高雄市產經情勢季報

109 年度第 2 季

高雄市政府經濟發展局

109 年 10 月

目 錄

編製提要	02
壹、經濟實力	03
貳、競爭能力	18
參、特色優勢	40
肆、指標資訊速報	51
參考資料	54

編製提要

高雄市為臺灣政治、經濟及交通中樞，不僅是臺灣直轄市六都之一，臺灣第二大國際機場-高雄國際機場、臺灣最大港口-高雄港等皆位於高雄市；然而，面對當前全球化與國際經貿競爭的壓力，如何更具體掌握高雄市的產業發展態勢，已為重要的施政課題，且有鑑於投資人對投資地區產經資訊的掌握程度，為決定投資與否之重要參考依據，因此，高雄市自 98 年起定期於每季編製「高雄市產經情勢分析季報」，蒐整及提供最新的產經情勢資訊予重要關係人瞭解，並據以作為高雄市相關單位制定或調整各項政策與輔導措施之參據。

有鑑於產經報告的受眾者除了關心高雄市最新且重要的產經脈動資訊之外，各界對於當前產經發展策略是否能幫助高雄市重點產業得以更蓬勃發展、是否將影響當地民眾的社經日常生活等實質效益皆日趨重視，本(109)年度高雄市進行產經指標體系的優化，聚焦於經濟實力、競爭能力、特色優勢等面向，分別進行高雄市總體景氣、發展基盤、獨有特色之產經情勢觀察，並經由指標數據成果之整理與分析，編製「高雄市產經情勢季報」。

本(109)年度第 2 季季報內容涵蓋肆大部份，第壹~第參部分主要是分別針對高雄市的經濟實力、競爭能力、特色優勢等情勢，說明其焦點指標之產經資訊、指標最新數據及相較過去或同期表現等分析，最後第肆部分為提供指標資訊速報供參。

壹、經濟實力

高雄市**產經總體景氣**情勢

焦點指標

<table>
<tr><th colspan="4">物價(109 年第 2 季)</th></tr>
<tr><th colspan="2">消費者物價指數</th><th colspan="2">營造工程物價指數</th></tr>
<tr><td colspan="2">101.79
(同比-1.51%)</td><td colspan="2">109.71
(同比+0.99%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">下降主因是交通類、教養娛樂類因疫情影響出門消費及受國際油價大跌波及。</td><td colspan="2">上升主因是隨著建設需求，使得勞務類之機具設備租金及人力工資上漲所致。</td></tr>
<tr><th colspan="4">就業及勞動(109 年上半年)</th></tr>
<tr><th>就業者</th><th>勞動參與率</th><th>失業率</th><th>大專及以上就業比例</th></tr>
<tr><td>1,332 千人
(同比-1.19%)</td><td>57.60%
(同比-0.60 百分點)</td><td>3.80%
(同比+0.10 百分點)</td><td>51.43%
(同比+0.76 百分點)</td></tr>
<tr><td colspan="4">勞動參與率及就業人數稍降，致使失業率微幅上升，另大專及以上的就業比例呈上升走勢，顯示高雄市職場就業者受過大專以上教育已日益普遍。</td></tr>
<tr><th colspan="4">青年就業及育成(109 年上半年)</th></tr>
<tr><th colspan="2">25-44 歲就業者
占總就業比重</th><th>25~44 歲
失業率</th><th>大專畢業生全時工作
平均工資</th></tr>
<tr><td colspan="2">51.88%
(同比+0.32 百分點)</td><td>3.60%
(同比-0.25 百分點)</td><td>畢業 1~5 年 34,937 元
(平均+7.68%)</td></tr>
<tr><td colspan="4">25-44 歲就業者占總就業比重小幅增加，且失業率微降，主因為積極推動搶救青年就業行動方案的效應，及電子相關製造業的復甦需要人力所致；畢業 1~5 年平均工資水準的提升，主因是隨著勞動者技術能量提高，效率提升所帶來的報酬。</td></tr>
<tr><th colspan="4">所得(108 年)</th></tr>
<tr><th colspan="2">每戶可支配所得</th><td colspan="2" rowspan="2">每戶可支配所得隨著經濟快速發展及家庭生活水準日益增進趨勢，而呈日益增長。</td></tr>
<tr><td colspan="2">1,014,869 元
(同比+1.17%)</td></tr>
</table>

工業用電(109 年第 2 季)	
工業用電售電量	工業用電有微幅增減，主因為化學材料製造業、基本金屬製造業、石油及煤製品製造業等主力產業受新冠疫情之衝擊所致。
4,348 百萬度 (同比-1.84%)	

物價概況

消費者物價指數

✓ **最新數據：**

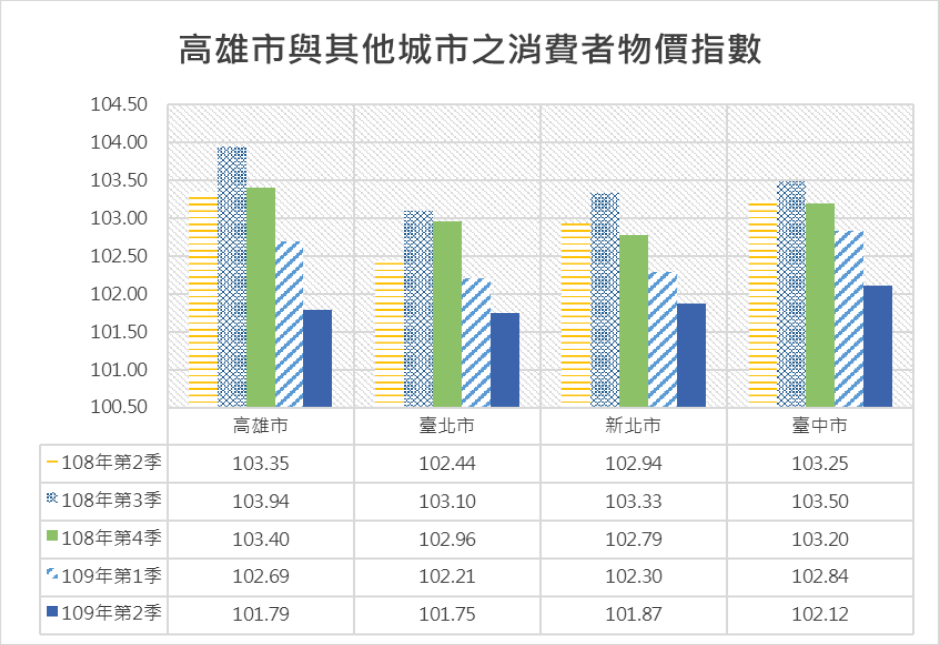
- 109 年第 2 季高雄市消費者物價指數 101.79，按七大類指數分析，除了雜項類 107.86 最高之外，其次依序為醫藥保健類 105.57、居住類 103.31、衣著類 102.53、食物類 102.04、教養娛樂類 101.67、交通類 94.01
- 與臺北市、新北市、臺中市相較，高雄市消費者物價水準與臺北市相近

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季消費者物價指數相較 109 年第 1 季負成長 0.88%(環比)，其中，醫藥保健類、食物類、衣著類、居住類呈正成長，交通類、教養娛樂類、雜項類則因疫情影響出門消費及受國際油價大跌波及，呈負成長
- 109 年第 2 季消費者物價指數相較 108 年第 2 季負成長 1.51%(同比)，其中，因新冠疫情使民間增加採購防疫與民生必需品及因住宅租金隨行情調漲，醫藥保健類、衣著類、雜項類、居住類均上漲。另因疫情影響外出消費娛樂，及因國際油價大跌，帶動油料費、交通服務及維修零件價跌，致使教養娛樂類、交通類物價呈負成長

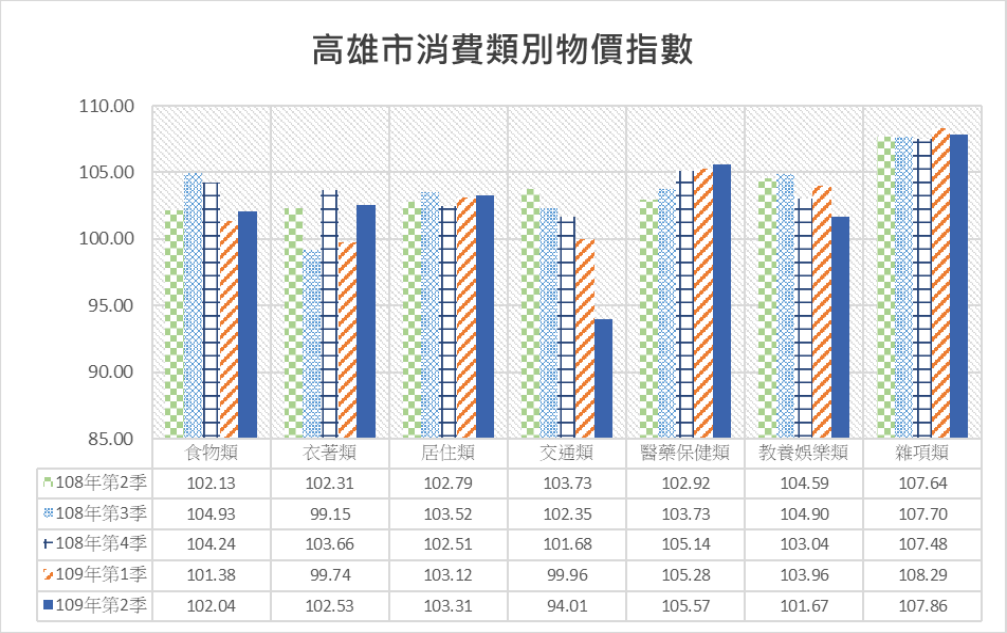
109 年第 2 季 消費者物價指數	高雄市	臺北市	新北市	臺中市
環比(%)	-0.88	-0.45	-0.42	-0.70
同比(%)	-1.51	-0.67	-1.03	-1.09

109 年第 2 季 高雄市 消費類別物價指數	食物類	衣著類	居住類	交通類	醫藥 保健類	教養 娛樂類	雜項類
環比(%)	0.65	2.79	0.18	-5.95	0.28	-2.21	-0.40
同比(%)	-0.09	0.21	0.50	-9.36	2.57	-2.79	0.20



基期：105 年=100

資料來源：高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)、臺北市政府統計資料庫(https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp)、新北市政府統計資料庫(http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp)、臺中市政府統計資料庫(http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp)



	食物類	衣著類	居住類	交通類	醫藥保健類	教養娛樂類	雜項類
108年第2季	102.13	102.31	102.79	103.73	102.92	104.59	107.64
108年第3季	104.93	99.15	103.52	102.35	103.73	104.90	107.70
108年第4季	104.24	103.66	102.51	101.68	105.14	103.04	107.48
109年第1季	101.38	99.74	103.12	99.96	105.28	103.96	108.29
109年第2季	102.04	102.53	103.31	94.01	105.57	101.67	107.86

基期：105 年=100

資料來源：高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)

營造工程物價指數

✓ 最新數據：

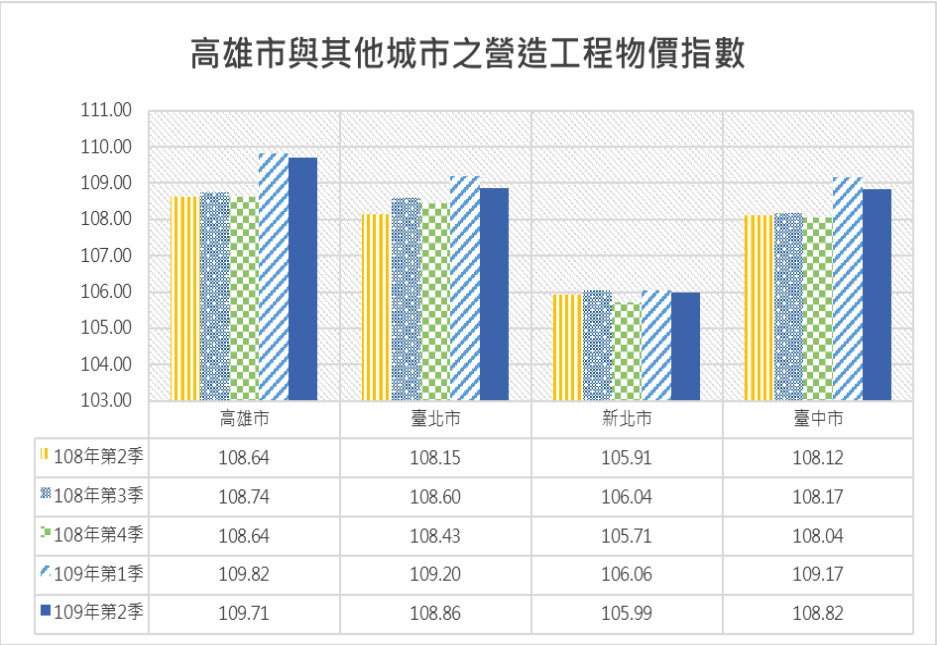
- 109 年第 2 季高雄市營造工程物價指數 109.71，其中，材料類物價指數 112.59，勞務類物價指數 105.14
- 與臺北市、新北市、臺中市相較，高雄市隨著重劃區持續開發拉升建設需求，以及 109 年起因新冠疫情使得外籍勞工來台工作受限等影響，致使勞務機具設備租金等需求增加、勞務人力供給減少及工資上漲，而使得營造工程物價水準相對較高

✓ 增減情形：

- 109 年第 2 季營造工程物價指數相較 109 年第 1 季負成長 0.10%(環比)，其中，勞務類呈微幅正成長，材料類呈微幅負成長
- 109 年第 2 季營造工程物價指數相較 108 年第 2 季正成長 0.99%(同比)，主要是因勞務類之機具設備租金需求大幅增加，而帶動其成長

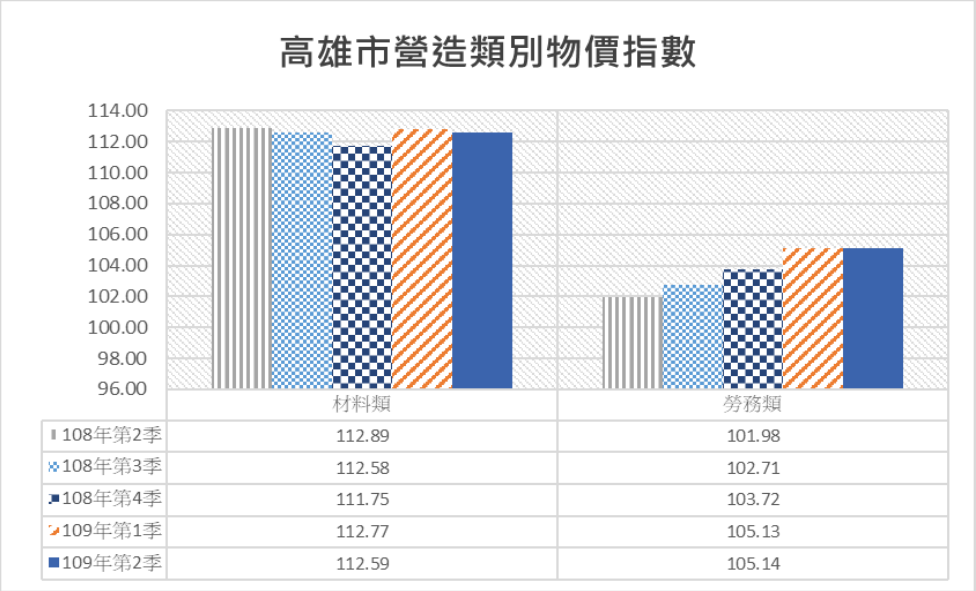
109 年第 2 季 營造工程物價指數	高雄市	臺北市	新北市	臺中市
環比(%)	-0.10	-0.31	-0.06	-0.32
同比(%)	0.99	0.66	0.08	0.65

109 年第 2 季 高雄市 營造類別物價指數	材料類	勞務類
環比(%)	-0.16	0.01
同比(%)	-0.27	3.10



基期：105 年=100

資料來源：高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)、臺北市政府統計資料庫(https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp)、新北市政府統計資料庫(http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp)、臺中市政府統計資料庫(http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp)



	材料類	勞務類
108年第2季	112.89	101.98
108年第3季	112.58	102.71
108年第4季	111.75	103.72
109年第1季	112.77	105.13
109年第2季	112.59	105.14

基期：105 年=100

資料來源：高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)

