

增闢產業用地 擴編工業區

為提振大高雄整體經濟，市府經發局規劃了三大產業軸線，分別為「科技創新走廊」、「文創經貿特區」、「自由貿易運籌中心」，積極發展產業，且大環境的景氣正在逐漸復甦中，拼經濟更是刻不容緩的任務。但是高雄市一直以來都面臨了產業腹地不足的問題，為了因應此情形，預計將新增包括南星計畫區、岡山本洲擴大工業區等共計4498公頃的產業用地。

2010年高雄加工出口區與高雄軟體科學園區的總投資金額是新台幣3451億元，成長了13%，南科高雄園區投資額增加了82.36億，高雄加工出口區投資額增加了180.5232億，高雄港貨櫃量成長12%，顯示景氣正在復甦，高雄市在積極招商之下，更要提供廠商更好的經營環境，然而短期內產業腹地不足是一個很大的問題，許多廠商都反應有用地需求，所以高雄市規劃將增設4498公頃的產業用地，包含南星計畫區、岡山本洲擴大工業區、洲際貨櫃中心、大發工業區北側用地、和春技術學院北側用地等，以滿足廠商擴充、發展、投資的需求，同時加速高雄經濟的發展。

在此增擴產業用地計畫，其中一個重點為建設岡山本洲擴大工業區。岡山本洲產業園區於民國88年開發，西側為永安工業區，北側為南科高雄園區，南側是岡山市區中心。園區內土地規劃一般生產用地約佔41.05%，環保科技園區約佔13.95%，物流專區佔2.74%，截至100年2月為止，已有176家廠商進駐，就業人數約6500人，產值750億。為因應台商回流及廠商擴廠或遷廠

岡山本洲擴大工業區

編定87.14公頃
 生產事業用地：
 52.87公頃，佔全區之60.67%
 綠地：
 8.82公頃，佔全區之10.12%
 管理及商業服務用地：
 3.63公頃，佔全區之4.17%
 其他公共設施用地：
 21.82公頃，佔全區之25.04%

需求，乃選定岡山本洲產業園區北側土地，申請報編「岡山本洲擴大工業區」，以提供產業建廠使用，建立產業網絡，引領產業發展，協助產業根留台灣。

岡山本洲擴大工業區編定87.14公頃，其中規劃52.87公頃可供設廠使用，預計將可創造7700個就業機會。此開發基地交通方便，生活機能方便，具有良好的發展優勢，希望能與本洲產業園區、永安工業區、南科高雄園區相輔相成，成為高雄市工業重鎮之一。



▲岡山本洲產業園區北側土地將再擴大，以提供產業建廠使用。

推動數位內容創意中心 培育數位產業軟實力

為提升大高雄數位產業發展，並對具有創業精神的中小企業提供培育空間與行政支援，以減輕創業、研發過程的費用與風險，增加初創業者及創新研發者的成功率，市府經發局推動成立數位內容創意中心，設置於鹽埕示範公有零售市場三樓，目前正在進行修繕工程，完工後即可正式對外營運招商。

數位內容創意中心是以「電腦動畫」、「漫畫」、「數位遊戲」、「數位電影」等領域為發展重點，規劃智慧型辦公室、會議室、藝廊展示空間，以及培育室、訓練教室、影音視聽室、數位攝影棚及放映室等多元化空間。未來，該中心將扮演著孕育創新事業、創新產品、創新技術及協助中小企業升級轉型的角色。

結合日商小學館在高雄軟體科技園區成立「台灣小學館」，與台灣索尼電腦娛樂公司（SCET）在駁二藝術特區所成立的「數位內容研發測試中心」，期望帶動週邊產業群聚與就業效益，促進大高雄數位內容產業蓬勃發展，培育出具備「科技」與「應用」相輔相成的軟實力。



▲台灣索尼電腦娛樂公司在駁二藝術特區成立數位內容研發測試中心，期盼帶動週邊產業聚落。

▶未來數位內容創意中心將座落於鹽埕示範公有零售市場三樓，與鄰近的駁二藝術特區相互串聯。

經發局預估，數位內容創意中心成立後，將可為高雄創造逾75名就業機會，投資金額預計超過500萬元；第二年起預估可創造逾300名就業機會，以及2,000萬元的投資金額；而其衍生的文創研發專利、著作及軟體開發行銷等經濟效益預計超過1,000萬元。



辦理公司登記變更事項

自99年12月25日起，設址於原高雄縣轄區內實收資本額未達新台幣5億元之公司，其設立及變更登記之主管機關，由經濟部中部辦公室變更為高雄市政府，公司登記事項請就近向高雄市政府申請辦理。