訊、維護國民平等之住宅權利等目標。</p> <p>整合戶政、地政、建管、房屋稅籍、都市計畫等基礎資料，建置完成「高雄住宅生活網」資料庫，於 95.12.4 網站啟用，提供高雄市生活地圖、居住環境、住宅推案、園冶獎、國宅社區及住宅總體資訊等功能，使市民可上網瀏覽住家生活相關資訊，業界朋友也能快速擷取各類住宅統計資料、推案資訊，作為住宅投資開發參考訊息。</p> |
| <p>瓊住宅規劃工程業務</p>              | <p>擬定住宅政策及計畫，擘劃都市住宅發展願景。</p>                          | <p>坵賡續辦理優惠措施促銷國宅，執行本市 13 個社區待售國宅及店鋪住宅銷售作業，以減輕國宅基金負擔，96 年共配標售 57 戶，其中國宅出售 44 戶，店鋪住宅標售 13 戶。</p> <p>汲持續辦理青年購屋貸款，96 年度共計核准 289 戶申請，一圓青年市民購屋夢。</p> <p>枱為配合內政部照顧單親、身心障礙、低收入及原住民等弱勢家庭居住問題，同時本市是唯一以不限定國宅社區按售價 8 折的優惠措施。來協助弱勢家庭購宅，獲致熱烈迴響，截至 96 年 12 月底計有 118 戶完成承購進住學明等國宅事宜。</p> <p>模國宅轉讓案件管制：96 年度共受理國宅轉讓申請審查及國宅註銷註記 915 件。</p>     |
| <p>璿住宅用地管理業務</p> <p>嫗住宅管理</p> | <p>建置高雄市住宅資訊平台，促進市場資訊透明化、合理化。</p> <p>辦理住宅社區規劃設計之研</p> | <p>配合市府落實環境自我管理及美綠化市容政策，果貿段、獅甲段等用地 96 年分別發包委託廠商辦理整地補植草皮及管理維護工程，二用地管理維護狀況良好，目前在管理維護中。</p> <p>補助楠梓和平二 D 國宅社區等 23 國宅社區辦理監視系統、牆壁地板滲水、廢水泵、清水泵修理、電梯、消防系統、地下室筏基龜裂、外牆磁磚脫落、頂樓及連續壁滲水、頂樓伸縮縫滲漏、社區大門、地下室地坪、授信總機、社區中庭採光罩、發電機、排水溝及陰井等 32 案更</p>   |

| 計畫名稱                   | 計畫目標  | 執行成果   |
|------------------------|---|--|
| 維護業務<br><br>環準備金       | 擬，協助中低收入家庭解決居住問題。   | 新修繕案，社區公共設施改善，提昇居住品質與改善社區環境，營造安全、健康社區生活。<br><br>協助辦理楠梓社區第1棟，污水管阻塞，營造社區休閒環境改善，免於登革熱之威脅。   |
| 鷓都市開發業務<br>球都市開發許可執行業務 | 國宅用地等之地籍調查、地上物處理及管理使用。<br><br>協助各國宅社區之管理維護，提升居住品質。                            | 完成「西臨港線—15號碼頭至成功凱旋路口自行車廊道工程案規劃」，工程部分由本府工務局新工處辦理。<br><br>完成「多功能經貿園區園道四（中山路至中華路）簡易綠美化改善」規劃設計，本案基地位於多功能經貿園區特貿五A之區位內，北接五號船渠，南側為特貿五A，西起中華五路，東至中山三路，寬度38公尺，長度約430公尺。<br><br>辦理「旗津遊客服務中心周邊環境及動線改善工程」，本工程於96年12月27日開工，預計97年5月完工。   |
| 瓊都市開發工程                | 協助社區排除公共安全危害，保障市民生命及財產安全。<br><br>完成都市計畫規定必須為開發許可地區之開發許可業務之執行，促進地方有效利用，繁榮地方經濟。 | 完成高雄港13至15號碼頭週邊環境改造工程<br>第一期工程96年1月5日全部竣工。<br>第二期工程96年2月5日全部竣工。<br><br>完成「旗后山週邊環境景觀及動線改善工程（陽光大道）」，本工程於96年10月22日竣工，預定於97年初啟用，提供市民海岸之開放空間，本工程於96年5月30日經本府工程品質查核評定甲等。<br><br>完成「旗后燈塔及旗后砲台景觀動線改善工程」，本工程於96年10月11日竣工，經本府96年7月25日本府工程品質查核評定甲等，96年7月26日交通部重大公共工程查核評定甲等。<br><br>辦理「南星計畫環場道路整併外海路及中林路延建工程」工程<br>用地取得<br>土地徵收補償部分：已完成私人土地徵收共337筆，總徵收面積共16.61568公頃，總徵收補償費約9.73億元。<br>土地改良物查估補償：私人土地之土地改良物總補償費約0.525億元。<br>第一標工程：至97年1月9日止，工程預定進度約為70%，實際進度約達80%，超前約10%。 |