勞動概況

就業、失業、勞動力、大專及以上就業結構

✓ 最新數據：

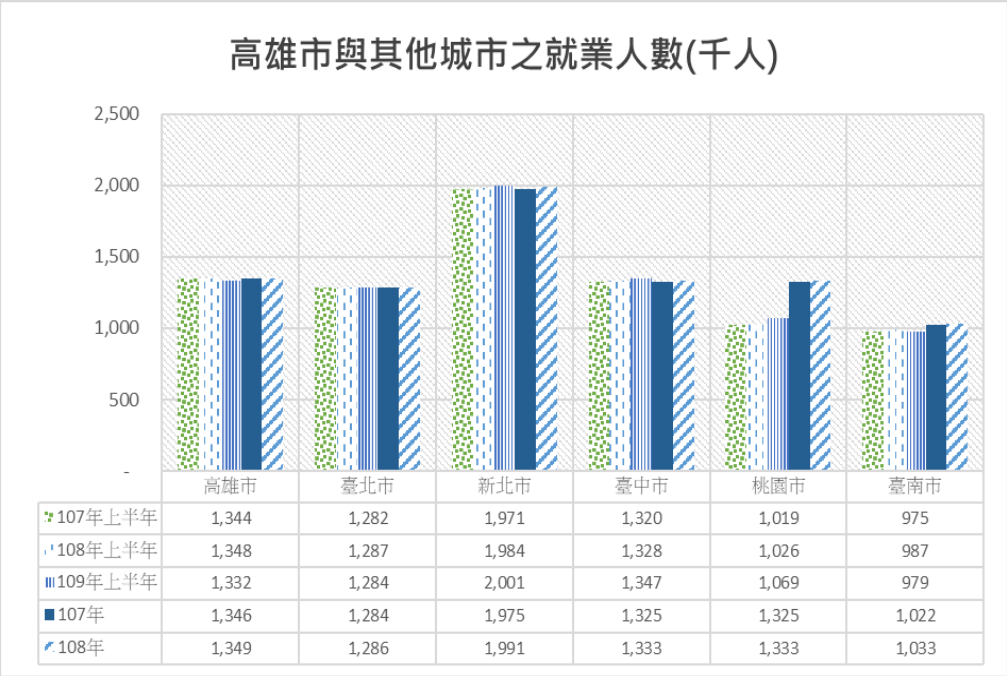
- 109 年上半年高雄市就業者 1,332 千人，勞動力參與率 57.60%，失業率 3.80%，大專及以上就業比例 51.43%
- 六都中，109 年上半年高雄市就業人數居第三，失業率與臺北市、臺南市相同，為六都中最低，勞動參與率則低於新北市的 59.30%、臺北市的 58.50%、臺中市的 58.50%、桃園市的 58.70%，大專及以上就業比率高於桃園市的 50.23%、臺南市的 45.86%

✓ 增減情形：

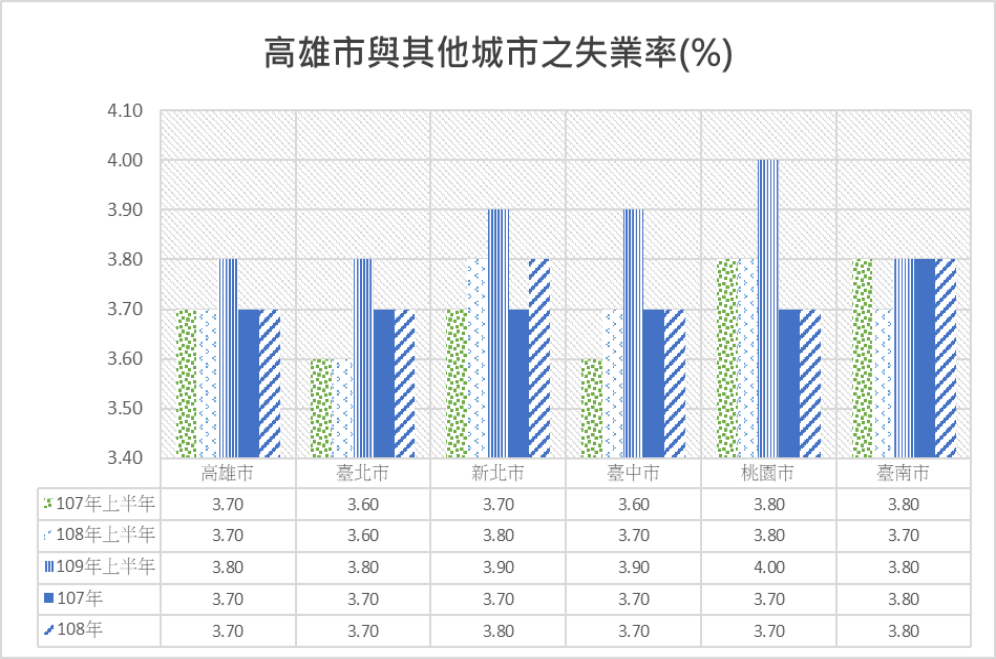
- 109 年上半年高雄市的勞動參與率相較 108 年上半年降低 0.60 百分點(同比)，並反應在就業者衰退 1.19%幅度(同比)及失業率些微增加 0.10 百分點(同比)，大專及以上就業比例相較 108 年上半年增長 0.76 百分點(同比)

■ 六都中，高雄市就業人數及勞動參與率下降最多，失業率增加幅度最少，推測上半年為因應新冠肺炎疫情，高雄市不但配合中央照顧基層勞工安心就業措施，並與各大專院校合作，提早深入校園協助應屆畢業生為求職路預作準備等積極措施，故六都失業率皆在增加的走勢之下，高雄市所受的衝擊最低，且從就業者教育程度觀察，受大專以上教育已日益普遍

109 年上半年 就業及勞動概況	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
就業人數同比(%)	-1.19	-0.23	0.86	1.43	4.19	-0.81
勞動參與率 同比(百分點)	-0.60	0.40	0.20	0.50	1.70	-0.50
失業率 同比(百分點)	0.10	0.20	0.10	0.20	0.20	0.10
大專及以上就業比例 同比(百分點)	0.76	-0.36	1.55	2.62	2.28	0.68

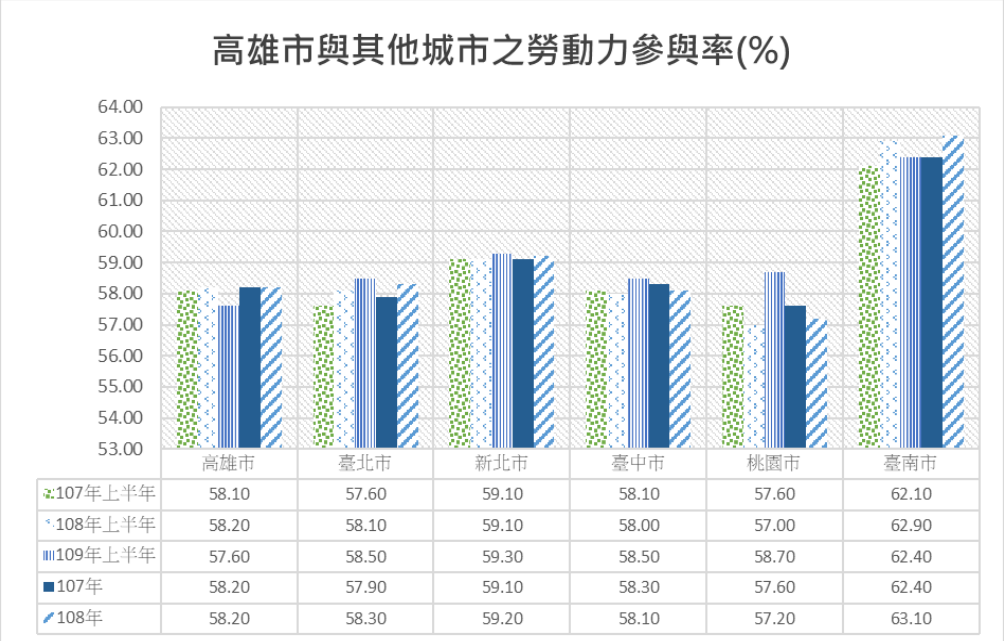


資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



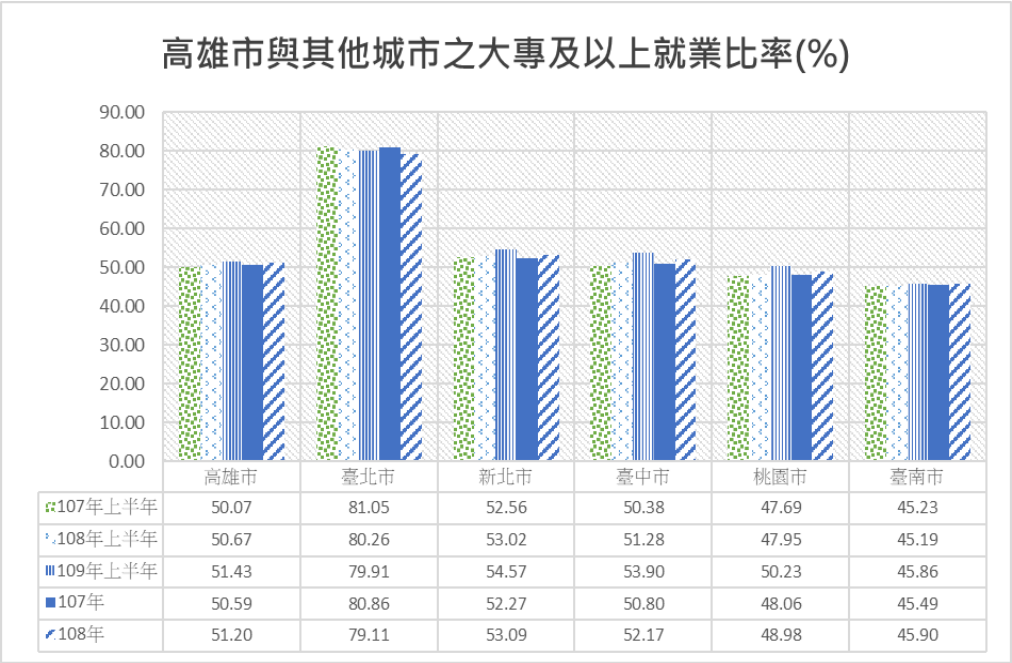
	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
107年上半年	3.70	3.60	3.70	3.60	3.80	3.80
108年上半年	3.70	3.60	3.80	3.70	3.80	3.70
109年上半年	3.80	3.80	3.90	3.90	4.00	3.80
107年	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.80
108年	3.70	3.70	3.80	3.70	3.70	3.80

資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
107年上半年	58.10	57.60	59.10	58.10	57.60	62.10
108年上半年	58.20	58.10	59.10	58.00	57.00	62.90
109年上半年	57.60	58.50	59.30	58.50	58.70	62.40
107年	58.20	57.90	59.10	58.30	57.60	62.40
108年	58.20	58.30	59.20	58.10	57.20	63.10

資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
107年上半年	50.07	81.05	52.56	50.38	47.69	45.23
108年上半年	50.67	80.26	53.02	51.28	47.95	45.19
109年上半年	51.43	79.91	54.57	53.90	50.23	45.86
107年	50.59	80.86	52.27	50.80	48.06	45.49
108年	51.20	79.11	53.09	52.17	48.98	45.90

資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)

青年育成概況

25~44 歲就業結構及失業率

✓ **最新數據：**

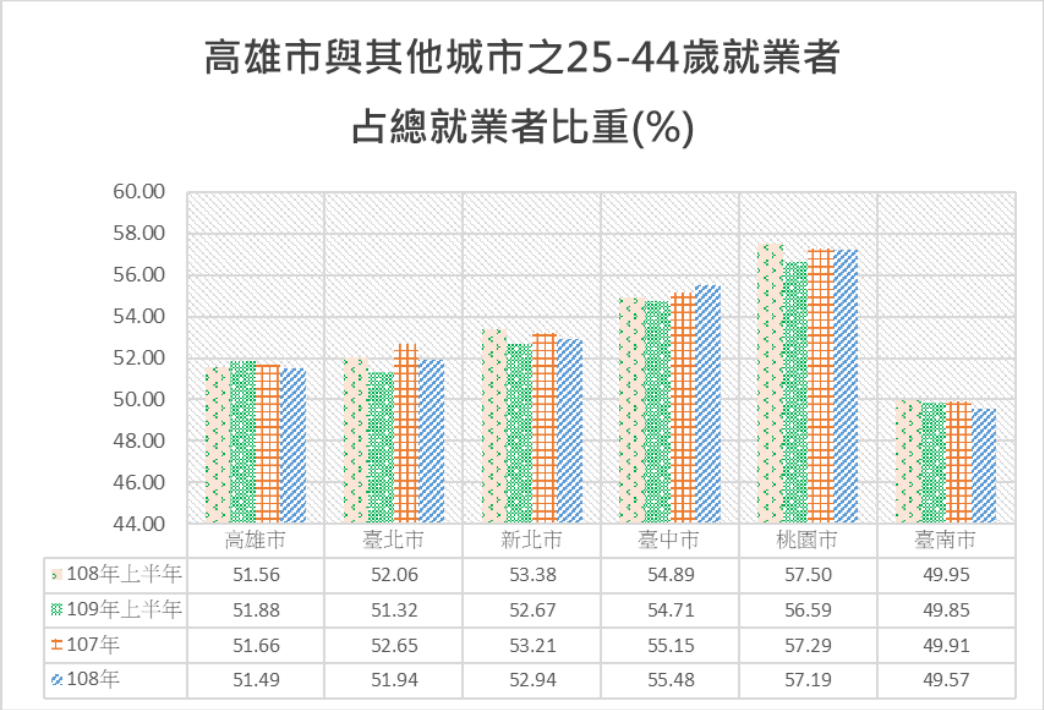
- 109 年上半年 108 年高雄市 25-44 歲就業者占總就業者比重 51.88%，失業率 3.60%(25-29 歲、30-34 歲、35-39 歲、40-44 歲失業率之平均值)
- 六都中，109 年上半年高雄市 25-44 歲就業者占總就業者比重高於臺北市的 51.32%及臺南市的 49.85%，其 25-44 歲失業率為六都中最低

✓ **增減情形：**

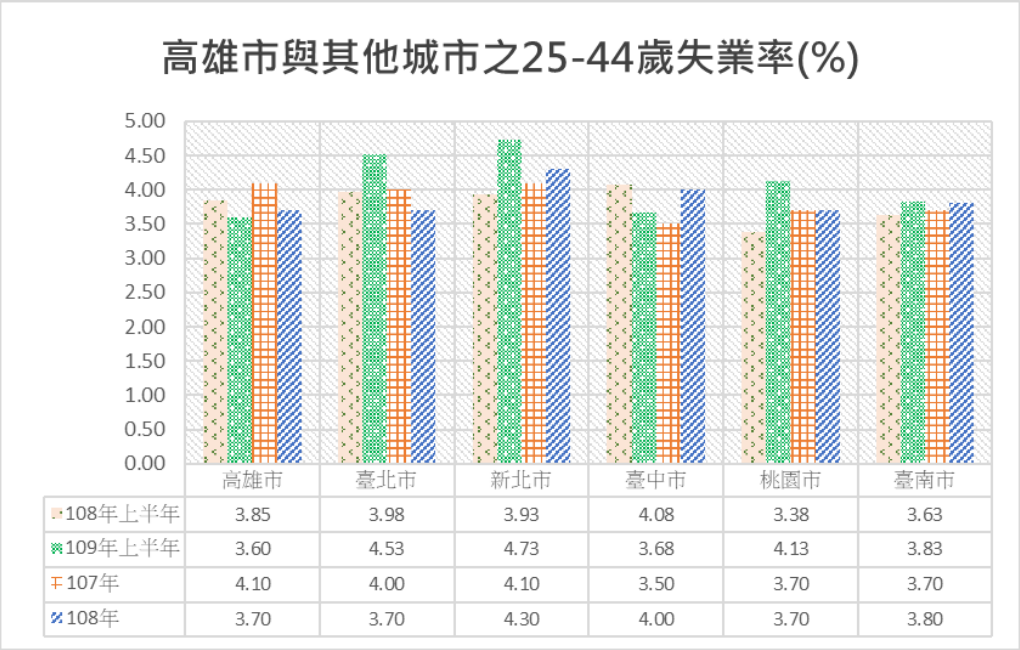
- 109 年上半年高雄市 25-44 歲占總就業者比重相較 108 年上半年小幅增加 0.32 百分點(同比)，居六都之首，推測主要是因高雄市為緩衝新冠疫情衝擊而積極推動搶救青年就業相關行動方案的成果效應

■ 109 年上半年高雄市 25-44 歲失業率相較 108 年上半年稍降 0.25 百分點(同比)，主因為電子相關製造業於 108 年底逐步復甦所帶動

109 年上半年青年勞動概況	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
25-44 歲就業者占總就業者比重同比(百分點)	0.32	-0.74	-0.70	-0.18	-0.91	-0.10
25-44 歲失業率同比(百分點)	-0.25	0.34	0.71	-0.42	0.52	0.23



資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
108年上半年	3.85	3.98	3.93	4.08	3.38	3.63
109年上半年	3.60	4.53	4.73	3.68	4.13	3.83
107年	4.10	4.00	4.10	3.50	3.70	3.70
108年	3.70	3.70	4.30	4.00	3.70	3.80

資料來源：行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計
(https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)

