高雄市政府財政局110年度標售市有非公用房地開標結果統計表

編號	區	段	地號	使用分區	面積（㎡）	標售底價（元）	得標總價（元）	得標單價（元/坪）	溢價率(%)	投標數	備註
1	前鎮	仁愛	783-223	第四種住宅區	241.00	20,171,700	23,588,898	323,568	16.94	2	位於前鎮區衙信三街23號旁。
2	前鎮	鎮東	1278-32	第三種住宅區	84.00	4,445,280	4,458,888	175,478	0.31	1	前鎮區鎮賢街52巷上。(本案土地是否可以單獨建築，請投標人自行洽相關主管機關確認)
3	苓雅	福河	1032	第五種商業區	76.00	15,987,740	16,087,740	699,771	0.63	1	苓雅區中正一路121號旁。
4	苓雅	福裕	90地號及933建號	第三種住宅區	土地持分面積27.21 建物面積56.79	4,551,442	7,559,900	910,875	66.10	7	建物門牌：苓雅區安業路38號。
5	新興	大統段2小	223	第四種商業區	113.00	108,819,000	112,802,250	1,100,000	3.66	1	復興二路276號旁。
			224		113.00						
			225		113.00						
6	前鎮	鎮昌	25-415	第五種住宅區	354.00	31,222,800	44,666,666	417,114	43.06	3	臨新生路。
7	仁武	新後港西	2	住宅區	435.55	29,312,515	35,300,000	267,924	20.43	1	位於仁武區霞海東二街。
8	大寮	內厝	37-2	第二種住宅區	486.00	25,563,600	27,197,775	185,000	6.39	1	臨大寮區鳳林三路439巷62號旁，位於公告劃定山坡地範圍，應依山坡地建築相關法令辦理。
9	大寮	山子頂	3198-6	第一種住宅區	95.00	4,417,500	4,420,000	153,806	0.06	1	位大寮區中正路88巷128弄111號旁，一側臨區域大排。
10	梓官	頂蚵子寮	15-50	住宅區	4,650.00	185,535,000	268,800,000	191,096	44.88	4	梓官區中正路與港一街口。
11	彌陀	靖和	454	住宅區	333.39	12,535,464	13,560,099	134,457	8.17	2	彌陀區中正路281巷旁。
12	旗山	竹峰	440	住宅區	642.40	9,636,000	9,650,000	49,659	0.15	1	旗山區中正路313巷25號旁。

高雄市政府財政局110年度標售市有非公用房地開標結果統計表

編號	區	段	地號	使用分區	面積（㎡）	標售底價（元）	得標總價（元）	得標單價（元/坪）	溢價率(%)	投標數	備註
13	三民	建工	913-1 915-2 917	第五種商業區	149.00 17.00 3.00	22,815,000	23,312,088	456,004	2.18	1	大豐二路及大順二路口附近
14	前鎮	鎮東	1278-40	第三種住宅區	34.00	1,186,600	1,186,666	115,378	0.01	1	鄰近前鎮區鎮賢街52巷。(是否可以單獨建築，請投標人自行洽相關主管機關確認)
15	前鎮	臨北	430	第三種住宅區	65.00	4,192,500	4,958,000	252,155	18.26	2	位於前鎮區瑞南街1巷7號旁，土地上有一堵圍牆，由得標人自行處理
16	左營	左西	227	第三種住宅區	412.00	40,582,000	57,888,999	464,487	42.65	7	實踐路4號旁
17	楠梓	惠民	47	第三種住宅區	1,191.36	125,092,800	126,180,000	350,124	0.87	1	惠正街旁
總計						646,066,941	781,617,969				