

計畫名稱	國際商工舊校舍拆除及樹木移植工程		
計畫期程	113 年 5 月至 114 年 12 月	計畫總經費(千元)	136,731
主要工作項目	辦理國際商工(1)舊校舍拆除。(2)校區樹木移植。		
問題評析	<p>1. 優勢：</p> <p>本案土地位於本市苓雅區三多二路、凱旋二路、德安街及德安街 3 巷之完整街廓土地，鄰近輕軌 C34(五權國小)站，整體面積為 29,544 平方公尺，有利於整體開發利用。</p> <p>2. 劣勢：</p> <p>本案土地面積較廣，所需經費龐大籌措不易。</p> <p>3. 機會：</p> <p>本案校舍老舊不易維護管理，且民眾頻繁陳情環境髒亂問題，拆除後可整體規劃利用，活化市有財產，提升土地使用效益並降低管理成本。</p> <p>4. 威脅：</p> <p>本案校舍已閒置多時，因量體龐大不易維護管理，如未編列預算拆除，易衍生環境髒亂、孳生登革熱病媒蚊及治安等問題。</p>		
選擇方案及替代方案成本效益分析	鑒於專業分工及行政協助，爰依政府採購法第 40 條及施行細則第 42 條規定，洽請工務局新建工程處一併代辦旨揭工程之勞務採購與工程採購之相關事項，以提升工程進度與品質。		