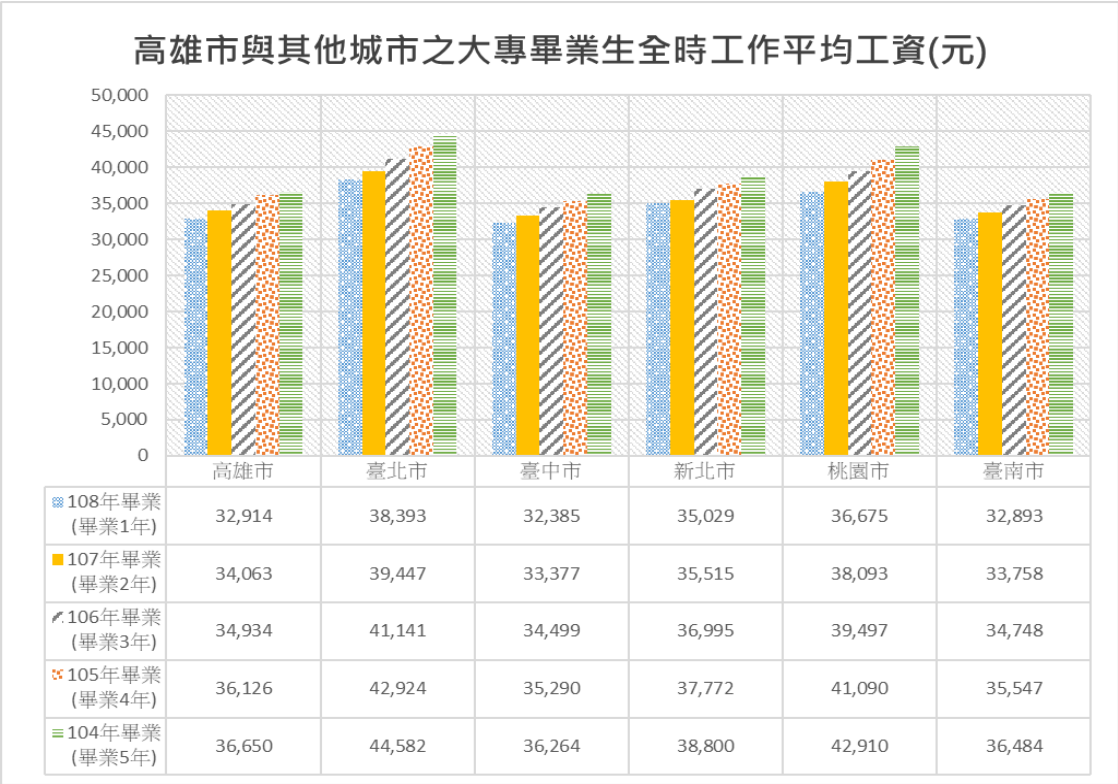
大專畢業生全時工作平均工資

✓ 最新數據：

- 根據勞動部 109 年上半年之最新調查資料，高雄市 108 年大專畢業生(畢業 1 年)之全時平均工資 32,914 元，107 年大專畢業生(畢業 2 年)34,063 元，106 年大專畢業生(畢業 3 年)34,934 元，105 年大專畢業生(畢業 4 年)36,126 元，104 年大專畢業生(畢業 5 年)36,650 元
- 六都中，高雄市 104 年~108 年大專畢業生之全時平均工資與臺中市、臺南市伯仲之間

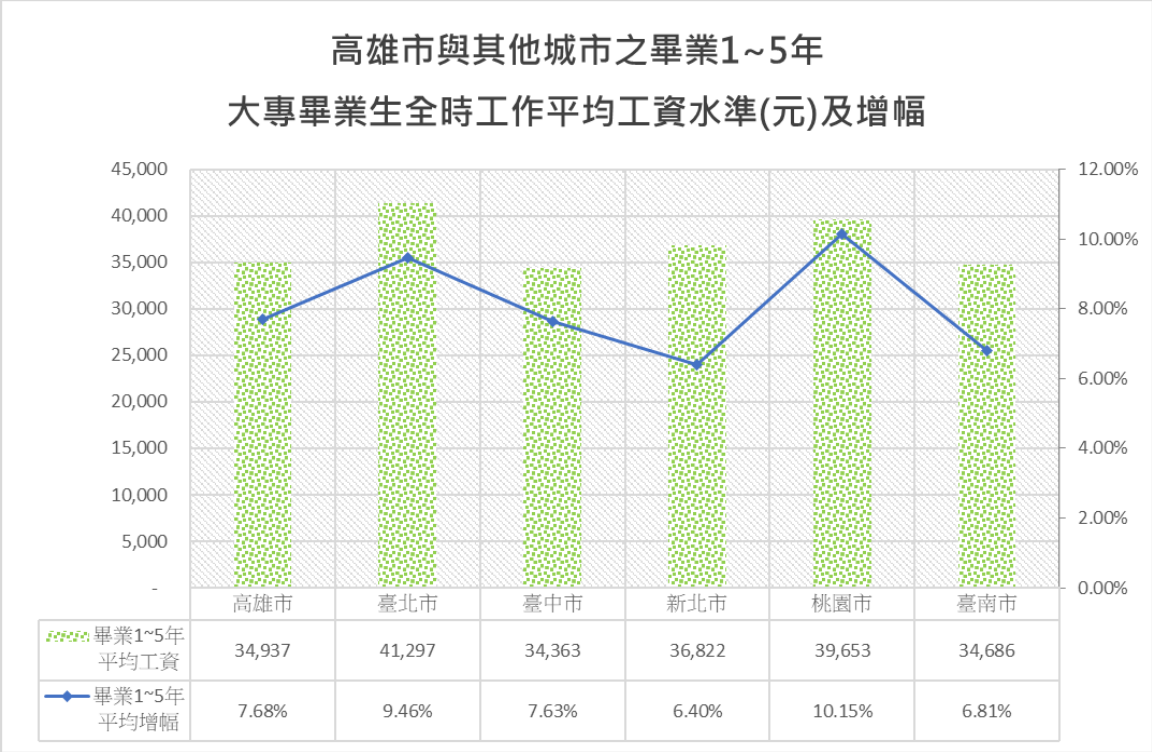
✓ 畢業 1~5 年增長幅度：

- 高雄市畢業 1~5 年全時平均工資水準為 34,937 元，平均增幅(104 年~108 年相較 108 年(畢業 1 年)工資增長幅度之平均值)為 7.68%，僅次於桃園市的 10.15%、臺北市的 9.46%，與臺中市的 7.63%薪資行情差異不大



	高雄市	臺北市	臺中市	新北市	桃園市	臺南市
108年畢業(畢業1年)	32,914	38,393	32,385	35,029	36,675	32,893
107年畢業(畢業2年)	34,063	39,447	33,377	35,515	38,093	33,758
106年畢業(畢業3年)	34,934	41,141	34,499	36,995	39,497	34,748
105年畢業(畢業4年)	36,126	42,924	35,290	37,772	41,090	35,547
104年畢業(畢業5年)	36,650	44,582	36,264	38,800	42,910	36,484

資料來源：勞動部薪資行情及大專生就業導航(https://yoursalary.taiwanjobs.gov.tw)109 年 4 月調查



	高雄市	臺北市	臺中市	新北市	桃園市	臺南市
畢業1~5年平均工資	34,937	41,297	34,363	36,822	39,653	34,686
畢業1~5年平均增幅	7.68%	9.46%	7.63%	6.40%	10.15%	6.81%

註：畢業 1~5 年平均增幅係指 104 年~108 年相較 108 年(畢業 1 年)工資增長幅度之平均值。

資料來源：勞動部薪資行情及大專生就業導航(https://yoursalary.taiwanjobs.gov.tw)109 年 4 月調查

所得概況

每戶可支配所得

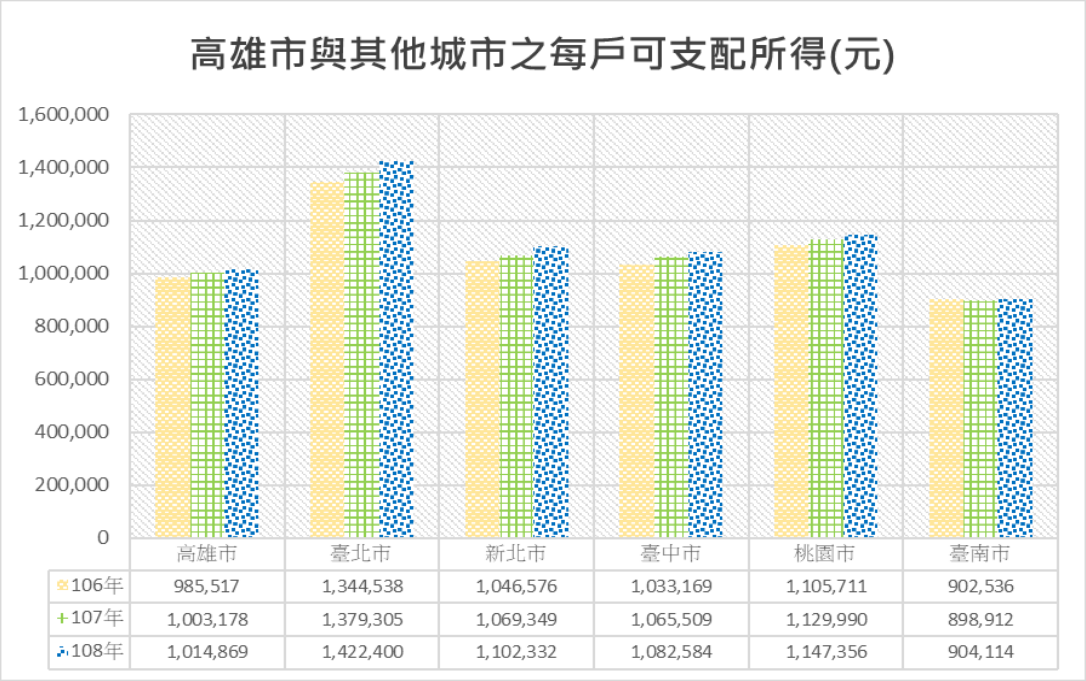
✓ **最新數據：**

■ 108 年高雄市每戶可支配所得(即所得收入扣除非消費支出)1,014,869 元

✓ **增減情形：**

■ 高雄市隨著經濟快速發展及家庭生活水準日益增進趨勢，108 年每戶可支配所得相較 107 年正成長 1.17%(同比)

108 年 每戶可支配所得	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
同比(%)	1.17	3.12	3.08	1.60	1.54	0.58



資料來源：106 年~107 年數據來自行政院主計總處統計資訊網-家庭收支(https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/CityItemlist_n.asp)、108 年數據來自行政院主計總處 109 年 8 月底公布「108 年家庭收支調查報告」(https://win.dgbas.gov.tw/fies/a11.asp?year=108)之計算結果

工業用電概況

工業用電售電量

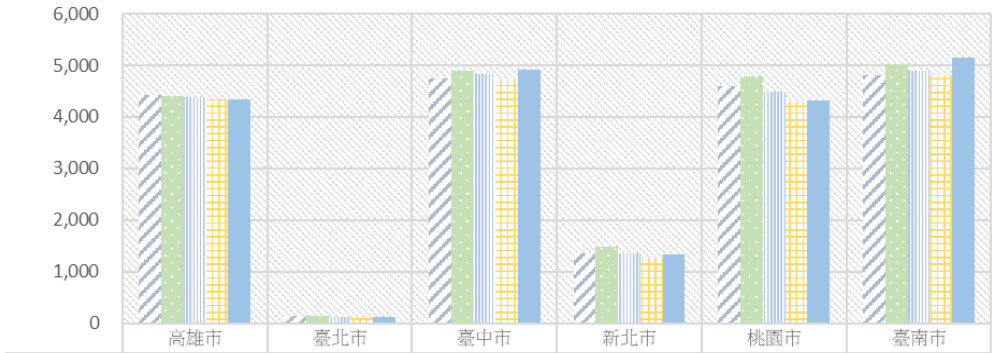
✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄市工業售電量 4,348 百萬度，其中有 89.01%占比集中於 800KW 以上用電，以高雄市的電子零組件、鋼鐵基本工業部門為大宗
- 六都中，109 年第 2 季高雄市工業用電售電量居第三，次於臺南市的 5,144 百萬度、臺中市的 4,913 百萬度，其中，800KW 以上售電量則為六都之首

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄市工業用電售電量相較 109 年第 1 季正成長 0.19%(環比)，六都中成長幅度最低
- 109 年第 2 季高雄市化學材料製造業、基本金屬製造業、石油及煤製品製造業等主力產業受新冠疫情之衝擊，工業用電售電量相較 108 年第 2 季負成長 1.84%(同比)

109 年第 2 季 工業用電售電量	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
環比(%)	0.19	11.29	7.06	4.17	0.29	7.15
同比(%)	-1.84	-10.46	-1.76	3.74	-6.16	6.89



	高雄市	臺北市	臺中市	新北市	桃園市	臺南市
108年第2季	4,429	131	4,736	1,348	4,598	4,812
108年第3季	4,394	146	4,899	1,475	4,785	5,021
108年第4季	4,388	122	4,837	1,362	4,497	4,894
109年第1季	4,339	106	4,716	1,237	4,302	4,800
109年第2季	4,348	117	4,913	1,325	4,315	5,144

資料來源：台灣電力公司各縣市售電資訊
(https://www.taipower.com.tw/tc/sell_amt_city/sell_amt_indus.aspx)

貳、競爭能力

高雄市**產經發展基盤**情勢

焦點指標

<table>
<tr><th colspan="4">僑外投資(109 年第 2 季)</th></tr>
<tr><th colspan="2">僑外投資家數</th><th colspan="2">僑外投資資本額</th></tr>
<tr><td colspan="2">1,033 家
(同比+4.77%)</td><td colspan="2">339.57 億元
(同比+4.30%)</td></tr>
<tr><td colspan="4">僑外企業看好高雄競爭潛力而主要投資在化學材料製造業、塑膠製品製造業、金屬製品製造業、批發及零售業、不動產業，助益其相關產業的生產力及就業機會。</td></tr>
<tr><th colspan="4">三級產業營業銷售額(109 年第 2 季)</th></tr>
<tr><th>總計</th><th>農業</th><th>工業</th><th>服務業</th></tr>
<tr><td>13,314.11 億
(同比-10.50%)</td><td>28.05 億
(同比-30.71%)</td><td>6,783.94 億
(同比-13.03%)</td><td>6,500.03 億
(同比-7.33%)</td></tr>
<tr><th colspan="4">工業-大類產業</th></tr>
<tr><td colspan="2">製造業 5,040.97 億
(同比-17.42%)</td><td colspan="2">營建工程業 1,092.06 億
(同比+7.39%)</td></tr>
<tr><th colspan="4">製造業-中類產業</th></tr>
<tr><td colspan="2">石油及煤製品製造業 110.23 億
(同比-67.79%)</td><td colspan="2">化學材料製造業 846.06 億
(同比-29.61%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">塑膠製品製造業 99.40 億
(同比-5.91%)</td><td colspan="2">基本金屬製造業 1,505.07 億
(同比-17.97%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">金屬製品製造業 570.39 億
(同比-5.70%)</td><td colspan="2">電子零組件製造業 647.30 億
(同比+3.46%)</td></tr>
<tr><td colspan="4">新冠疫情蔓延造成國際在原油、用鋼、金屬製品等需求減緩，衝擊多數製造業，如化學材料製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業等銷售均呈衰退趨勢，另石油及煤製品製造業的銷售因新冠疫情持續衝擊國際原油市場需求而衰退；塑膠製品製造業的銷售隨著恢復禁用免洗餐具及民眾重複使用包裝容器環保意識日增而呈衰退現象；但電子零組件製造業的銷售在遠距辦公或教學、宅經濟、智慧科技等發展下逆勢成長；另因重劃區題材持續開發，再加上建築勞務成本持續提升，營建工程業的銷售持續成長。</td></tr>
</table>

服務業-大類產業	
批發及零售業 4,603.89 億 (同比-7.83%)	運輸及倉儲業 425.91 億 (同比-5.67%)
不動產業 466.75 億 (同比-8.17%)	金融及保險業 286.63 億 (同比+6.13%)
住宿及餐飲業 183.92 億 (同比-18.52%)	支援服務業 133.64 億 (同比-8.86%)
批發及零售業-中類產業	
批發業 3,251.50 億 (同比-8.88%)	零售業 1,352.39 億 (同比-5.20%)

受到中美貿易戰、新冠疫情波及，大宗化學原材料及其製品需求衰退，並衝擊這類產品批發業的銷售，且疫情使民眾有觀望的心理，連帶影響零售業市場需求疲弱，及減少不動產買賣，而衝擊不動產業的銷售；因國外旅客管制入境與國內大眾群聚場所採防疫措施下，外出用餐與旅遊均大幅降低，衝擊住宿與餐飲業的銷售；而疫情蔓延也降低旅遊興致及對於航空運輸、汽車客運等需求，影響運輸及倉儲業的銷售；另受到台商回台投資帶動資金融通需求及延緩放款期限與降低利率下，金融及保險業的銷售持續增長；支援服務業亦受疫情影響，衝擊旅行業、租賃業、人力仲介等服務需求及銷售。

工商登記(109 年第 2 季)		
工商登記家數	**工商登記資本額**	**工廠登記家數**
公司 80,608 家 (同比-5.26%) 商業 123,203 家 (同比+1.66%)	公司 20,929.59 億元 (同比+0.82%) 商業 260.55 億元 (同比+1.90%)	6,808 家 (同比-11.05%)

排除為因應公司法修法、洗錢防制與公司治理透明化政策而配合經濟部清理無營業事實公司之情事，公司登記家數為淨增加；商業登記雖有受到美中貿易戰或新冠疫情影響，但仍有小幅度成長；工廠登記則因工廠管理輔導法緩衝期而有稍降情形。

