高雄市產經情勢季報 109年度第1季

高雄市政府經濟發展局 109年7月31日

目 錄

編製提要	02
壹、經濟實力	03
貳、競爭能力	24
參、特色優勢	49
肆、指標資訊速報	68
參 考 資料	71

編製提要

高雄市為臺灣政治、經濟及交通中樞,不僅是臺灣直轄市六都之一,臺灣第二大國際機場-高雄國際機場、臺灣最大港口-高雄港等皆位於高雄市;然而,面對當前全球化與國際經貿競爭的壓力,如何更具體掌握高雄市的產業發展態勢,已為重要的施政課題,且有鑑於投資人對投資地區產經資訊的掌握程度,為決定投資與否之重要參考依據,因此,高雄市自 98 年起定期於每季編製「高雄市產經情勢分析季報」,蒐整及提供最新的產經情勢資訊予重要關係人瞭解,並據以作為高雄市相關單位制定或調整各項政策與輔導措施之參據。

有鑑於產經報告的受眾者除了關心高雄市最新且重要的產經脈動資訊之外,各界對於當前產經發展策略是否能幫助高雄市重點產業得以更蓬勃發展、是否將影響當地民眾的社經日常生活等實質效益皆日趨重視,本(109)年度高雄市進行產經指標體系的優化,聚焦於經濟實力、競爭能力、特色優勢等面向,分別進行高雄市總體景氣、發展基盤、獨有特色之產經情勢觀察,並經由指標數據成果之整理與分析,編製 109 年度第 1 季「高雄市產經情勢季報」。

本季報內容涵蓋第壹~第肆部份,第壹~第參部分主要是分別針對高雄市 的經濟實力、競爭能力、特色優勢等情勢,說明其焦點指標之產經資訊、 指標最新數據及相較過去或同期表現等分析,最後第肆部分為提供指標資 訊速報供參。

壹、經濟實力

高雄市**產經總體景氣**情勢

焦點指標

物價(109 年第 1 季)						
消費者物價指數	營造工程物價指數					
102.69	109.82					
(同比+0.72%)	(同比+1.69%)					
上升主因是・食物、居住、衣著、醫藥	上升主因是勞務類含機具設備租賃成本					
保健等成本提高。	提高。					
就業、勞動及青	年育成(108年)					
就業者	勞動參與率					
1,349 千人	58.20%					
(同比+0.22%)	(同比持平)					
人口社會增加率	失業率					
0.74‰	3.70%					
(同比+1.46‰)	(同比持平)					
25-44 歲就業者占總就業比重	25~44 歲失業率					
51.49%	3.70%					
(同比-0.17%)	(同比-0.40%)					
大專及以上就業比例	大專畢業生全時工作平均工資					
51.20%	畢業 1~5 年 34,038 元					
(同比+0.61%)	(同比+7.08%)					

人口社會增加率由負轉正,推測因看好本市未來發展致人口回流; 25-44 歲就業者占總就業比重些微降,主因少子化效應; 而 25-44 歲的失業率亦微降,推測可能是電子相關製造業 108 年底逐步復甦需要人力所致; 畢業 1~5 年平均工資水準的提升,主因是隨著勞動者技術能量提高,效率提升所帶來的報酬。

77 上口是是自然的心里是自然	1 JACATAA IN AM					
所得(107 年)						
每戶可支配所得 每戶可支配所得中位數						

1,003,178 元	825,018 元
(同比+1.79%)	(同比-3.49%)

每戶可支配所得隨著經濟成長而呈日益增長趨勢,然每戶可支配所得中位數下降, 主因是 M 型化社會,上層階級的所得收入持續提高,以授薪為主要收入之中產階級,其家庭所得成長停滯所造成。

工業用水用電						
工業用水量(107年) 工業用電售電量(109年第1季)						
240.94 百萬立方公尺	4,339 百萬度					
(同比-0.413%)	(同比+2.76%)					

工業用水量有微幅增減,顯示有逐步朝節約的方向改進。工業用電以電子零組件、鋼鐵基本等工業為大宗,推測為電子相關製造業於 108 年底逐步復甦所帶動。

物價概況

▲ 消費者物價指數

✓ 最新數據:

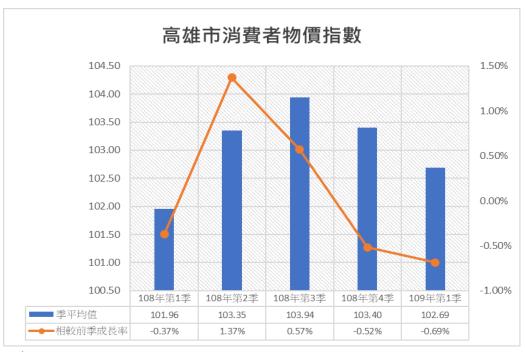
■ 109年第一季高雄市消費者物價指數 102.69,按七大類指數分析,除了雜項類 108.29 最高之外,其次依序為醫藥保健類 105.28、教養娛樂類 103.96、居住類 103.12、食物類 101.38、交通類 99.96、衣著類 99.74,另醫藥保健類年增率平均值 2.03%為最高,交通類年增率-2.62%為最低

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季高雄市消費者物價指數相較 108 年第四季負成長 0.69%,其中,居住類、醫藥保健類、教養娛樂類、雜項類呈正成長,但食物類、衣著類、交通類受到新冠疫情影響出門消費及國際油價大跌所波及,呈負成長

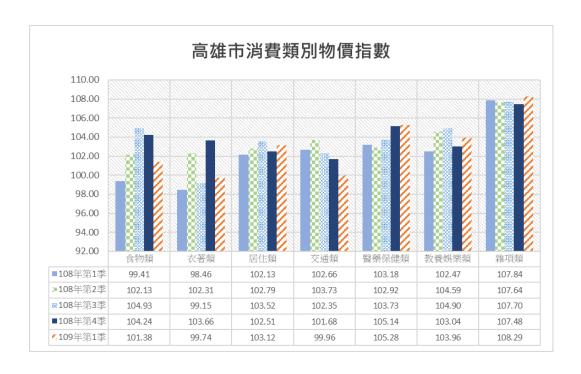
✓ 相較前一年同季:

■ 109 年第一季高雄市消費者物價指數相較 108 年第一季正成長 0.72%,其中,因新冠疫情使民間增加採購物防疫與民生必需品,食物類、醫藥保健類、雜項類均上漲。另居住類因住宅租金隨行情調漲、教養娛樂類因教學及娛樂營運成本調漲。但國際油價大跌,帶動油料費、交通服務及維修零件價跌,致使交通類物價年增率走低,交通類呈負成長。



基期:105年=100

資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)

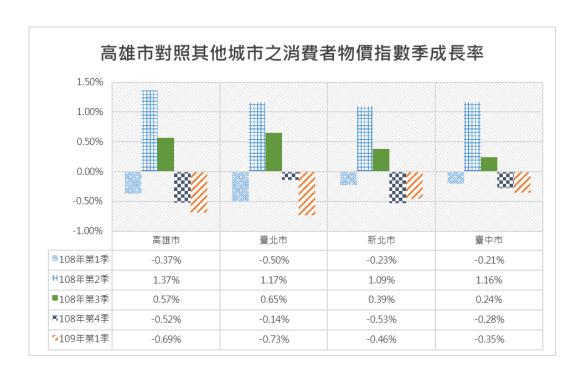


資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)



基期:105年=100

資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)



資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)

ዹ 營造工程物價指數

✓ 最新數據:

■ 109 年第一季高雄市營造工程物價指數 109.82,其中,材料類物價指數 112.77,勞務類物價指數 105.13,而勞務類年增率平均值 3.84%高於材料類年增率平均值 0.41%

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季高雄市營造工程物價指數相較 108 年第四季正成長 1.09%· 其中·勞務類、材料類皆呈正成長

✓ 相較前一年同季:

■ 109 年第一季高雄市營造工程物價指數相較 108 年第一季正成長 1.69%, 其中,勞務類含機具設備租金需求增加,而呈正成長,材料類則因砂石級 配料、預拌混凝土及瀝青混凝土受原物料價格上漲影響而呈正成長

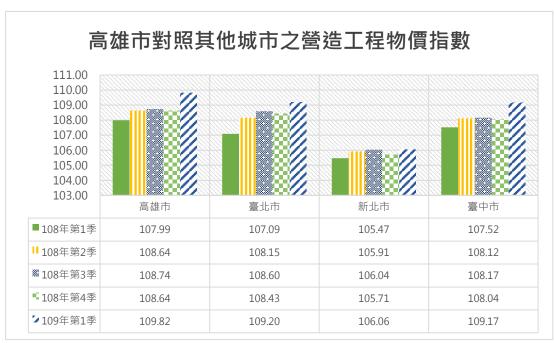


資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)