| 計畫名稱                        | 計畫目標                             | 執行成果   |
|-----------------------------|----------------------------------|--|
| 璫都市開發安置                     | 實現都市發展規劃願景，達成都市開發與都市更新目標，重建都市機能。 | <p>狷第二標工程：於 96 年 9 月 13 日開工，預定進度 2.85%，實際進度 7.46%。</p> <p>辦理 96 年度光榮碼頭清潔管理維護服務及保全巡服務。光榮碼頭已於 96 年 10 月 12 日點交本府建設局。</p> |
| 媯都市計畫定樁測量                   |                                  | <p>坳 96 年度核發土地使用分區證明計 11,448 件。持續提供網際網路申請土地使用分區證明服務。</p> <p>坂 提供都市計畫圖、磁性檔、書面資訊等都市計畫資訊。</p>                             |
| 璫分區管制執行業務                   |                                  | <p>將涉及牴觸都市計畫使用管制規定者，進行會勘及勸導改進。</p>   |
| 璫配合公共工程開闢、市地重劃、地籍分割測量樁位測設工程 | 完工都市開發地區之拆遷安置，使開發地區工程順利並提高生活品質。  | <p>96 年共計完成 18 案補設作業。</p> <p>96 年完成 16 案樁位測設公告作業。</p>  |
| 璫配合本市擬定及變更都市計畫發布實施樁位測設工程    | 辦理樁位測設及都市計畫分區證明、都市計畫圖資提供等管理及服務。  | <p>96 年 5 月 21 日正式開工，預定 97 年 3 月完工。</p>  |
| 璫都市開發後續維護工程                 | 依據法令分區                           | <p>坳 完成 96 年度高雄市都市計畫數值航測地形圖修測規劃監審委託技術服務。</p>   |

| 計畫名稱  | 計畫目標  | 執行成果   |
|---|---|--|
| <p>璨高雄市都市計畫數值航測地形圖修測</p> <p>鴛都市規劃設計及更新業務</p> <p>球高雄第一港口跨港觀光纜車計畫</p> | <p>管制執行，對違規使用土地移送法辦，完成土地有效使用。</p> <p>都市計畫地區配合公共工程等辦理地籍分割、確定土地使用分區。</p> <p>配合都市計畫變更測設樁位，確定土地使用分區，促進都市繁榮。</p> | <p>完成96年度高雄市都市計畫數值航測地形圖修測委託廠商測繪。</p> <p>完成新光公園至旗津海岸公園纜車路線之可行性評估及先期規劃等文件編修作業，並辦理旗津海岸公園遊客服務中心周邊環境及動線改善工程，已於96年12月28日開工，預計97年5月完工。</p> <p>就物流、遊艇、觀光、綠色能源、生產者服務及文化創意等六項產業未來在都市空間之發展策略，於96年11月7日舉行產官學界座談會，並於96年12月20日提送規劃成果，後續將召開論壇邀請南部縣市相關單位與會，建立共識。</p> |
| <p>瓊高雄市綜合發展計畫</p>   | <p>保持已開發工程設備完善，提供市民優質親水休憩空間。</p> <p>逐步更新本市都市計畫地形圖資料、以符合現況及提供規劃參考</p>  | <p>本案業經土地使用現況、法令、上位及相關計畫、周邊土地可發展之關聯產業、國內外案例等分析，研擬出整體發展定位與構想，包括整體都市發展空間架構、產業、遊憩、土地利用、交通、都市設計等構想，後續涉及方案及效益部份預定於97年5月完成。</p>  |
| <p>璫2009世運主場館週邊土地檢討規劃案</p> <p>嫗高雄港登</p>                             | <p>串聯整合港區週邊景點，規劃旗津至新光碼頭之跨港纜車系統，並配合改善週邊場域環境與動線。</p>  | <p>本案前於94年8月5日與高雄港務局簽訂委託行政契約取得軍方13號碼頭之土地。其中涉及13號碼頭之補償遷建費用部份，亦於96年8月完成7600萬元撥付之法定程序。</p> <p>本案規劃提出本市刻正推動鐵路地下化重大建設，其鐵路兩側配合重新發展之願景及更新改造方向。</p> <p>研擬鐵路地下化後沿街面建築基地都市設計基準。</p>  |