不動產價格		
住宅價格指數 (109 年第 1 季)	**房價所得比 (109 年第 1 季)**	**買賣契約價格平均單價水準 (108 年第 4 季)**
104.85 (同比+3.25%)	7.28 倍 (同比-2.93%)	16.57 萬/坪 (同比-1.37%)

住宅價格指數呈現上升走勢，與重劃區開發與建築成本提高有關；房價所得比近期隨著經濟成長平穩，購屋負擔維持相當能力而呈下降趨勢；買賣契約價格平均單價水準滑落，與老舊房屋、非都市核心地帶或單筆大坪數物件交易比例增加有關。

投資概況

僑外投資家數及資本額

✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季華僑或外國人至高雄市投資的家數為 1,033 家，資本額為 339.57 億元
- 以僑外投資家數而言，製造業中投資比較高的有食品製造業、化學材料製造業、化學製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、產業用機械設備維修及安裝業等，而服務業中則以投資在批發及零售業、金融及保險業及專業、科學及技術服務業居多

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季僑外投資家數相較 109 年第 1 季微幅下降 0.77%(環比)，但相較 108 年第 2 季正成長 4.77%(同比)，顯現高雄市在投資環境、配套措施、投資條件等整體投資環境已進步，並具相當良好的競爭潛力
- 109 年第 2 季高雄市僑外投資資本額相較 109 年第 1 季則上升 2.76%(環比)，相較 108 年第 2 季正成長 4.30%(同比)，增長的貢獻主要來自於僑外企業對高雄市的化學材料製造業、塑膠製品製造業、金屬製品製造業、批發及零售業、不動產業的投資，助益高雄市相關產業的生產力及就業機會的提升

109 年第 2 季 高雄市僑外投資	僑外投資公司家數	僑外投資公司資本額
環比(%)	-0.77	2.76
同比(%)	4.77	4.30

資料來源：投審會業務統計(https://www.moeaic.gov.tw/chinese/news_bsAn.jsp)

營利事業概況

登記家數及銷售額[1]

✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄市營利事業登記家數 169,096 家，營利事業銷售額 13,314.11 億元
- 六都中，109 年第 2 季高雄市營利事業登記家數高於桃園市的 120,374 家、臺中市的 115,293 家，營利事業銷售額則居第三，僅次於臺北市的 40,499.02 億元、新北市的 15,594.94 億元

[1]根據財政部資料說明，營利事業銷售額資料係來自營業稅申報檔案，根據『加值型及非加值型營業稅法施行細則』第 38 條之 1 第 1 項規定：「...營業人，除申請核准以每月為 1 期申報者為外，應以每 2 月為 1 期，分別於每年 1 月、3 月、5 月、7 月、9 月、11 月之 15 日前向主管稽徵機關申報上期之銷售額、應納或溢付營業稅額。」故受大部分營業人採 2 月為 1 期申報影響，本統計資料會呈現 1、2 月銷售額合併反應於 2 月份稅額，3、4 月銷售額合併反應於 4 月份銷售額之情形，造成統計資料呈現偶數月金額大、奇數小之情形。緣此，有關營利事業銷售額的趨勢觀測，宜與同季(或同期)相較，不適與前季(或前期)相較。

- 109 年第 2 季高雄市農林漁牧業之營利事業登記家數及銷售額，分別為 3,548 家及 28.05 億元
- 109 年第 2 季高雄市工業之營利事業登記家數及銷售額，分別為 28,047 家及 6,783.94 億元，其中，製造業為 10,626 家及 5,040.97 億元、電力及燃氣供應業為 143 家及 481.52 億元、用水供應及汙染整治業為 1,193 家及 144.50 億元、營建工程業為 15,984 家及 1,092.06 億元
- 109 年第 2 季高雄市服務業之營利事業登記家數及銷售額，分別為 137,501 家及 6,500.03 億元，其主力產業依序包括批發及零售業為 79,620 家及 4,603.89 億元、運輸及倉儲業為 5,398 家及 425.91 億元、住宿餐飲業為 19,447 家及 183.92 億元、不動產業為 3,692 家及 466.75 億元

✓ **增減情形：**

- 高雄市 109 年第 2 季營利事業登記家數相較 108 年第 2 季正成長 2.02%(同比)，其中工業的電力及燃氣供應業之 10.00%(同比)成長幅度最高，主要是高雄市為因應加工出口區供電所需而民營電廠積極設立所致；另隨著少子化社會趨勢，市民對於教育費用的投入意願日增，加上新冠疫情帶動教育服務型態轉變，以致教育服務業以成長 12.16%(同比)之姿為服務業之冠
- 高雄市 109 年第 2 季營利事業銷售額相較 108 年第 2 季負成長 10.50%(同比)，主因是新冠疫情持續蔓延全球，對總體經濟活動的連帶衝擊未緩，致使農林漁牧業之營業銷售額下跌 30.71%(同比)、工業下跌 13.03%(同比)、服務業下跌 7.33%(同比)
- 高雄市工業中，製造業 109 年第 2 季銷售額相較 108 年第 2 季負成長 17.42%(同比)，最主要是高雄製造業結構以基本金屬製造業、化學材料製造業等為主力產業，且營業銷售額占全國比重分別約達近五成、三成五，因此在新冠疫情影響全球用鋼需求、國際油價持續下探之下，主力產業營

業銷售額受到衝擊幅度相對更大；另屬於內需型的營建工程業，因高雄市近期隨著仁武產業園區的持續重劃開發、亞洲新灣區的建設需求而帶動營建工程業，以致 109 年第 2 季營利事業銷售額相較 108 年第 2 季成長 7.39%(同比)；而用水供應及污染整治業則在高雄市長期針對石化工廠大量使用各種石化及金屬原料之管制措施及教育宣導之下，促進汙染整治業的服務需求，以致營利事業銷售額成長 3.59%(同比)；而在電力及燃氣供應業方面，因隨著燃氣價格下降而致使營利事業銷售額相較同期衰退 10.77%(同比)

- 高雄市製造業主力產業中，化學材料製造業持續受到新冠疫情造成全球原油需求疲弱，以及國際油價崩跌的影響，致使營利事業銷售額衰退 29.61%(同比)；基本金屬製造業則因新冠疫情衝擊國際用鋼需求，因應外銷需求減緩，致使熱軋鋼捲板、盤元線材及棒鋼等廠商啟動減產策略調節，而致使營利事業銷售額衰退 17.97%(同比)；金屬製品製造業則因新冠疫情影響國際市場對螺絲、螺帽及铆釘等需求減緩，致使營利事業銷售額衰退 5.70%(同比)；另製造業中也有因新冠疫情而受惠的產業，如電子工零組件製造業在遠距辦公或教學、宅經濟、智慧科技等發展下，帶動 WIFI 網路、個人電腦、伺服器、視訊設備、遊戲機等需求增加，促進晶圓製造及半導體封裝測試等產業發展，因而銷售額相較 108 年第 2 季上升 3.46%(同比)
- 另外，製造業中之石油及煤製品製造業，因新冠疫情蔓延全球，伴隨禁止入境、封城、限制公眾活動等措施，直接衝擊產業對原油需求減少，油價下探使得 109 年第 2 季營利事業銷售額相較 108 年第 2 季下降 67.79%(同比)；而塑膠製品製造業雖然在 109 年初因應新冠疫情高峰期，防疫材料及一次性零售包裝材料需求大增而創造高額營收，但隨著環保署於 6 月初

恢復禁用免洗餐具，以及民眾對於重複使用包裝容器的環保意識日增，以致塑膠需求量下降，塑膠製品製造業營利事業銷售額下降 5.91%(同比)

- 高雄市服務業中，主力產業包括批發及零售業、住宿及餐飲業、不動產業，109 年第 2 季營利事業銷售額相較 108 年第 2 季分別衰退 7.83%、18.52%、8.17%(同比)，其中批發業受到中美貿易戰、新冠疫情波及，致使佔大宗化學原材料及其製品批發業衰退，連帶也影響零售業市場需求疲弱，致使營利事業銷售額相較同期下降；住宿餐飲業在國內防疫宣導下，國外旅客管制入境已及國人外出用餐與旅遊意願下降，而衝擊營利事業銷售表現；不動產業受到新冠疫情讓民眾產生觀望的心理下，建物買賣移轉也受到影響
- 另外，服務業中之運輸及倉儲業也因疫情蔓延降低旅遊興致及運輸需求，致使航空運輸、汽車客運受到衝擊，109 年第 2 季營利事業銷售額相較 108 年第 2 季衰退 5.67%(同比)；而支援服務業亦受新冠疫情衝擊，旅行業、租賃業、人力仲介等服務需求銳減，使得企業除了相繼施行無薪假措施因應，也影響服務的銷售收入，致使營利事業銷售額下降 8.86%(同比)；而在金融及保險業方面，受到台商回台投資帶動之置產、資本支出等資金融通需求，以及延緩放款期限與降低利率等影響，營利事業銷售額成長 6.13%(同比)

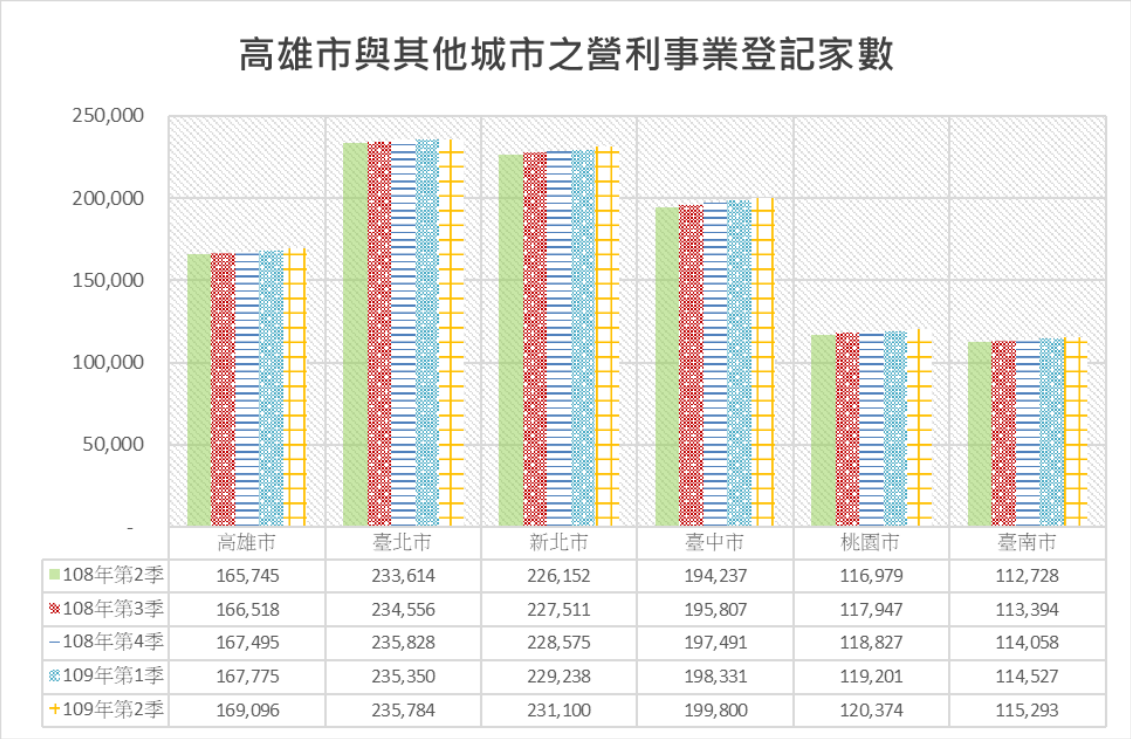
高雄市工業及服務業 主力產業行業別	109 年第 2 季	
	營業事業銷售額 (億元)	占全台比重 (%)
總計	13,314.11	10.41
C.製造業	5,040.97	12.08
17 石油及煤製品製造業	110.23	10.52
18 化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	846.06	34.94
19 其他化學製品製造業	109.80	13.32
22 塑膠製品製造業	99.40	7.78

高雄市工業及服務業 主力產業行業別	109 年第 2 季	
	營業事業銷售額 (億元)	占全台比重 (%)
24 基本金屬製造業	1,505.07	48.33
25 金屬製品製造業	570.39	15.90
26 電子零組件製造業	647.30	5.67
D.電力及燃氣供應業	481.52	17.00
E.用水供應及污染整治業	144.50	22.34
F.營建工程業	1,092.06	12.79
G.批發及零售業	4,603.89	9.93
45-46 批發業	3,251.50	10.20
47-48 零售業	1,352.39	9.34
H.運輸及倉儲業	425.91	12.11
I.住宿及餐飲業	183.92	9.88
K.金融及保險業	286.63	3.76
L.不動產業	466.75	9.40
N.支援服務業	133.64	7.87

資料來源：財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100)

行業別	營利事業登記家數(家、%)						營利事業銷售額(億元、%)					
	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 同比	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 同比
總計	165,745	166,518	167,495	167,775	169,096	2.02	14,876.76	8,380.69	15,684.47	7,675.76	13,314.11	-10.50
農、林、漁、牧業	3,598	3,584	3,585	3,563	3,548	-1.39	40.49	15.10	43.40	11.26	28.05	-30.71
礦業及土石採取業	105	101	101	104	101	-3.81	(D)	(D)	(D)	10.17	24.89	-
製造業	10,467	10,483	10,530	10,544	10,626	1.52	6,104.31	3,756.96	6,146.94	3,353.35	5,040.97	-17.42
電力及燃氣供應業	130	131	135	141	143	10.00	539.63	310.90	575.90	245.40	481.52	-10.77
用水供應及污染整治業	1,195	1,191	1,203	1,185	1,193	-0.17	139.50	67.82	168.02	65.01	144.50	3.59
營建工程業	15,342	15,494	15,667	15,773	15,984	4.18	1,016.87	516.67	1,197.77	509.98	1,092.06	7.39
批發及零售業	78,823	79,001	79,238	79,214	79,620	1.01	4,994.77	2,730.70	5,411.69	2,544.12	4,603.89	-7.83
運輸及倉儲業	5,285	5,326	5,347	5,350	5,398	2.14	451.52	233.81	444.00	231.95	425.91	-5.67
住宿及餐飲業	18,859	19,003	19,133	19,210	19,447	3.12	225.73	134.56	230.26	137.13	183.92	-18.52
出版、影音製作、傳播及資通訊服務業	1,525	1,528	1,563	1,560	1,580	3.61	136.16	67.43	149.28	58.20	121.85	-10.51
金融及保險業	3,245	3,263	3,306	3,335	3,384	4.28	270.08	136.86	330.21	144.44	286.63	6.13
不動產業	3,446	3,500	3,565	3,593	3,692	7.14	508.26	167.82	502.61	145.95	466.75	-8.17
專業、科學及技術服務業	4,345	4,403	4,450	4,470	4,525	4.14	97.42	54.45	117.69	42.13	98.22	0.81
支援服務業	3,780	3,800	3,823	3,821	3,855	1.98	146.62	69.10	143.90	73.79	133.64	-8.86
公共行政及國防	0	0	0	0	0	-	0	0	0	0	0	-
教育服務業	444	462	475	483	498	12.16	6.79	3.60	7.71	2.92	7.04	3.71
醫療保健及社會工作服務業	171	173	175	175	184	7.60	65.64	34.92	67.29	29.09	62.49	-4.81
藝術、娛樂及休閒服務業	3,469	3,504	3,609	3,629	3,616	4.24	27.59	17.38	30.73	18.05	23.79	-13.77
其他服務業	11,514	11,569	11,589	11,625	11,702	1.63	83.53	52.52	92.58	50.74	85.89	2.83
其他不能歸類之行業	2	2	1	0	0	-	(D)	(D)	(D)	2.06	2.09	-

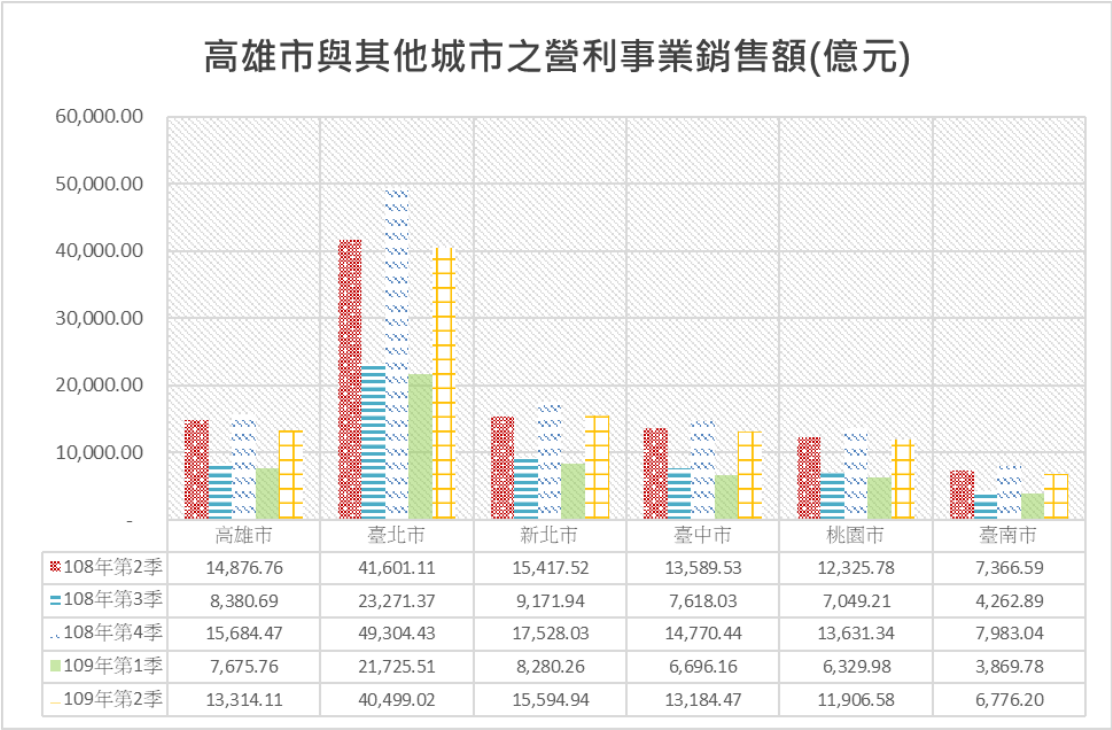
資料來源：財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100)；營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案，資料會呈現偶數月金額大、奇數小之情形。(D)表示不陳示數值以保護個別資料。