基期:105年=100

資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)



資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)、臺北市政府統計資料庫(https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp)、新北市政府統計資料庫(http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp)、臺中市政府統計資料庫(http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp)



基期:105年=100

資料來源:高雄市政府統計資料庫(https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/)、臺北市政府統計資料庫(https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp)、新北市政府統計資料庫(http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp)、臺中市政府統計資料庫(http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp)

勞動概況

♣ 就業、失業、勞動力、大專及以上就業結構、人口社會增加

✓ 最新數據:

- 108年高雄市就業者 1,349千人,勞動力參與率 58.20%,失業率 3.70%, 大專及以上就業比例 51.20%,人口社會增加率 0.74%。
- 六都中・108 年高雄市就業人數居第二・高於臺北市的 1,286 千人、桃園市的 1,333 千人、臺中市的 1,333 千人、臺南市的 1,033 千人; 大專及以上就業比率居第三・次於臺北市的 79.11%、新北市的 53.09%; 失業率與臺北市、臺中市、桃園市相同・次於新北市的 3.80%、臺南市的 3.80%; 勞動參與率居第四・高於臺中市的 58.10%、桃園市的 57.20%、新北市的 59.20%、臺北市的 58.30%。

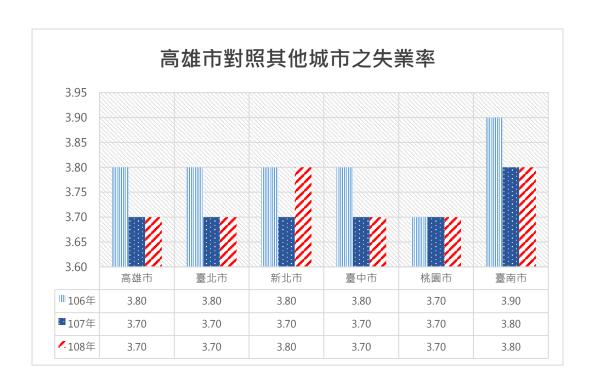
✓ 相較前一年:

■ 108 年高雄市的就業者相較 107 年增長 3 千人,增加 0.22%幅度;失業率、勞動參與率相較 107 年為持平;大專及以上就業比例相較 107 年小幅增長 0.63%,主要是新入職場的就業者普遍受過大專以上教育所致;人口社會增加率相較 107 年增加 1.46%,推測因看好本市未來發展致人口回流,有助於社會情勢發展。



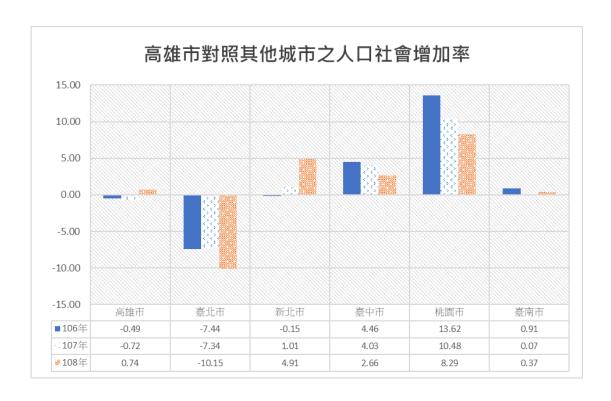
資料來源:行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計 (https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)





資料來源:行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計 (https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)





青年育成概況

25~44 歲就業結構及失業率

✓ 最新數據:

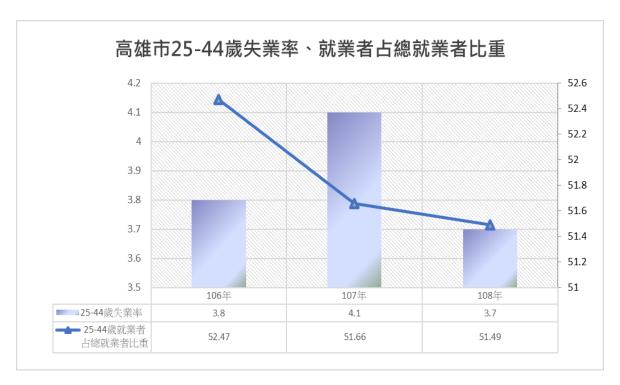
- 108 年高雄市 25-44 歲就業者占總就業者比重 51.49%,失業率 3.70%
- 六都中・108 年高雄市 25-44 歲就業者占總就業者比重約與台北市的 51.94%相當・高於臺南市的 49.57; 108 年高雄市 25-44 歲失業率與臺北市、桃園市相同・低於新北市的 4.3%、臺中市的 4%與臺南市的 3.8%。