| 計畫名稱               | 計畫目標  | 執行成果   |
|--------------------|---|--|
| 1、登2及13號碼頭軍事設施補償遷建 | 延續95年度綜合發展計畫所研訂本市六大旗艦產業之成果，分析旗艦產業之國際趨勢、產業鏈、本市發展現況與未來空間發展佈局與策略 | <p>枋研擬台鐵捷運化車站出入口規劃構想。</p> <p>模研擬臨海新都心環境改造構想。</p> <p>坵研擬高雄市朝向永續發展之都市設計理念。</p> <p>汲提出民眾參與都市設計程序與執行方式建議。</p>  |
| 潔城市空間環境改造計畫        | 與未來空間發展佈局與策略相關政策參考。   | <p>枋研擬全市性永續城市都市設計基準。</p> <p>創造高雄市集合式住宅推動社區工作新模式，讓居民社區環境改善工作，並參與企業所贊助之社區活動，增進居民對社區之榮耀感。使社區精神由點、線、面延伸至整體。</p>  |
| 潔永續城市之都市設計規劃       | 配合2009世運主場館設置，檢討周邊土地使用及都市計畫，促進整體景觀及土地合理規劃使用。                  | <p>坵僱用社區居民參與改造工作。</p> <p>汲透過影像來記錄發表會。</p> <p>枋促進社區居民之參與力及向心力。</p> <p>模社區義工認養機制，永續經營。</p>   |
| 潔舊環新意寶華水噹噹         | 推動市港合一，取得整體規劃土地，提供市民親水空間。                                     | <p>凝聚社區居民向心力，共同為安全潔淨之社區目標努力。並運用社區守望相助巡守隊，配合員警巡邏，共同維護治安。改善活動廣場場地，舉辦社區活動，使該地成為親子共遊的最佳場所。</p>   |
| 聖屏順社區環境再造          | 展現本市新城市景觀，進而活絡商機，共創地區繁榮。                                      | <p>坵加強社區巡邏，提升社區治安。</p> <p>汲舉辦親子活動，點亮活動廣場。</p> <p>社區開放空間綠美化，與周圍國宅串聯成綠意盎然的生生活空間。退縮地人行空間整頓，型塑安全步道。配合夜間燈光，增加夜間使用率及安全性。</p> <p>坵社區開放空間綠美化，與周圍國宅串聯成綠意盎然的生生活空間。</p> <p>汲退縮地人行空間整頓，型塑安全步道。</p> <p>枋配合夜間燈光，增加夜間使用率及安全性。</p> <p>結合社會資源</p> |

| 計畫名稱   | 計畫目標   | 執行成果   |
|--|--|--|
| <p>璨果貿國宅<br/>社區享溫馨活力再現社區改造計畫</p> <p>璠尋找城市遺珠一樣子林埤往日情懷</p> | <p>，推動社區發展工作。</p> <p>促進社區居民對公共生活區域環境改善之共識，激發實際參與改善之行動。</p> <p>改善「鄰里活動廣場景觀」，增進市容觀瞻。</p> <p>藉由「僱工購料程序」凝聚社區居民參與感暨向心力。</p> <p>發起社區居民離開沙發，點亮活動廣場，再聚人潮。</p> <p>建造適合社區需求之環境，結合居民共同參與，再現優美居家環境。</p> <p>成立社區認養維護制度，達到永續經營管理目的。</p> <p>作為翠峰國宅與翠華國宅的示範國宅。</p> <p>整合地方意見與凝聚社區意</p> | <p>利用生態工法改善樣子林埤四周護岸之景觀，鼓勵居民共同參與，讓地方文史流傳的故事，使居民了解自己社區文史，形塑樣子林風華再現。</p> <p>埤利用生態工法復育原有水岸之自然景觀。</p> <p>汲培訓志工導覽，使樣子林埤成為大高雄居民新的休憩景點。</p> <p>枋舉辦成果說明會，讓居民有參與感。</p> <p>埤完成個人電腦及伺服器採購與汰舊換新計36台。</p> <p>汲完成電腦軟體採購、安裝及升級更新計182套。</p> <p>枋建置完成「高雄市都市計畫公共設施用地已取得、已闢建面積線上申報及統計系統」。</p> <p>槓完成「土地使用分區電子開門系統」新增網路銀行與小額轉帳線上付款功能。</p> <p>埤完成高雄市都市計畫圖籍管理系統新增功能、土地使用分區地籍異動檔連結系統增修及都市發展局網站增修及改版更新。</p> |

| 計畫名稱               | 計畫目標  | 執行成果                                 |
|--------------------|---|--------------------------------------|
| <p>參與廳舍興建與充實設備</p> | <p>後，重視環保生態需求。</p> <p>以營造社區埤塘水文風貌的觀念，串連週為風景區，重新規劃樣仔林埤生態景觀。</p> <p>提供生物棲息的綠帶空間，讓高高屏重要埤、潭、湖、溪等水路成一個完整的水路網絡。</p> <p>創造真正的海洋城市意象，共同營造高雄為一個環保、生態豐富的水文風情城市。</p> <p>增購機械設備、資訊設備暨其他設備，以配合各處科室業務之推展。</p> | <p>梁高雄市政府都市發展局網站取得無障礙網站 A+ 標章認證。</p> |