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
108年第2季	165,745	233,614	226,152	194,237	116,979	112,728
108年第3季	166,518	234,556	227,511	195,807	117,947	113,394
108年第4季	167,495	235,828	228,575	197,491	118,827	114,058
109年第1季	167,775	235,350	229,238	198,331	119,201	114,527
109年第2季	169,096	235,784	231,100	199,800	120,374	115,293

資料來源：財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100)

註：根據財政部資料說明，營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案，資料會呈現偶數月金額大、奇數小之情形。故有關營利事業銷售額的趨勢觀測，宜與同季相較。



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
108年第2季	14,876.76	41,601.11	15,417.52	13,589.53	12,325.78	7,366.59
108年第3季	8,380.69	23,271.37	9,171.94	7,618.03	7,049.21	4,262.89
108年第4季	15,684.47	49,304.43	17,528.03	14,770.44	13,631.34	7,983.04
109年第1季	7,675.76	21,725.51	8,280.26	6,696.16	6,329.98	3,869.78
109年第2季	13,314.11	40,499.02	15,594.94	13,184.47	11,906.58	6,776.20

資料來源：財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100

註：根據財政部資料說明，營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案，資料會呈現偶數月金額大、奇數小之情形。故有關營利事業銷售額的趨勢觀測，宜與同季相較。

工商登記概況

公司登記家數及資本額

✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄市公司登記家數 80,608 家，公司登記資本額 20,929.59 億元
- 高雄市本身行業別而言，109 年第 2 季高雄市農林漁牧業之公司登記 2,887 家、資本額 538.75 億元，工業中以製造業之 18,630 家及 9,625.55 億元最高，其次為營造業之 15,848 家及 1,223.99 億元，而服務業中以批發及零售業之 12,575 家及 1,138.74 億元為最高，次為專業科學及技術服務業之 7,587 家及 519.32 億元

✓ **配合經濟部清理「無營業事實公司」：**

- 因應公司法修法、洗錢防制與公司治理透明化等政策，經濟部於 107 與 108 年合計交下 9,691 家命令解散清冊
- 109 年第 2 季公司登記新設為 2,076 家，解散、撤銷及廢止為 3,242 家，配合經濟部執行命令解散 1,942 家，經計算後淨增加 776 家(即 2,076-3,242+1,942=776)，待完成經濟部 107 與 108 年交下命令解散作業後，高雄市公司總家數則可回復正常情形

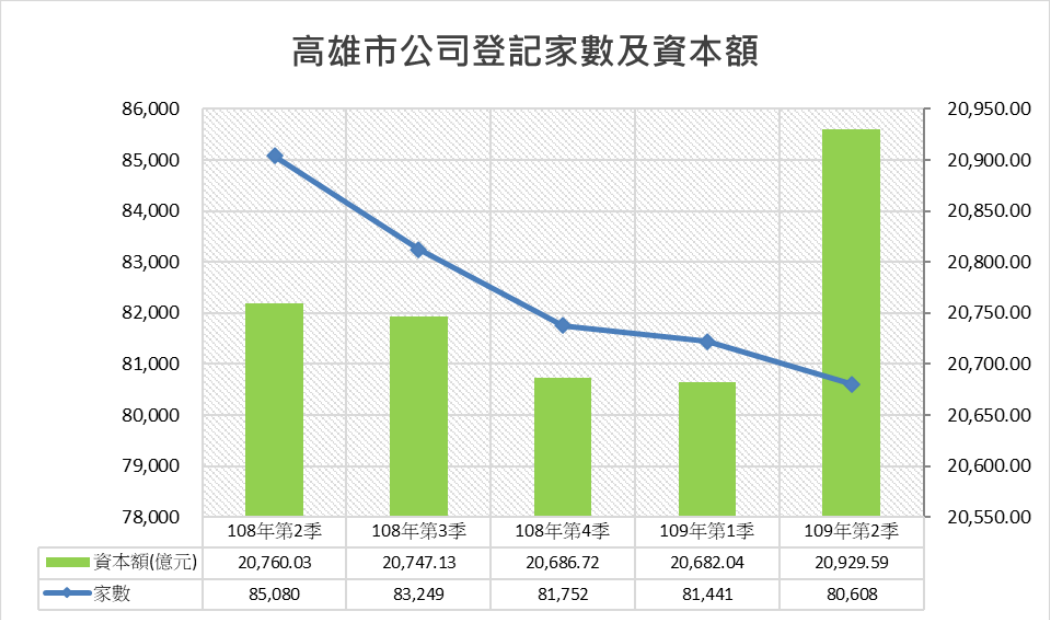
✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄市公司登記家數與資本額相較 109 年第 1 季分別下降 1.02%及上升 1.20%(環比)，因有配合經濟部清理無營業事實公司而減少的公司家數與資本額，對比前一季數據，公司登記家數與資本額應為上升狀態

- 109 年第 2 季高雄市公司登記家數與資本額相較 108 年第 2 季分別下降 5.26%與上升 0.82%(同比)，因有配合經濟部清理無營業事實公司而減少的公司家數與資本額，對比 108 年同期數據，公司登記家數與資本額仍是增加狀態
- 儘管公司登記家數與資本額的數據因清理「無營業事實公司」有失真造成解讀上的困難，橫跨期間越久的對比失真的狀況越明顯，但大致上可藉由總數的有增無減瞭解整體公司家數成現微幅成長

時間	清理「無營業事實公司」之公司登記家數變化			
	新設	解散、撤銷及廢止	配合執行命令解散	淨增加
108 年	4,341	9,210	6,651	1,782
109 年第 1 季	959	1,297	628	290
109 年第 2 季	2,076	3,242	1,942	776

資料來源：經濟部商業司 https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982) ；高雄市經濟發展局(https://edbkcg.kcg.gov.tw/)。



資料來源：經濟部商業司 (https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

行業別	公司登記家數(家、%)							公司登記資本額(億元、%)						
	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 環比	109Q2 同比	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 環比	109Q2 同比
總計	85,080	83,249	81,752	81,441	80,608	-1.02	-5.26	20,760.03	20,747.13	20,686.72	20,682.04	20,929.59	1.20	0.82
農、林、漁、牧業	2,920	2,898	2,897	2,895	2,887	-0.28	-1.13	515.99	514.93	525.23	528.47	538.75	1.95	4.41
礦業及土石採取業	692	674	664	666	672	0.90	-2.89	158.05	156.72	156.43	156.01	157.98	1.26	-0.04
製造業	19,063	18,827	18,669	18,685	18,630	-0.29	-2.27	9,354.59	9,400.28	9,419.87	9,430.09	9,625.55	2.07	2.90
電力及燃氣供應業	586	600	616	628	664	5.73	13.31	1,576.94	1,585.95	1,588.53	1,590.34	1,636.73	2.92	3.79
用水供應及污染整治業	753	745	736	742	737	-0.67	-2.12	133.05	132.65	133.51	133.99	133.54	-0.34	0.37
營建工程業	16,409	16,068	15,895	15,895	15,848	-0.30	-3.42	1,295.11	1,243.98	1,238.37	1,222.49	1,223.99	0.12	-5.49
批發及零售業	14,926	14,126	13,291	13,020	12,575	-3.42	-15.75	1,231.09	1,208.60	1,190.40	1,174.13	1,138.74	-3.01	-7.50
運輸及倉儲業	2,677	2,614	2,625	2,613	2,606	-0.27	-0.80	882.07	853.49	863.28	872.02	872.60	0.07	-1.07
住宿及餐飲業	2,157	2,031	1,893	1,813	1,632	-9.98	-24.34	150.60	142.09	135.00	131.92	127.07	-3.67	-15.62
出版、影音製作、傳播及資通訊服務業	1,904	1,850	1,843	1,863	1,876	0.70	-1.47	137.91	137.13	136.70	137.52	138.00	0.35	0.07
金融及保險業	3,996	3,986	3,996	4,029	4,051	0.55	1.38	2,111.48	2,124.36	2,141.80	2,148.03	2,155.69	0.36	2.09
不動產業	3,560	3,491	3,430	3,424	3,400	-0.70	-4.49	1,112.76	1,126.49	1,027.64	1,029.47	1,048.21	1.82	-5.80
專業、科學及技術服務業	7,287	7,305	7,342	7,444	7,587	1.92	4.12	467.91	492.67	495.63	505.82	519.32	2.67	10.99
支援服務業	2,468	2,469	2,504	2,534	2,542	0.32	3.00	1,111.07	1,109.53	1,127.83	1,125.60	1,127.77	0.19	1.50
公共行政及國防	9	8	8	7	7	0.00	-22.22	0.29	0.28	0.28	0.23	0.23	0.43	-20.34
教育服務業	42	42	43	42	43	2.38	2.38	2.36	4.81	4.86	4.85	4.86	0.27	106.05
醫療保健及社會工作服務業	7	7	7	7	7	0.00	0.00	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	-1.87	-1.87
藝術、娛樂及休閒服務業	294	288	274	272	276	1.47	-6.12	165.24	165.79	165.35	164.78	165.41	0.38	0.10
其他服務業	1,376	1,357	1,369	1,373	1,386	0.95	0.73	78.84	79.42	79.55	79.08	78.75	-0.42	-0.12
其他不能歸類之行業	4,004	3,863	3,650	3,489	3,182	-8.80	-20.53	274.44	267.72	256.22	246.96	236.15	-4.38	-13.95

資料來源：經濟部商業司(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

商業登記家數及資本額

✓ **最新數據：**

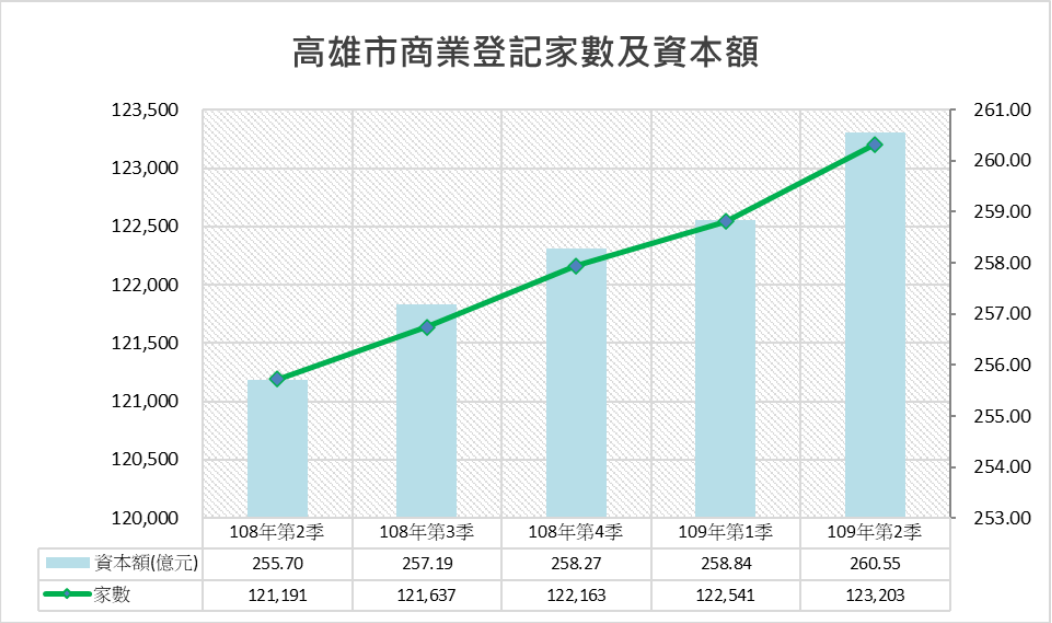
- 109 年第 2 季高雄市商業登記家數 123,203 家，商業登記資本額 260.55 億元
- 高雄市本身行業別而言，109 年第 2 季高雄市農林漁牧業之商業登記 639 家、資本額 2.43 億元，工業中以營造業之 11,972 家及 60.59 億元最高，而服務業中以批發及零售業之 69,962 家及 125.11 億元為最高

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄市商業登記家數相較 109 年第 1 季正成長 0.54%(環比)，其中以教育服務業 6.20%(環比)成長幅度最高，另 109 年第 2 季高雄市商業登記家數相較 108 年第 2 季正成長 1.66%(同比)，其中也以教育服務業的 42.17%(同比)為最高，主因為就目前少子化社會環境，家長已越來越願意為孩子投入更多教育經費，加上新冠疫情衍生了新型態的教學方式，而促發教育服務業的商機發展
- 109 年第 2 季高雄市商業登記資本額雖有受到美中貿易戰或新冠疫情影響，但相較 109 年第 1 季則小幅成長 0.66%(環比)，相較 108 年第 2 季成長 1.90%(同比)，服務業中如同前揭社會背景因素，以教育服務業 6.58%(環比)、37.99%(同比)成長幅度最高，工業中因近期高雄市鼓勵綠能發展及電子零組件製造業因疫情受惠，而以電力及燃氣供應業及製造業成長幅度較高

行業別	商業登記家數(家、%)							商業登記資本額(億元、%)						
	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 環比	109Q2 同比	108 年第 2 季	108 年第 3 季	108 年第 4 季	109 年第 1 季	109 年第 2 季	109Q2 環比	109Q2 同比
總計	121,191	121,637	122,163	122,541	123,203	0.54	1.66	255.70	257.19	258.27	258.84	260.55	0.66	1.90
農、林、漁、牧業	584	596	610	625	639	2.24	9.42	2.34	2.36	2.38	2.42	2.43	0.03	3.78
礦業及土石採取業	235	235	238	239	243	1.67	3.40	1.47	1.47	1.51	1.52	1.47	-3.26	-0.23
製造業	3,263	3,289	3,306	3,326	3,355	0.87	2.82	11.37	11.57	11.64	11.63	11.89	2.17	4.52
電力及燃氣供應業	25	27	27	29	30	3.45	20.00	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.01	2.15
用水供應及污染整治業	565	563	571	568	567	-0.18	0.35	2.19	2.18	2.22	2.22	2.21	-0.43	1.33
營建工程業	11,568	11,653	11,754	11,863	11,972	0.92	3.49	59.56	59.80	59.98	60.29	60.59	0.49	1.73
批發及零售業	69,365	69,526	69,638	69,729	69,962	0.33	0.86	123.15	123.65	124.25	124.47	125.11	0.52	1.59
運輸及倉儲業	2,160	2,158	2,153	2,146	2,148	0.09	-0.56	7.98	7.99	7.95	7.95	7.95	0.07	-0.38
住宿及餐飲業	11,969	12,071	12,202	12,262	12,443	1.48	3.96	13.03	13.08	13.09	13.13	13.38	1.94	2.69
出版、影音製作、傳播及資通訊服務業	1,026	1,030	1,038	1,039	1,042	0.29	1.56	3.16	3.17	3.19	3.16	3.17	0.10	0.12
金融及保險業	428	426	424	424	427	0.71	-0.23	5.33	5.33	5.32	5.32	5.33	0.08	-0.11
不動產業	429	427	437	428	426	-0.47	-0.70	1.04	1.05	1.05	1.05	1.04	-1.06	-0.65
專業、科學及技術服務業	2,720	2,726	2,746	2,765	2,787	0.80	2.46	5.06	5.46	5.45	5.50	5.64	2.69	11.54
支援服務業	4,823	4,846	4,867	4,872	4,886	0.29	1.31	10.08	10.06	10.14	10.07	10.13	0.57	0.48
教育服務業	96	101	111	129	137	6.20	42.71	0.08	0.09	0.09	0.11	0.11	6.58	37.99
藝術、娛樂及休閒服務業	2,185	2,194	2,220	2,240	2,242	0.09	2.61	1.62	1.67	1.68	1.67	1.67	0.04	3.53
其他服務業	9,750	9,769	9,821	9,857	9,891	0.41	1.51	7.92	7.97	8.02	8.01	8.12	1.35	2.46

資料來源：經濟部商業司(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)