✓ 相較前一年:

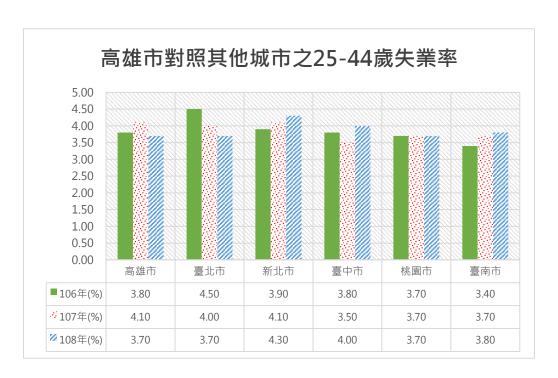
■ 108 年高雄市 25-44 歲占總就業者比重有逐漸下降的現象,推測為少子化效應所致,除台中市外,其餘各都皆有類似的現象。至於失業率相較 107 年稍降 0.40%,推測可能是電子相關製造業於 108 年底逐步復甦所帶動。



資料來源:行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計 (https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



資料來源:行政院主計處統計資訊網-就業、失業統計 (https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=518&CtUnit=359&BaseDSD=7&mp=4)



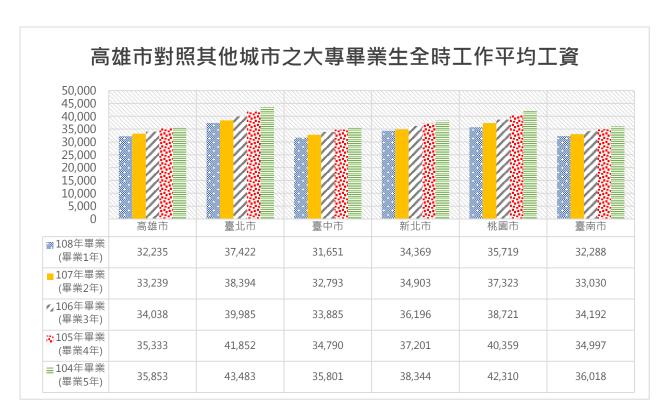
◆ 大專畢業生之全時工作平均工資

✓ 最新數據:

- 高雄市 108 年大專畢業生(畢業 1 年)之全時平均工資 32,235 元·107 年大專畢業生(畢業 2 年)33,239 元·106 年大專畢業生(畢業 3 年)34,038 元·105 年大專畢業生(畢業 4 年)35,333 元·104 年大專畢業生(畢業 5年)35,853 元
- 六都中·高雄市 104 年~108 年大專畢業生之全時平均工資居第四~六間· 普遍來說·與臺中市、臺南市伯仲之間

✓ 畢業 1~5 年增長幅度:

■ 高雄市畢業 1~5 年(108~104 年畢業生)之全時平均工資水準為 34,140 元· 平均增幅 7.39%·僅次於桃園市的 11.08%、臺北市的 9.37%、臺中市的 8.42%・與臺南市的 7.03%薪資行情差異不大·顯示仍有助吸引青年就業



資料來源:勞動部薪資行情及大專生就業導航(https://yoursalary.taiwanjobs.gov.tw) · 109 年 1 月調查。 註:畢業 1~5 年平均增幅係指 104 年~108 年相較 108 年(畢業 1 年)工資增長幅度之平均值。



資料來源:勞動部薪資行情及大專生就業導航(https://yoursalary.taiwanjobs.gov.tw),109 年 1 月調查。

所得概況

ዹ 毎戶可支配所得

✓ 最新數據:

