

高雄市政府財政局111年03月31日標售市有非公用土地清冊

編號	區	段	地號	使用分區	面積(m ²)	土地單價(元/m ²)	標售底價(元)	保證金(元)	備註
1	苓雅	五權	519	第四種住宅區	64.00	257,550	634,088,100	63,408,810	1. 位於四維二路、凱旋二路31巷間，519地號為國有土地併同標售。 2. 地上樹木倘屬本市特定紀念樹木保護自治條例規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 3. 本案土地上水溝、地下污水管線由得標人自行處理，並依相關規定使用或保持暢通。
			520		2,398.00				
2	苓雅	過田子	1181	第三種商業區	市有持分2015/3600，持分面積189.75	196,800	37,342,800	3,734,280	1. 位於仁義街、興中二路7巷間。 2. 本案土地為國市私共有，本次標售市有持分2015/3600，其他共有人有優先承購權。
3	苓雅	福裕	90地號及883建號	第三種住宅區	土地持分面積27.21 建物面積56.79	土地70,544 建物:1,100	1,981,971	198,197	1. 建物門牌：苓雅區安業路12號4樓。 2. 現況標售，屋內物品由得標人自行處理。
4	苓雅	福裕	90地號及902建號	第三種住宅區	土地持分面積27.21 建物面積56.79	土地71,544 建物:1,100	2,009,181	200,918	1. 建物門牌：苓雅區安業路22號3樓。 2. 現況標售，屋內物品由得標人自行處理。

高雄市政府財政局111年03月31日標售市有非公用土地清冊

編號	區	段	地號	使用分區	面積(m ²)	土地單價(元/m ²)	標售底價(元)	保證金(元)	備註
5	鼓山	鼓中段一小段	145	第三種住宅區	78.00	76,300	5,951,400	595,140	鼓山區河邊街95巷7號旁
6	鼓山	鼓中段一小段	149	第三種住宅區	78.00	76,300	5,951,400	595,140	鼓山區河邊街95巷11號旁
7	楠梓	加昌	1338	第三種住宅區	297.00	77,590	74,020,860	7,402,086	位加宏路191巷25弄5號旁，1370-3、1372-4、1372-5、1372-6、1372-8地號為國有土地併同標售。
			1340		363.00				
			1370-3		17.00				
			1372-4		76.00				
			1372-5		118.00				
			1372-6		45.00				
			1372-8		38.00				
8	楠梓	高昌	6	第四種住宅區	1109.95	86,210	95,688,790	9,568,879	位藍昌路349巷62號旁，為國市共有土地，國有持分一併辦理標售。
9	大寮	磚子礮	2476-1	住宅區	36.00	60,000	4,320,000	432,000	鳳屏二路222號旁(有共同壁)
			2476-2		36.00				

合計 861,354,502