資料來源：經濟部商業司
(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

工廠登記家數

✓ 最新數據：

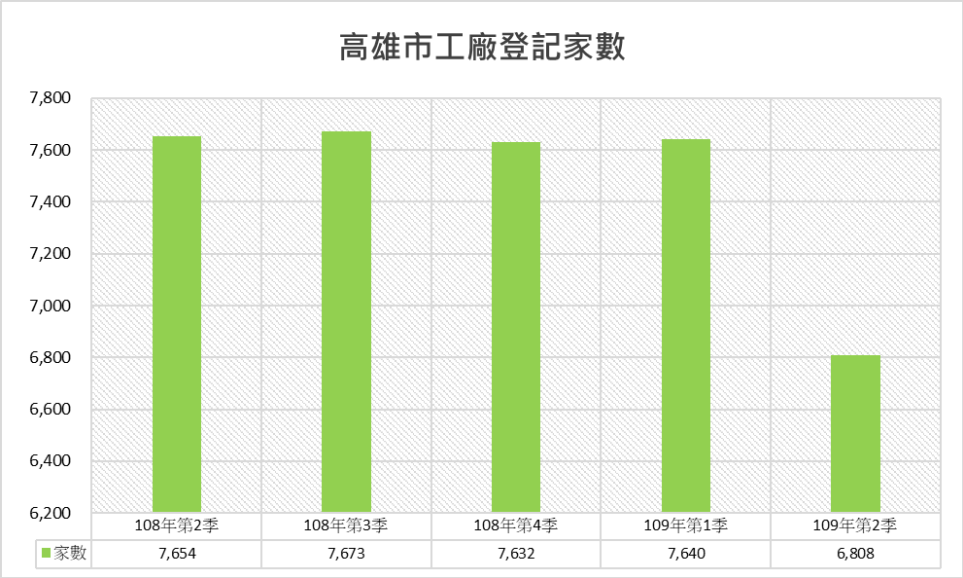
- 109 年第 2 季高雄市製造業之工廠登記家數 6,808 家
- 高雄市工廠登記家數前 3 大行業類別依序為金屬製品製造業的 1,922 家、機械設備製造業的 980 家、食品製造業的 781 家

✓ 增減情形：

- 109 年第 2 季高雄市製造業之工廠登記家數相較 109 年第 1 季負成長 10.89%(環比)，其中，以木竹製品製造業下降 25.00%幅度為最高，其次依序為金屬製品製造業下降 19.88%，皮革、毛皮及其製品製造業下降 17.39%
- 109 年第 2 季高雄市製造業之工廠登記家數相較 108 年第 2 季負成長 11.05%(同比)，其中，以木竹製品製造業下降 23.49%幅度為最高，其次

依序為皮革、毛皮及其製品製造業下降 20.83%，金屬製品製造業下降 18.59%

- 109 年第 2 季恰逢「工廠管理輔導法」修正案上路逾一年，高雄市針對尚未登記且從事低污染行業之廠商核發臨時工廠登記，考量其有效期限於 109 年 6 月屆滿，高雄市正配合修正案之「全面納管、就地輔導」原則，輔導未登記工廠取得工廠登記及協助用地合法或使用



資料來源：經濟部商業司
(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

行業別	工廠登記家數(家、%)						
	108 年 第 2 季	108 年 第 3 季	108 年 第 4 季	109 年 第 1 季	109 年 第 2 季	109Q2 環比	109Q2 同比
製造業總計	7,654	7,673	7,632	7,640	6,808	-10.89	-11.05
食品製造業	830	825	819	826	781	-5.45	-5.90
飲料製造業	64	65	64	62	62	0.00	-3.13
菸草製造業	-	-	-	-	-	-	-
紡織業	89	89	89	89	80	-10.11	-10.11
成衣及服飾品製造業	39	37	36	37	35	-5.41	-10.26
皮革、毛皮及其製品製造業	24	24	23	23	19	-17.39	-20.83
木竹製品製造業	149	150	152	152	114	-25.00	-23.49
紙漿、紙及紙製品製造業	97	98	97	97	83	-14.43	-14.43
印刷及資料儲存媒體複製業	102	102	101	100	100	0.00	-1.96
石油及煤製品製造業	35	35	35	34	34	0.00	-2.86
化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	169	169	166	165	166	0.61	-1.78
其他化學製品製造業	301	302	306	304	300	-1.32	-0.33
藥品及醫用化學製品製造業	22	22	21	21	21	0.00	-4.55
橡膠製品製造業	132	132	131	131	118	-9.92	-10.61
塑膠製品製造業	466	461	459	458	409	-10.70	-12.23
非金屬礦物製品製造業	237	234	230	233	215	-7.73	-9.28
基本金屬製造業	370	371	370	370	360	-2.70	-2.70
金屬製品製造業	2,361	2,382	2,390	2,399	1,922	-19.88	-18.59
電子零組件製造業	158	157	152	152	149	-1.97	-5.70
電腦、電子產品及光學製品製造業	115	115	114	113	112	-0.88	-2.61
電力設備及配備製造業	245	247	245	246	229	-6.97	-6.53
機械設備製造業	1,072	1,073	1,049	1,048	980	-6.49	-8.58
汽車及其零件製造業	162	163	165	163	145	-11.04	-10.49
其他運輸工具及其零件製造業	184	186	184	184	166	-9.78	-9.78
家具製造業	89	90	89	89	74	-16.85	-16.85
其他製造業	142	144	145	144	134	-6.94	-5.63

資料來源：經濟部商業司(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

不動產價格

住宅價格指數

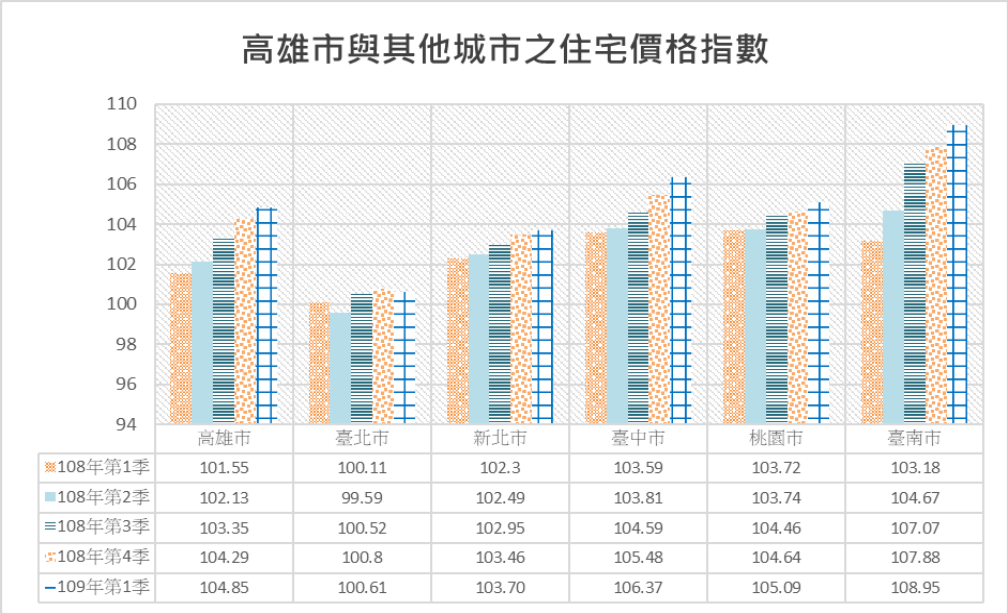
✓ **最新數據：**

- 109 年第 1 季高雄市住宅價格指數 104.85
- 六都的住宅價格指數在近期均呈上升的走勢，顯示我國經濟成長走勢平穩

✓ **增減情形：**

- 109 年第 1 季高雄市住宅價格指數相較 108 年第 4 季正成長 0.54%(環比)，相較 108 年第 1 季正成長 3.25%(同比)，成長主因為近期隨著重劃區開發及建築成本提高，而帶動高雄市房價的成長
- 六都中，109 年第 1 季高雄市住宅價格指數相較 108 年第 4 季上升幅度位居第三，相較 108 年第 1 季上升幅度則次於臺南市，位居六都第二

109 年第 1 季住宅價格指數	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
環比(%)	0.54	-0.19	0.23	0.84	0.43	0.99
同比(%)	3.25	0.50	1.37	2.68	1.32	5.59



資料來源：內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

房價所得比

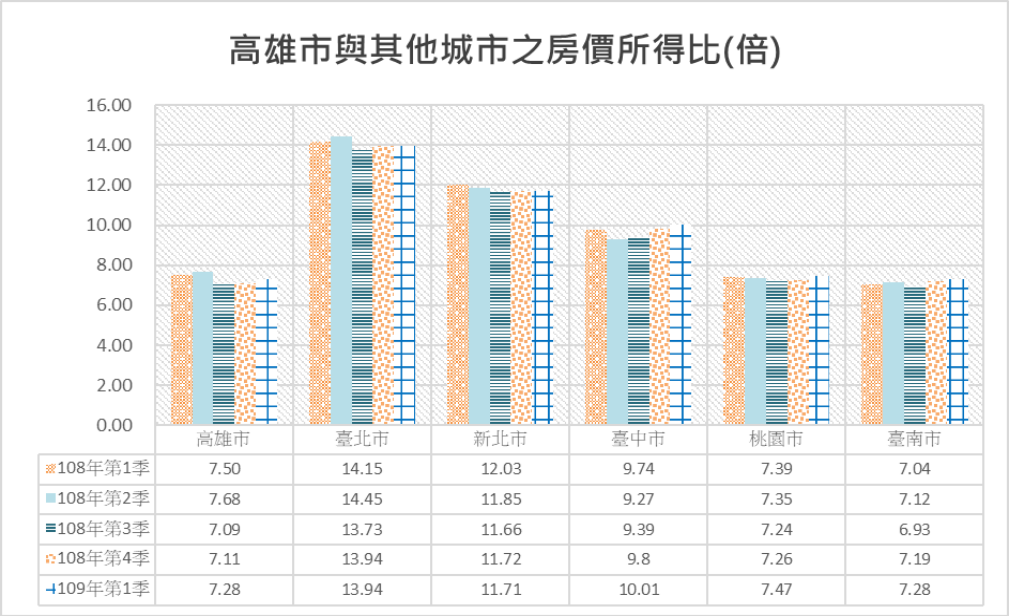
✓ 最新數據：

- 109 年第 1 季高雄市房價所得比 7.28 倍，表示高雄市民需花 7.28 年的可支配所得可購得一戶中位數住宅
- 六都中，109 年第 1 季高雄市之房價所得比與臺南市相當，購屋負擔相對最輕

✓ 增減情形：

- 109 年第 1 季高雄市房價所得比相較 108 年第 4 季正成長 2.39%(環比)，相較 108 年第 1 季負成長 2.93%(同比)，顯示高雄市民近期購屋負擔隨著經濟成長走勢平穩而維持相當能力
- 六都中，109 年第 1 季高雄市房價所得比相較 108 年第 4 季上升幅度位居第二，相較 108 年第 1 季則與臺北市、新北市相同皆為下降趨勢

109 年第 1 季房價所得比	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
環比(%)	2.39	0.00	-0.09	2.14	2.89	1.25
同比(%)	-2.93	-1.48	-2.66	2.77	1.08	3.41



資料來源：內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

買賣契約價格平均單價水準

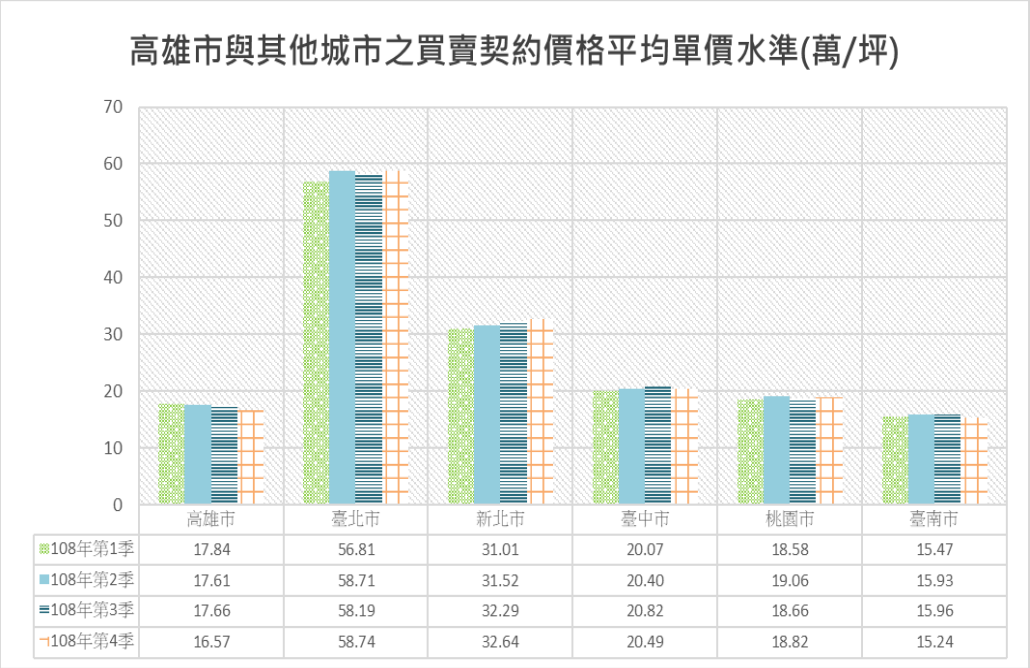
✓ **最新數據：**

- 108 年第 4 季高雄市買賣契約價格平均單價水準(不分建物類別)每坪 16.57 萬元
- 根據房仲業者調查報導，108 年高雄市大量交易多集中在楠梓、橋頭等低價區塊，房市少見高價亮點，故 108 年第 4 季高雄市賣契約價格平均單價水準與六都相較，僅高於臺南市的每坪 15.24 萬

✓ **增減情形：**

- 108 年第 4 季高雄市買賣契約價格平均單價相較 108 年第 3 季負成長 6.17%(環比)，六都中，108 年第 4 季買賣契約價格平均單價相較 108 年第 3 季，高雄市與臺中市、臺南市皆下降
- 108 年第 4 季高雄市買賣契約價格平均單價相較 107 年第 4 季負成長 1.37%(同比)，六都中，108 年第 4 季買賣契約價格平均單價相較 107 年第 4 季之下降有高雄市與桃園市，應是近期達成交易的低每坪單價者多，此與老舊房屋、非都市核心地帶或單筆大坪數物件等交易比例增加有關

108 年第 4 季買賣契約價格平均單價水準	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
環比(%)	-6.17	0.95	1.08	-1.59	0.86	-4.51
同比(%)	-1.37	1.61	5.39	2.19	-1.26	1.40



	高雄市	臺北市	新北市	臺中市	桃園市	臺南市
108年第1季	17.84	56.81	31.01	20.07	18.58	15.47
108年第2季	17.61	58.71	31.52	20.40	19.06	15.93
108年第3季	17.66	58.19	32.29	20.82	18.66	15.96
108年第4季	16.57	58.74	32.64	20.49	18.82	15.24

資料來源：內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

參、特色優勢

高雄市**產經獨有特色**情勢

焦點指標

<table>
<tr><th colspan="3">觀光旅遊</th></tr>
<tr><td>觀光旅館住房率
(109 年第 2 季)</td><td>觀光旅館住客總人數
(109 年第 2 季)</td><td>觀光遊憩區旅遊人次
(109 年第 2 季)</td></tr>
<tr><td>22.25%
(同比-43.42 百分點)</td><td>137,997 人
(同比-65.90%)</td><td>3,409,956 人次
(同比-55.87%)</td></tr>
<tr><td colspan="3">觀光旅遊業受新冠疫情巨大衝擊，民眾對休閒旅遊的興致下降，其中佛光山、愛河、蓮池潭、駁二藝術特區、旗津等熱門景點的旅遊人次衰退幅度最巨。</td></tr>
<tr><th colspan="3">交通運輸</th></tr>
<tr><td>高鐵左營站
出站人次
(109 年第 2 季)</td><td>高雄港總貨物
吞吐量
(109 年第 2 季)</td><td>高雄國際機場
總貨運量
(109 年第 2 季)</td></tr>
<tr><td>1,491,841 人次
(同比-36.80%)</td><td>26,287,703 公噸
(同比-5.32%)</td><td>9,106 噸
(同比-42.04%)</td></tr>
<tr><td colspan="3">因新冠疫情相繼蔓延至歐美等地而封城或鎖國之因素，不僅衝擊交通旅運人潮，也明顯加劇運輸貿易衰退幅度。</td></tr>
<tr><th colspan="3">園區發展</th></tr>
<tr><td colspan="2">高雄加工出口區營業額
(109 年 1-6 月)</td><td>南科高雄園區營業額
(109 年第 2 季)</td></tr>
<tr><td colspan="2">1,395.31 億
(同比+2.46%)</td><td>135.85 億
(同比-4.37%)</td></tr>
<tr><td colspan="3">高雄加工出口區營業額 109 年上半年的成長，主要是隨著高附加價值產品轉型及產業升級方向，促發電子零組件相關產業的發展契機所致。南科高雄園區 109 年第 2 季營業額的下降，主要是受到美中貿易戰、全球市場需求降低、新冠疫情影響出貨等因素，致使主力的精密機械產業營業額明顯衰退，連帶使得南科高雄園區整體營收下降。</td></tr>
</table>