■ 107 年高雄市每戶可支配所得(即所得收入扣除非消費支出)1,003,178 元

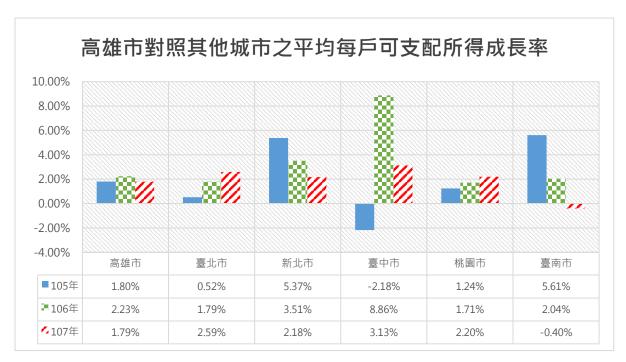
✓ 相較前一年:

■ 107 年高雄市每戶可支配所得隨著經濟成長及家庭生活水準日益增長趨勢, 相較 106 年正成長 1.79%



資料來源:行政院主計處統計資訊網-家庭收支

(https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/CityItemlist_n.asp)



資料來源:行政院主計處統計資訊網-家庭收支 (https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/CityItemlist_n.asp)

每戶可支配所得中位數

✓ 最新數據:

■ 107 年高雄市每戶可支配所得中位數 825,018 元

✓ 相較前一年:

■ 雖然隨著經濟快速發展,107 年高雄市每戶可支配所得呈逐年上升,但在 M 型化社會中,上層階級的所得收入持續提高,以授薪為主要收入的中產 階級家庭,其所得成長停滯,致使每戶可支配所得中位數相較 106 年下降 3.49%



資料來源:行政院主計處統計資訊網-家庭收支 (https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/CityItemlist_n.asp)



資料來源:行政院主計處統計資訊網-家庭收支 (https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/CityItemlist_n.asp)

工業用水用電概況

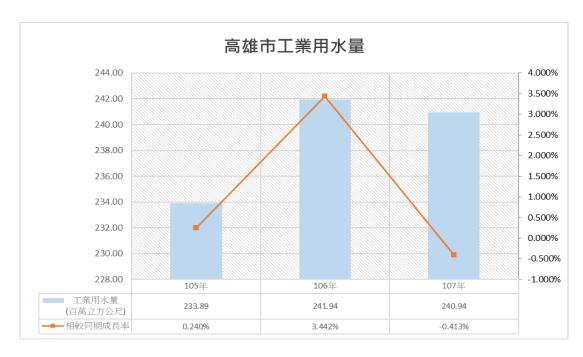
▲ 工業用水量

✓ 最新數據:

- 107 年高雄市工業用水量 240.94 百萬立方公尺,現有工業用地用水需求 主要在於楠梓加工出口區、高雄與臨廣園區之外,還有永安、大社、仁武、 臨海、大發、鳳山與林園等工業區
- 六都中·107 年高雄市工業用水量居第二·僅次於桃園市的 255.01 百萬 立方公尺

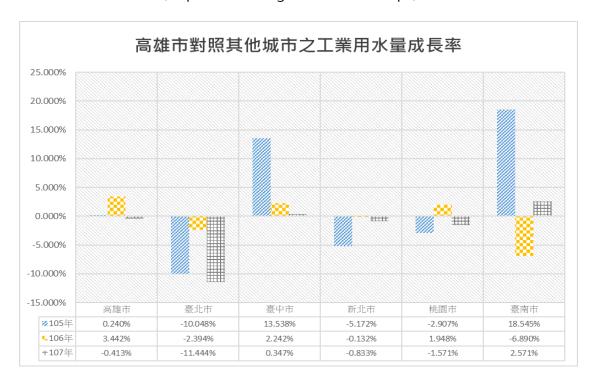
✓ 相較前一年:

- 107 年高雄市工業用水量相較 106 年負成長 0.413% · 顯示有逐步朝向節約的方向改進
- 六都中·107 年高雄市工業用水量相較 106 年雖呈負成長·但增長幅度僅次於臺南市的 2.57%、臺中市的 0.35%



資料來源:經濟部水利署工業用水統計

(http://wuss.wra.gov.tw/facarea.aspx)



資料來源:經濟部水利署工業用水統計 (http://wuss.wra.gov.tw/facarea.aspx)

▲ 工業用電售電量

✓ 最新數據:

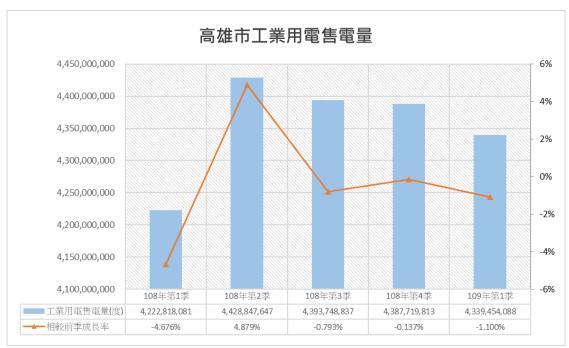
- 109 年第一季高雄市工業用電售電量 4,339 百萬度
- 六都中·108 年高雄市工業用電售電量居第三·次於臺中市的 4,715 百萬度、臺南市的 4,800 百萬度

✓ 相較前一季:

- 109 年第一季高雄市工業用電售電量相較 108 年第四季負成長 1.10%
- 六都中,109 年第一季高雄市工業用售電量較 108 年第四季下降幅度最低

✓ 相較前一年:

■ 109 年第一季高雄市工業用電售電量相較 108 年第一季正成長 2.76%,其中以高雄市的電子零組件、鋼鐵基本工業部門為大宗。至於同期比較增加,可能是電子相關製造業於 108 年底逐步復甦所帶動



資料來源:台灣電力公司各縣市售電資訊

(https://www.taipower.com.tw/tc/page.aspx?mid=101)



資料來源:台灣電力公司各縣市售電資訊 (https://www.taipower.com.tw/tc/page.aspx?mid=101)

貳、競爭能力

高雄市**產經發展基盤**情勢

焦點指標

僑外投資(109 年第 1 季)					
信外投資家數 信外投資資本額					
1,041 家	330.44 億元				
(同比+6.22%)	(同比+2.53%)				

僑外企業的延續主要是身看好高雄的投資環境等競爭潛力,投資重點在金融及保險業、金屬製品製造業、批發及零售業。新冠疫情爆後,少部分廠商有遷出的狀況。

三級產業營業銷售額(109 年第 1 季)								
總計	農業	工業	服務業					
7,675.76 億	11.26 億	4,183.91 億	3,478.52 億					
(同比-3.10%)	(同比-8.92%)	(同比-3.01%)	(同比-3.04%)					
	工業-大類產業(同比增減)							
製造業 3,353.35 億(-4.27%) 營建工程業 509.98 億(+8.18%)								
製造業-中類產業(同比增減)								
石油及煤製品製造業 126.10 億(+24.97%) 化學材料製造業 757.23 億(-11.65%)								
塑膠製品製造業 131.36 億(+125.91%) 基本金屬製造業 875.99 億(-14.15%)								
金屬製品製造業 320.77 億(-7.13%) 電子零組件製造業 455.62 億(+8.23%)								

重劃區題材持續開發,再加上建築成本持續提升,營建工程業的銷售持續成長。新冠疫情蔓延造成國際在原油、用鋼、金屬製品等需求減緩,衝擊多數製造業,如化學材料製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業等銷售均呈衰退趨勢;但電子零組件製造業的銷售在遠距辦公或教學、宅經濟、智慧科技等發展下逆勢成長;塑膠製品製造業的銷售亦因各國防疫材料的需求,出現暴漲的現象。另石油及煤製品製造業的銷售則因汽油外銷使得銷售額增加。

昭黎業_	大類產業(同	3片横浦)
71V // 7 75 -	ᄼᄬᅜᆕᆕᄔ	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11

批發及零售業 2,544.12 億(-3.66%) 運輸及倉儲業 231.95 億(+3.32%)

不動產業 145.95 億(-7.93%)	金融及保險業 144.44 億(+6.12%)
住宿及餐飲業 137.13 億(-2.86%)	

批發及零售業-中類產業

批發業 1,797.87 億(-5.39%)

零售業 746.25 億(+0.76%)

受到中美貿易戰、新冠疫情,大宗之化學原材料及其製品需求衰退,衝擊這類產品批發業的銷售。疫情刺激民眾提前於超市量販等民生通路搶購與宅經濟發酵,零售業的銷售出現微幅成長。雖因疫情蔓延衝擊航空運輸,但在網購、宅配消費需求下,帶動倉儲、快遞、運輸輔助的業績增加,運輸及倉儲業的銷售也逆勢成長。疫情使民眾有觀望的心理,房地產買賣減少,衝擊不動產業的銷售。受到台商回台投資帶動資金融通需求及延緩放款期限與降低利率下,金融及保險業的銷售持續增長。國外旅客管制入境與國內大眾群聚場所採防疫措施下,外出用餐與旅遊均大幅降低,衝擊住宿與餐飲業的銷售。

