

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形（說明四）			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
民政局	那瑪夏區	原那瑪夏區戶政事務所辦公廳舍(舊)	高雄市那瑪夏區南沙魯里鞍山巷60號	300	3	無	3	300	舊那瑪夏區戶政事務所因莫拉克風災後閒置，該建物已辦妥保存登記並委託高雄市結構技師公會勘檢為安全無虞。	南沙魯段	608	鄉村區
稅捐稽徵處	岡山區	員工眷屬宿舍	高雄市岡山區前和路21巷2號	85	1	無	1	85	空置房屋	大仁段	1012	住宅區
公園處	苓雅區	三連棟	輜汽路281號	1108.08	1	無	1	Q棟: 1108.08	空置房屋	衛武段	992-5、162-5、987、57	公園用地
社會局鹽埕社福中心	鹽埕區	鹽埕社福中心	高雄市鹽埕區七賢三路123號4樓	3,312.25	15	有	4	3,312.25	空屋	興仁段	0629-0000	市場用地
甲仙區衛生所	甲仙區	關山衛生室	高雄市甲仙區關山里中興路15號	228	1	無	1	228	關山衛生室現為辦理社區篩檢據點，每月使用率未達50%。	東阿里關段	0126-0002	山坡地保育區

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形（說明四）			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
桃源區衛生所	桃源區	建山里衛生室	高雄市桃源區建山里46號	65	1	無	1	65	建物外觀正常，惟樓層內壁癌嚴重，建物老舊不堪使用。	桃源區建山段	0187-0000	森林區
	桃源區	復興里衛生室	高雄市桃源區復興里2號	65	1	無	1	65	建物外觀正常，惟樓層內壁癌嚴重，建物老舊不堪使用。	桃源區復興段	0158-0000	鄉村區
經發局	鹽埕區	七賢大樓	鹽埕區新興街276號	31058.5	地上16層/地下2層	有	2-4樓及7間套房	4991.31	1.8間套房，除9F-34被9F-33佔用外(佔用戶有繳交土地租金及使用補償金)，其7間餘皆閒置。 2.2-4樓目前閒置中。	鹽壽段	0005-0000	商業區

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形（說明四）			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
客委會	三民區	高雄市新客家文化園區演藝廳	同盟二路217號	3176.16	地上3層 地下一層	有	地上3層 地下1層	3176.16	本場域原以招租方式委託廠商經營，承租廠商於109年12月31日契約屆滿不續租。演藝廳於99年完工啟用，內部軟硬體設施設備陳舊，僅有360位座位難吸引知名團體售票表演，為發揮場館應有效益，將重新規劃演藝廳空間效能再利用，提出整體規劃設計，轉型活化再利用，提升公共建設使用效益。	中華段	131、133、134	公園用地
新興區公所	新興區	宿舍	中正三路36之1號	67.70m ²	002層	無	一層	約35m ²	存放防救災設備及物品、清潔用品及病媒蚊防治工具、工程施工或修繕等備品。未來積極爭取中央相關防災補助經費，朝規劃防災倉庫方向研議，以提升整體防災韌性。	新興段一小段	0920-0000	第五種商業區
	新興區	宿舍	中正三路36之2號	71.12m ²	002層	無	二層	約37m ²		新興段一小段	0920-0000	第五種商業區
	新興區	宿舍	中正三路36之3號	66.59m ²	002層	無	一層	約35m ²		新興段一小段	0920-0000	第五種商業區
	新興區	宿舍	中正三路36之4號	70.03m ²	002層	無	二層	約36m ²		新興段一小段	0920-0000	第五種商業區
	新興區	宿舍	中正三路36之5號	112.46m ²	002層	無	一、二層	60m ²		新興段一小段	0920-0000	第五種商業區

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形（說明四）			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
運發局	大寮區	大寮游泳池	高雄市大寮區正氣路76之2號	387.54	地上一層	無	地上一層	387.54	閒置	內厝段	0174-0000	遊憩用地
運發局	甲仙區	甲仙游泳池	高雄市甲仙區和安里四德巷1-1號	486.46	地上一層	無	地上一層	486.46	閒置	東阿里關段	378.378-2.378-3.401.402-2	遊憩用地
教育局	杉林區	小學用房屋(南棟電腦教室、自然教室、校長室)	高雄市杉林區集來里通仙巷333號	665	1	無	1	665	目前無被占用、出租(借)等影響建物未來使用之情事。	3825 集來段	685	乙種建築用地
教育局	杉林區	小學用房屋(西棟一樓南面一二兩間)	高雄市杉林區集來里通仙巷333號	890	2	無	1	890	目前無被占用、出租(借)等影響建物未來使用之情事。	3825 集來段	682	特定專用區
教育局	杉林區	小學用房屋(東棟一樓幼兒園兩間)	高雄市杉林區集來里通仙巷333號	624.3	2	無	1	624.3	目前無被占用、出租(借)等影響建物未來使用之情事。	3825 集來段	685	乙種建築用地

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形(說明四)			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
教育局	杉林區	小學用房 屋(東棟廁 所)	高雄市杉林區集 來里通仙巷333號	6347	2	無	1	6347	目前無被占用、出租 (借)等影響建物未來使 用之情事。	3825 集來 段	682	特定專用 區
教育局	杉林區	司令台	高雄市杉林區集 來里通仙巷333號	24	1	無	1	24	目前無被占用、出租 (借)等影響建物未來使 用之情事。	3825 集來 段	685	乙種建築 用地
教育局	烏松區	傳達室	松竹街65號	63.5	1	無	1	63.5	放置割草機	山水段	450	
教育局	田寮區	教師研究 中心	無	692.32	2	無	1	348.06	閒置	牛稠埔段	41-3、42-1、 43-1、43-3、 48-3、49-1、 49-2、49-3、 50-3、44、 46、46-1、 47、47-1、 51、52、53、 48-1地號(共17 筆)	山坡地保 育區.事業 用地

各機關學校經管市有建物待媒合清冊(表2)

製表日期：115年5月31日

管理機關	基本資料						各閒置或低度利用樓層使用情形（說明四）			地段	地號	使用分區 或 使用編定
	行政區	名稱	門牌	建物總樓 地板面積 (m ²)	建物總 樓層數	有無 電梯	樓層	可使用面 積(m ²)	使用現況(說明五)			
教育局	田寮區	教師研究 中心	無	692.32	2	無	2	344.26	閒置	牛稠埔段	41-3、42-1、 43-1、43-3、 48-3、49-1、 49-2、49-3、 50-3、44、 46、46-1、 47、47-1、 51、52、53、 48-1地號(共17 筆)	山坡地保 育區.事業 用地