觀光旅遊概況

觀光旅館住客總人數及住房率

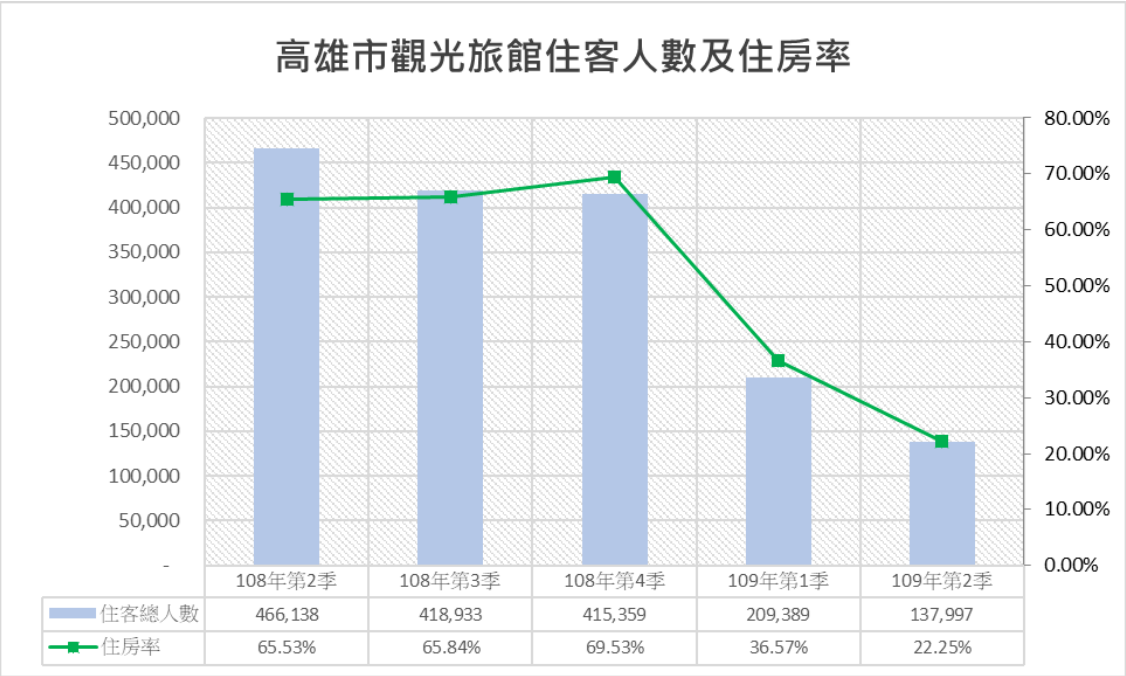
✓ **最新數據：**

- 根據高雄市政府觀光局針對轄區內依據觀光旅館業管理規則申請核准之旅館(包括漢來大飯店、寒軒國際大飯店、高雄國賓大飯店、高雄福華大飯店、麗尊大酒店、華王大飯店、華園大飯店、高雄福容大飯店、高雄圓山大飯店、義大皇家酒店、晶英國際行館等)統計，109 年第 2 季高雄市觀光旅館住房率 22.25%，住客總人數 137,997 人
- 其中，包括來自日本、大陸、港澳、韓國、新加坡、馬來西亞、其他亞洲地區、歐洲、紐澳、北美、其他地區等非本國籍住客人數，合計為 5,109 人，占住客總人數之 3.70%，顯示高雄市觀光住宿旅客以國內民眾為大宗，而非本國籍住客多數來自日本，其次依序來自韓國、歐洲、北美之旅客

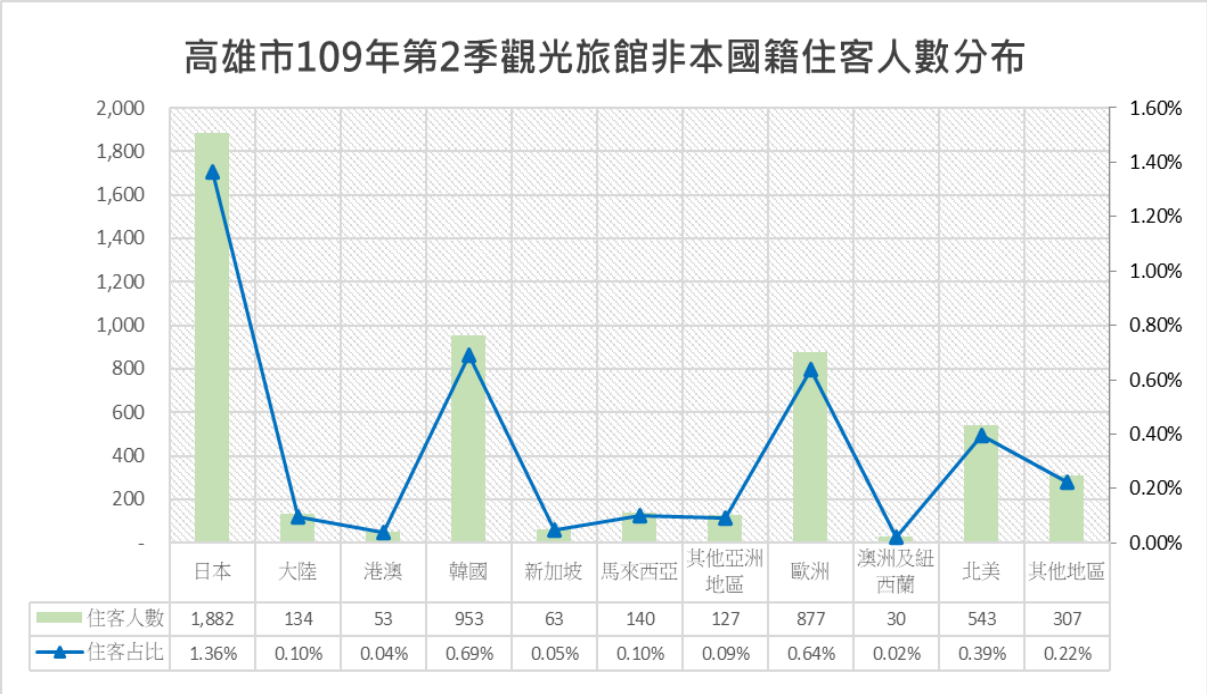
✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄市整體觀光旅遊業因新冠疫情持續蔓延而受巨大衝擊，以致觀光旅館住房率相較 109 年第 1 季下降 14.32 百分點(環比)，相較 108 年第 2 季下降 43.28 百分點(同比)
- 相同的情勢下，109 年第 2 季高雄市觀光旅館住客總人數相較 109 年第 1 季下降 34.10%(環比)，相較 108 年第 2 季下降 70.40%(同比)，然高雄市政府觀光局統計 108 年第 2 季觀光旅館尚包括君鴻國際酒店(108 年 7 月起歇業)之住客人數，同比的比較基準較大，也因此擴大其衰退幅度

109 年第 2 季 高雄市觀光旅遊	住房率	住客總人數
環比	-14.32 百分點	-34.10%
同比	-43.28 百分點	-70.40%



資料來源：高雄市統計資訊網-公務統計報表(https://kcgdg.kcg.gov.tw/kcgstat/page/kcg08.aspx)



資料來源：高雄市統計資訊網-公務統計報表(https://kcgdg.kcg.gov.tw/kcgstat/page/kcg08.aspx)

主要觀光遊憩區旅遊人次

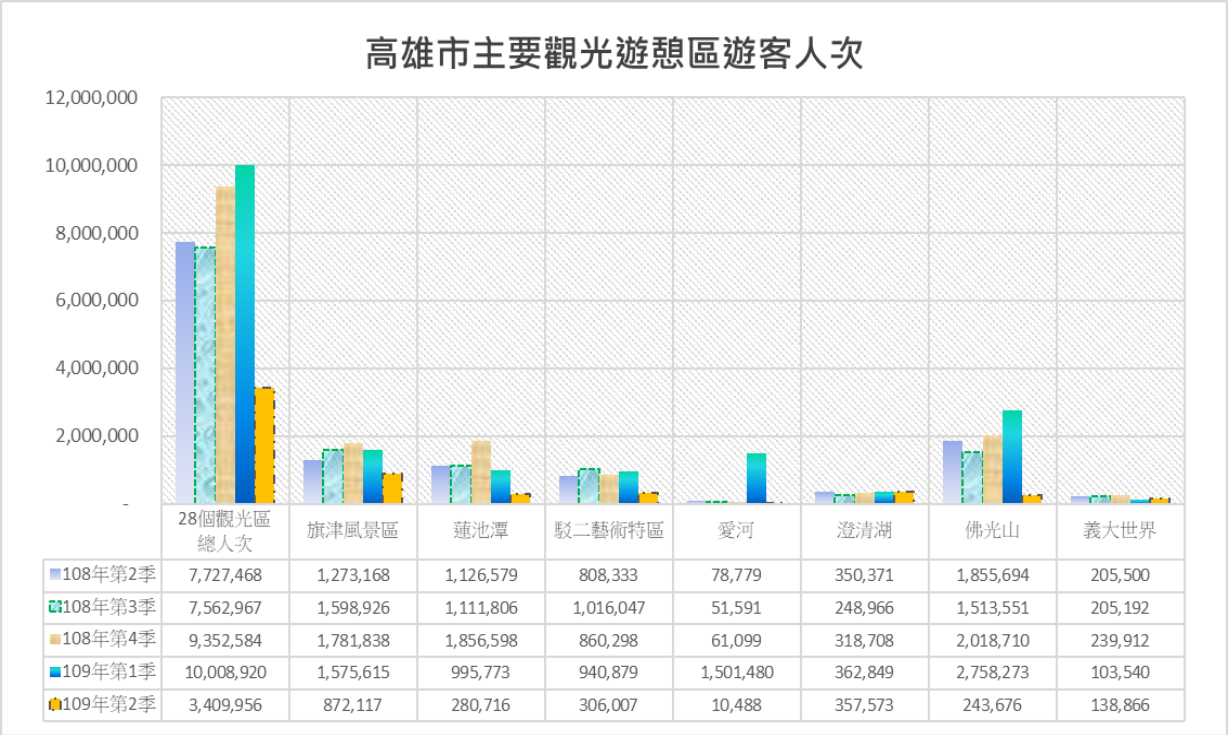
✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄市主要觀光遊憩區旅遊 3,409,956 人次
- 其中，109 年第 2 季旗津遊憩區旅遊 872,117 人次最高，次為澄清湖旅遊 357,573 人次、駁二藝術特區旅遊 306,007 人次、佛光山遊憩區旅遊 243,676 人次

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄市主要觀光遊憩區相較 109 年第 1 季負成長 65.93%(環比)，其中，109 年第 2 季前 4 名熱門景點旅遊人次相較 109 年第 1 季下降幅度依序為佛光山遊憩區的 91.17%、駁二藝術特區的 67.48%、旗津遊憩區的 44.65%、澄清湖的 1.45%
- 109 年第 2 季整體觀光旅遊業因受新冠疫情持續蔓延，民眾對休閒旅遊的興致依舊低迷，高雄市主要觀光遊憩區相較 108 年第 2 季負成長 55.87%(同比)，其中，熱門景點的衰退幅度更巨，包括佛光山遊憩區下降 86.87%、愛河下降 86.69%、蓮池潭下降 75.08%、駁二藝術特區下降 62.14%、旗津遊憩區下降 31.50%

109 年第 2 季高雄市主要觀光遊憩區遊客人次	總人次	旗津風景區	蓮池潭	駁二藝術特區	愛河	澄清湖	佛光山	義大世界
環比(%)	-65.93	-44.65	-71.81	-67.48	-99.30	-1.45	-91.17	34.12
同比(%)	-55.87	-31.50	-75.08	-62.14	-86.69	2.06	-86.87	-32.43



	28個觀光區總人次	旗津風景區	蓮池潭	駁二藝術特區	愛河	澄清湖	佛光山	義大世界
108年第2季	7,727,468	1,273,168	1,126,579	808,333	78,779	350,371	1,855,694	205,500
108年第3季	7,562,967	1,598,926	1,111,806	1,016,047	51,591	248,966	1,513,551	205,192
108年第4季	9,352,584	1,781,838	1,856,598	860,298	61,099	318,708	2,018,710	239,912
109年第1季	10,008,920	1,575,615	995,773	940,879	1,501,480	362,849	2,758,273	103,540
109年第2季	3,409,956	872,117	280,716	306,007	10,488	357,573	243,676	138,866

資料來源：高雄市政府觀光局統計網站
(https://kcgdg.kcg.gov.tw/KCGSTAT/Page/kcg01_1.aspx?Mid=/Hx22297xro=)

交通運輸概況

高鐵左營站出站人次

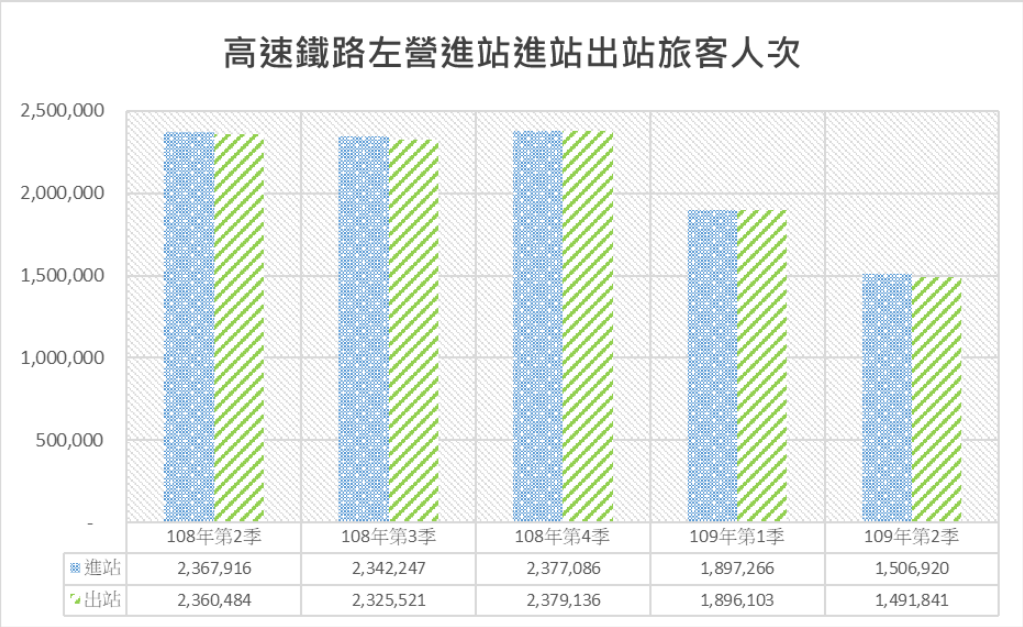
✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄左營站進站 1,506,920 人次、出站 1,491,841 人次

✓ **增減情形：**

- 觀光旅遊業因受新冠疫情衝擊，連帶也影響了高雄市的交通旅運人潮，109 年第 2 季高雄左營站進站人次、出站人次相較 109 年第 1 季分別負成長 20.57%、21.32%(環比)
- 109 年第 2 季因新冠疫情持續蔓延所受的衝擊，高雄左營站進站人次、出站人次相較 108 年第 2 季，分別負成長 36.36%、36.80%(同比)

109 年第 2 季 高速鐵路左營站 旅客人次	進站	出站
環比(%)	-20.57	-21.32
同比(%)	-36.36	-36.80



資料來源：交通部統計查詢網-高鐵統計
(https://www.motc.gov.tw/ch/home.jsp?id=578&parentpath=0,6)

高雄港總貨物吞吐量

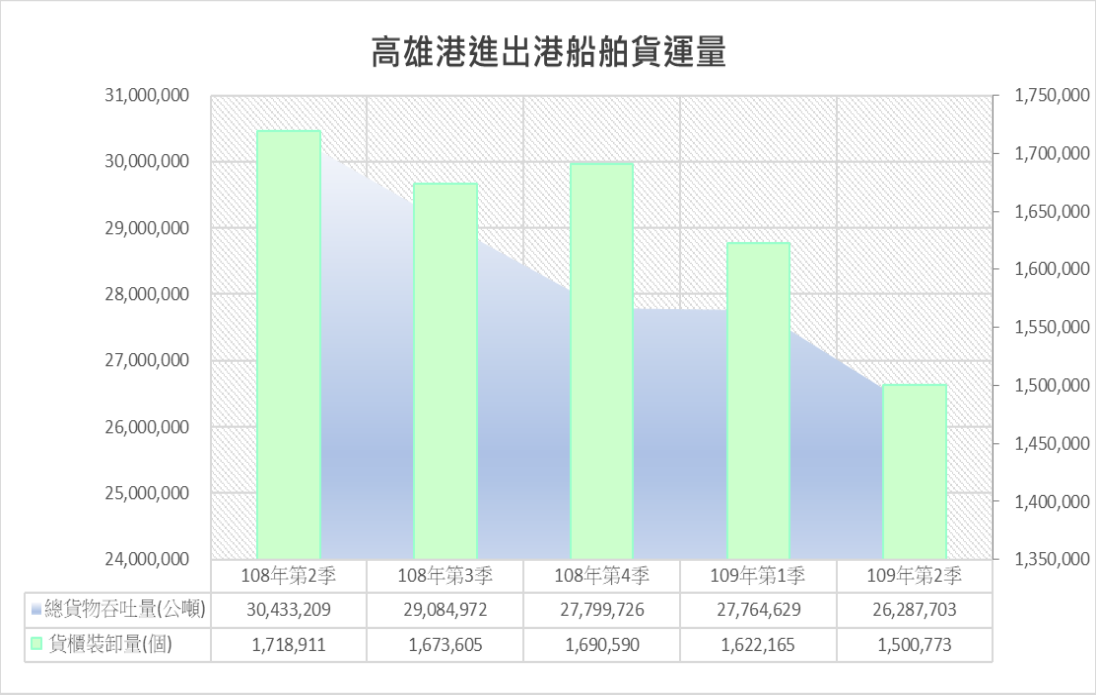
✓ **最新數據：**

- 109 年第 2 季高雄港總貨物吞吐量 26,287,703 公噸，貨櫃裝卸量 1,500,773 個貨櫃

✓ **增減情形：**

- 109 年第 2 季高雄港的總貨物吞吐量、貨櫃裝卸量相較 109 年第 1 季分別負成長 13.62%、12.69%(環比)，相較 108 年第 2 季則分別負成長 5.32%、7.48%(同比)，顯現新冠疫情蔓延全球影響，明顯加劇高雄港運輸貿易衰退幅度