工商登記(109 年第 1 季)								
工商登記家數 工商登記資本額 工廠登記家數								
公司 81,441 家	公司 20,682.04 億元	7,640 家						
(同比-5.15%)	(同比-0.37%)	(同比+0.37%)						
商業 122,541 家	商業 258.84 億元							
(同比+1.62%)	(同比+1.79%)							

有關公司登記家數,因為公司法修法、洗錢防制與公司治理透明化等政策,配合經濟部清理無營業事實公司,排除前述因素後 109 年第一季公司登記家數為淨增加。商業登記與工廠登記,雖有受到美中貿易戰或新冠疫情影響,但仍有小幅度成長。

不動產價格(108 年第 4 季)								
住宅價格指數	房價所得比	買賣契約價格 平均單價水準						
104.29	7.11 倍	16.57 萬/坪						
(同比+3.43%)	(同比+1.86%)	(同比-1.37%)						

住宅價格指數與房價所得比近期均呈現上升走勢,應與重劃區開發與建築成本提高 有關;買賣契約價格平均單價水準滑落,可能受老舊房屋、非都市核心地帶或單筆 大坪數物件的交易比例增加所影響。

投資概況

ዹ 僑外投資家數及資本額

✓ 最新數據:

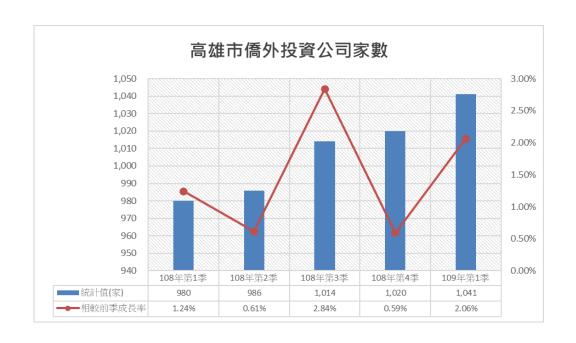
- 109 年第一季高雄市僑外投資家數 1,041 家
- 109 年第一季高雄市僑外投資資本額 330.44 億元

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季僑外投資家數相較 108 年第四季成長 2.06%,顯示跨國企業在新冠疫情發現新的商機。109 年第一季高雄市僑外投資資本額相較 108年第四季則下降 1.16%,主要因少部分廠商遷出所致。

✓ 相較前一年同季:

- 109 年第一季高雄市僑外投資家數相較 108 年第一季正成長 6.22% · 顯現高雄市在投資環境、配套措施、投資條件等整體投資環境已進步 · 並具相當良好的競爭潛力 ·
- 109 年第一季雖然在新冠疫情致使僑外投資資本額,相較 108 年第四季雖呈衰退趨勢,然 109 年第一季高雄市僑外投資資本額相較 108 年第一季正成長 2.53%,增長的貢獻主要來自於僑外企業對高雄市的金融及保險業、金屬製品製造業、批發及零售業的投資



資料來源:投審會業務統計(https://www.moeaic.gov.tw/chinese/news_bsAn.jsp)



資料來源:投審會業務統計(https://www.moeaic.gov.tw/chinese/news_bsAn.jsp)

營利事業概況

♣ 登記家數及銷售額¹

✓ 最新數據:

- 109 年第一季高雄市營利事業登記家數 167,775 家 · 營利事業銷售額 7,675.76 億元
- 高雄市三級產業之 109 年第一季營利事業登記家數及銷售額,農林漁牧業為 3,563 家及 11.26 億元; 工業中,製造業為 10,544 家及 3,353.35 億元、電力及燃氣供應業為 141 家及 245.40 億元、用水供應及汙染整治業為 1,185 家及 65.01 億元、營建工程業為 15,773 家及 509.98 億元; 而服務業中,批發及零售業為 79,214 家及 2,544.12 億元、運輸及倉儲業為 5,350 家及 231.98 億元、住宿餐飲業為 19,210 家及 137.13 億元,以及不動產業為 3.593 家及 145.95 億元