109 年第 2 季 高雄港貨運量	總貨物吞吐量	貨櫃裝卸量
環比(%)	-13.62	-12.69
同比(%)	-5.32	-7.48



資料來源：交通部統計查詢網-水運港埠統計
(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)

高雄國際機場總貨運量

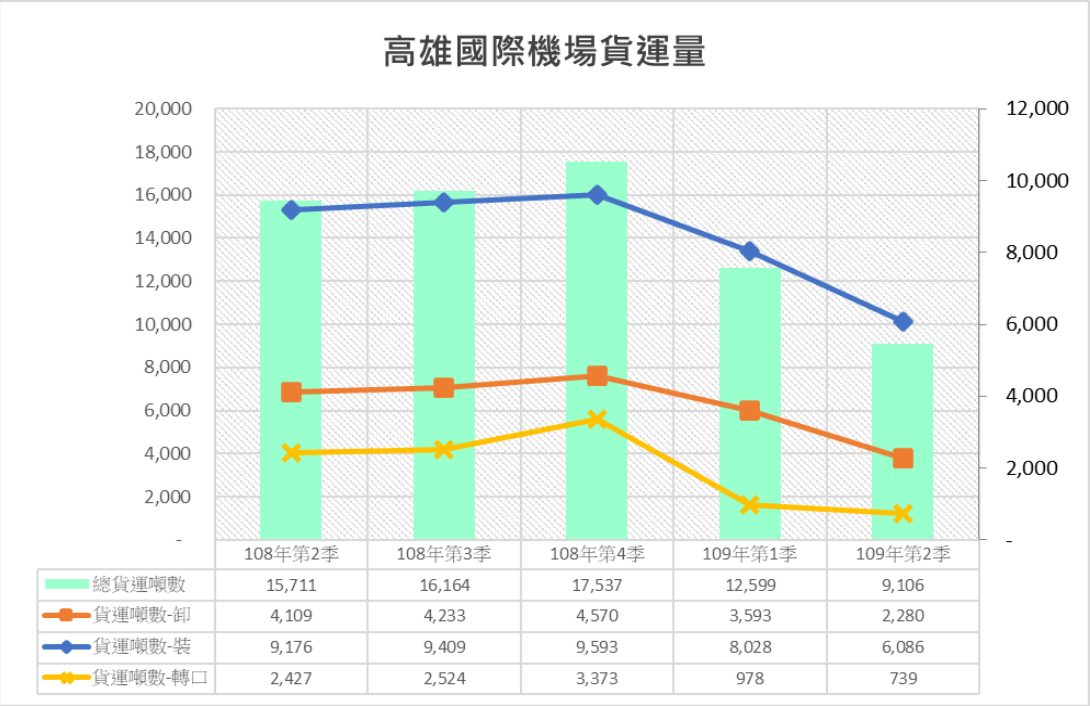
✓ **最新數據：**

■ 109 年第 2 季高雄國際機場總貨運量 9,106 噸

✓ **增減情形：**

■ 109 年第 2 季仍受新冠疫情相繼蔓延至歐美等地而封城及鎖國之因素，空運航線管制與關閉，使得難以貨品透過空運至海外，致使高雄國際機場貨運量相較 109 年第 1 季負成長 27.72%(環比)，相較 108 年第 2 季負成長 42.04%(同比)

109 年第 2 季 高雄國際機場 貨運量	總貨運噸數	貨運噸數-卸	貨運噸數-裝	貨運噸數-轉口
環比(%)	-27.72	-36.54	-24.19	-24.44
同比(%)	-42.04	-44.51	-33.67	-69.55



資料來源：交通部統計查詢網-航空統計
(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)

園區發展概況

高雄加工出口區園區營業額[2]

✓ **最新數據：**

- 全台加工出口區園區包括楠梓園區、高雄園區、高軟園區、臨廣園區、台糖高鐵物流園區、臺中園區、中港園區、屏東園區、中軟園區，前 5 個屬高雄加工出口園區，營業額約占全台加工出口園區之七成

[2]經濟部加工出口區資料每 2 個月統計一次，109 年第 2 季季報呈現該項指標為 1-6 月數據資料。

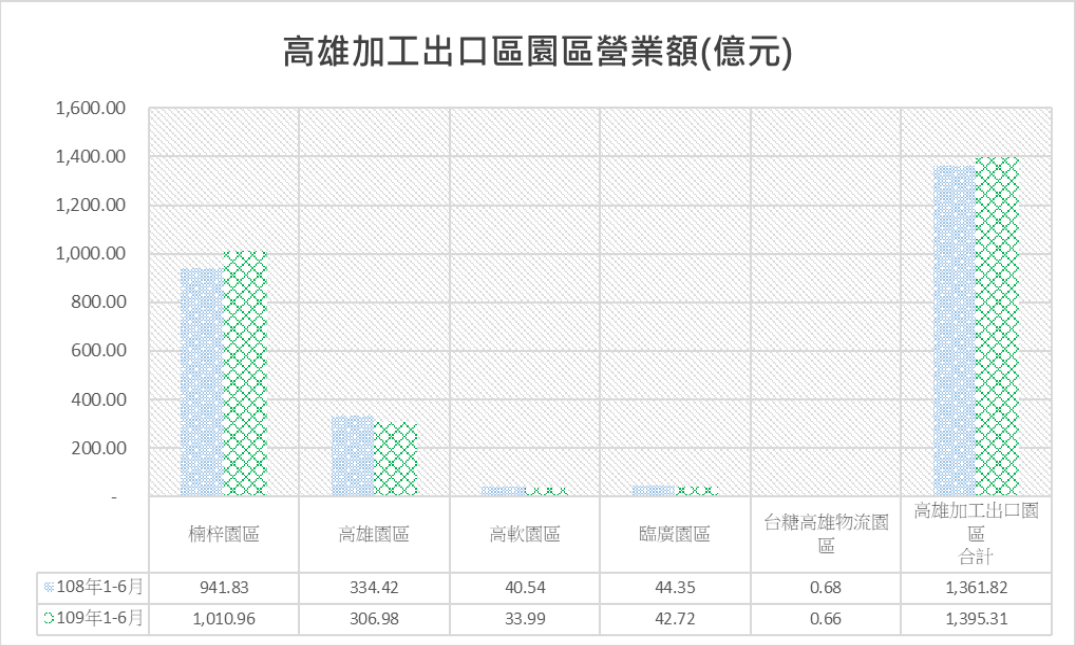
■ 109 年 1~6 月高雄加工出口園區營業額合計為 1,395.31 億元，包含：楠梓園區營業額 1,010.96 億元、高雄園區營業額 306.98 億元、高軟園區營業額 33.99 億元、臨廣園區營業額 42.72 億元、台糖高鐵物流園區營業額 0.66 億元

✓ **增減情形：**

■ 109 年 1~6 月營業額相較 108 年 1~6 月成長 2.46%(同比)，主要是因高雄加工出口區隨著高附加價值產品轉型及產業升級方向，促發了電子零組件相關產業的發展契機

■ 各園區中以發展高科技產業為主的楠梓園區 7.34%為最高，其餘園區雖因不敵新冠疫情持續蔓延而呈負成長，然預期未來亦將隨著全球產業朝高附加價值及技術密集度高的趨勢而有所拓展

109 年 1~6 月高雄加工出口區營業額	總營業額	楠梓園區	高雄園區	高軟園區	臨廣園區	台糖高雄物流園區
同比(%)	2.46	7.34	-8.21	-16.16	-3.68	-1.97



資料來源：經濟部加工出口區統計
(https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67b7b6af9ee544f2)

南科高雄園區營業額

✓ 最新數據：

- 109 年第 2 季南部科學園區之高雄園區產業營業額總計為 135.85 億元，各產業營業額占南科園區總營業額之比重，最高者為精密機械產業占 30.89%，其次為光電產業占 19.74%
- 高雄園區之產業包括積體電路、光電、電腦及周邊、精密機械、生物技術及其他等產業，各產業營業額以光電產業 95.85 億元最高，次為精密機械產業 28.36 億元、其他產業 3.67 億元、生物技術產業 3.64 億元、電腦及周邊產業 3.38 億元、積體電路產業 0.85 億元

✓ 增減情形：

- 109 年第 2 季南部科學園區之高雄園區產業營業額相較 109 年第 1 季上升 6.67%(環比)，主要是因為新冠疫情促進遠距、人工智慧等科技發展商機，且積體電路產業受惠於半導體高階產品需求續增，及人工智慧、高速運算、DRAM 價量齊揚等因素，使積體電路產業營業額大幅增長 66.67%，也因而帶動高雄園區營業額的成長
- 109 年第 2 季南部科學園區之高雄園區產業營業額相較於 108 年第 2 季下降 4.37%(同比)，除了光電產業微幅上升 1.56%之外，另受到美中貿易戰、全球市場需求降低、新冠疫情影響出貨等因素，致使主力的精密機械產業營業額明顯呈負成長，連帶使得南科高雄園區整體營收下降

109 年第 2 季南科高雄園區營業額	總營業額	積體電路產業	光電產業	電腦及周邊產業	精密機械產業	生物技術產業	其他產業
占南科比重(%)	7.04	0.07	19.74	6.35	30.89	10.68	53.81
環比(%)	6.67	66.67	8.74	1.81	2.35	-2.41	-4.43
同比(%)	-4.37	-34.11	1.56	-18.75	-18.32	-0.55	-1.87

資料來源：科技部統計資料庫-科學園區
(https://wsts.most.gov.tw/stsweb/sciencepark/SciencePark.aspx?language=C)

肆、指標資訊速報

經濟實力					
面向	指標	發布頻率 (季報時點)	季報 統計數據	與前一期 相較(環比)	與前一年同期 相較(同比)
物價	消費者物價指數	月(109.4-6)	101.79	↘0.88%	↘1.51%
	營造工程物價指數	月(109.4-6)	109.71	↘1.10%	0.99%↗
勞動	就業者(千人)	半年(109 上半年)	1,332	(不適與前半年相較)	↘1.19%
	勞動力參與率(%)	半年(109 上半年)	57.60	(不適與前半年相較)	↘0.60 百分點
	失業率(%)	半年(109 上半年)	3.80	(不適與前半年相較)	0.10 百分點↗
	大專及以上就業比例(%)	半年(109 上半年)	51.43	(不適與前半年相較)	0.76 百分點↗
青年育成	25-44 歲就業者占總就業者比重(%)	半年(109 上半年)	51.88	(不適與前半年相較)	0.32 百分點↗
	25-44 歲失業率(%)	半年(109 上半年)	3.60	(不適與前半年相較)	↘0.25 百分點
	大專畢業生全時平均工資(元)	年(109.4 調查 104~108 年畢業者)	34,937 (畢業 1~5 年)	(不適作環比分析)	(不適作同比分析)
所得	每戶可支配所得(元)	年(108)	1,014,869	(相同於同比資訊)	1.17%↗
工業用電	工業用電售電量(百萬度)	月(109.4-6)	4,348	0.19%↗	↘1.84%

競爭能力					
面向	指標	發布頻率 (季報時點)	季報 統計數據	與前一期 相較(環比)	與前一年同期 相較(同比)
投資	僑外投資家數(家)	月(109.6 現存)	1,033	↘0.77%	4.77%↗
	僑外投資資本額(億元)	月(109.6 現存)	339.57	2.76%↗	4.30%↗
營利銷售	營利事業登記家數(家)	月(109.6 現存)	169,096	(不適與前季相較)	2.02%↗
	營利事業銷售額(億元)	月(109.4-6)	13,314.11	(不適與前季相較)	↘10.50%
工商登記	公司登記家數(家)	月(109.6 現存)	80,608	↘1.02%	↘5.26%
	公司登記資本額(億元)	月(109.6 現存)	20,929.59	1.20%↗	0.82%↗
	商業登記家數(家)	月(109.6 現存)	123,203	0.54%↗	1.66%↗
	商業登記資本額(億元)	月(109.6 現存)	260.55	0.66%↗	1.90%↗
	工廠登記家數(家)	月(109.6 現存)	6,808	↘10.89%	↘11.05%
不動產價格	住宅價格指數	季(109.第 1 季)	104.85	0.54%↗	3.25%↗
	房價所得比(倍)	季(109.第 1 季)	7.28	2.39%↗	↘2.93%
	買賣契約價格平均單價水準(萬/坪)	季(108. 第 4 季)	16.57	↘6.17%	↘1.37%

特色優勢					
面向	指標	發布頻率 (季報時點)	季報 統計數據	與前一期 相較(環比)	與前一年同期 相較(同比)
觀光旅遊	觀光旅館住房率(%)	月(109.4-6)	22.25	↘14.32 百分點	↘43.42 百分點
	觀光旅館住客總人數(人)	月(109.4-6)	137,997	↘34.10%	↘65.90%
	主要觀光遊憩區旅遊人次(人次)	月(109.4-6)	3,409,956	↘65.93%	↘55.87%
交通運輸	高鐵左營站出站人次(人次)	月(109.4-6)	1,491,841	↘21.32%	↘36.80%
	高雄港總貨物吞吐量(公噸)	月(109.4-6)	26,287,703	↘13.62%	↘5.32%
	高雄國際機場總貨運量(噸)	月(109.4-6)	9,106	↘27.72%	↘42.04%
園區發展	高雄加工出口園區營業額(億元)	2 個月(109.1-6)	1,395.31	(不適與前 6 個月相較)	2.46%↗
	南科高雄園區營業額(億元)	月(109.4-6)	135.85	6.67%↗	↘4.37%

↗數據呈成長趨勢

↘數據呈下降趨勢

參考資料

行政院主計總處統計專區
https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=511&CtUnit=353&BaseDSD=7&mp=4
科技部統計資料庫
https://wsts.most.gov.tw/stsweb/sciencepark/SciencePark.aspx?language=C
經濟部統計處
https://www.moea.gov.tw/Mns/dos/content/Content.aspx?menu_id=6989
經濟部商業司
https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982
經濟部經濟統計
https://www.moea.gov.tw/MNS/populace/content/ContentMenu.aspx?menu_id=32830
經濟部水利署工業用水統計
http://wuss.wra.gov.tw/facarea.aspx
經濟部加工出口區統計
https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67b7b6af9ee544f2
台灣電力公司各縣市售電資訊
https://www.taipower.com.tw/tc/page.aspx?mid=101
中小企業統計
https://www.moeasmea.gov.tw/list-tw-2344
財政部統計資料庫
https://www.mof.gov.tw/htmlList/100
財政部統計資料庫查詢
http://web02.mof.gov.tw/njswww/WebMain.aspx?sys=100&funid=defjspf2
投審會業務統計
https://www.moeaic.gov.tw/chinese/news_bsAn.jsp
勞動部勞動統計查詢網
https://statfy.mol.gov.tw/statistic_DB.aspx
內政部營建統計
https://www.cpami.gov.tw/
內政部不動產資訊平台

https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx
科學工業園區統計資料
http://www.asip.org.tw/content.php?catid=93
縣市政府統計資料庫
http://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9.asp
高雄市經濟發展局
https://edbkcg.kcg.gov.tw/
高雄市統計資訊網
https://kcgdg.kcg.gov.tw/kcgstat/page/kcg08.aspx
高雄市政府統計資料庫
https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/
臺北市政府統計資料庫
https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp
臺北產經經濟觀測站
https://www.taipeiecon.taipei/econ_obs_list.aspx?&SiteID=-1&MmmID=3001&CatID=1
新北市政府統計資料庫
http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp
臺中市政府統計資料庫(主計處)
http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp
桃園市政府統計資料庫(主計處)
https://dbas.tycg.gov.tw/home.jsp?id=47&parentpath=0,13
臺南市政府統計資料庫
https://tainan.dgbas.gov.tw/StatWebRWD/Page/Default.aspx