✓ 相較前一年同季:

■ 109 年第一季高雄市營利事業登記家數相較 108 年第一季正成長 1.93%, 受高雄市為因應加工出口區供電所需而民營電廠積極設立,工業的電力及 燃氣供應業之 20.51%成長幅度最高;另少子化社會趨勢下,市民願意投 入更多教育費用,加上面對新冠疫情影響,帶動教育服務業變革,始教育 服務業之 13.65%成長為服務業之冠

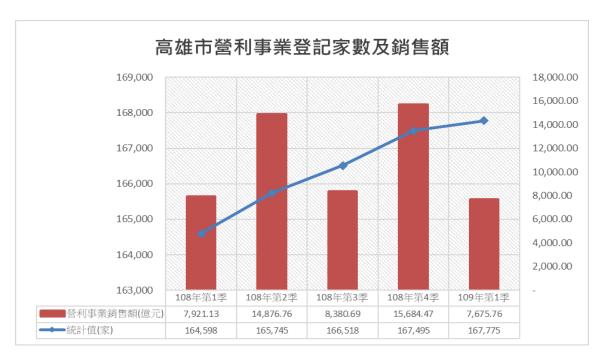
¹根據財政部資料說明,營利事業銷售額資料係來自營業稅申報檔案,根據『加值型及非加值型營業稅法施行細則』第 38 條之 1 第 1 項規定:「…營業人,除申請核准以每月為 1 期申報者為外,應以每 2 月為 1 期,分別於每年 1 月、3 月、5 月、7 月、9 月、11 月之 15 日前向主管稽徵機關申報上期之銷售額、應納或溢付營業稅額。」故受大部分營業人採 2 月為 1 期申報影響,本統計資料會呈現 1、2 月銷售額合併反應於 2 月份稅額,3、4 月銷售額合併反應於 4 月份銷售額之情形,造成統計資料呈現偶數月金額大、奇數小之情形。緣此,有關營利事業銷售額的趨勢觀測,宜與同季(或同期)相較,不適與前季(或前期)相較。

- 109 年第一季高雄市營利事業銷售額相較 108 年第一季負成長 3.10%,主因是新冠疫情全球蔓延,連帶衝擊總體經濟活動,致使農林漁牧業之營業銷售額下跌 8.92%、工業下跌 3.01%、服務業下跌 3.04%
- 高雄市製造業之主力產業中・化學材料製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業等・109年第一季營利事業銷售額相較 108年第一季營利事業銷售額相較 108年第一季營利事業銷售額相較 108年第一季營利事業銷售額相較 108年第一季則是成長 8.23%。其中・化學材料製造業主要受到疫情造成全球原油需求疲弱・以及國際油價崩跌的影響;基本金屬製造業因疫情衝擊國際用鋼需求・因應外銷需求減緩・致使熱軋鋼捲板、盤元線材及棒鋼等廠商啟動減產策略調節;金屬製品製造業營利事業銷售額相較同期減少・最主要來自螺絲、螺帽及铆釘細項產業銷售衰退影響・因其為典型出口導向產業・疫情蔓延致使國際市場需求減緩。雖然多數產業因疫情影響受到嚴重衝擊・但電子零組件製造業在遠距辦公或教學、宅經濟、智慧科技等發展下較 108年第一季成長 8.23%;塑膠製品製造業則因各國未因應疫情爆發・急需防疫材料・出現較 108年第一季暴漲 125.91%的現象。另石油及煤製品製造業則因汽油外銷成長・使得銷售較增加 108年第一季增加 24.97%。
- 高雄市營建工程業 109 年第一季營利事業銷售額相較 108 年第一季成長 8.18%,因重劃區土地持續開發帶動活絡營建工程業,另近期建築成本持續提高,也加速建商興建數量,以致營建工成業銷售額同比成長。另在電力及燃氣供應業、用水供應及污染整治業方面,109 年第一季營利事業銷售額相較 108 年第一季分別衰退 8.32%、9.37%,電力及燃氣供應業隨著燃氣價格下降而銷售額減少;用水供應及污染整治業則是受原物料下跌引發資收價格下降所影響。

- 高雄市服務業之主力產業中,批發及零售業、住宿及餐飲業、不動產業 109 年第一季營利事業銷售額相較 108 年第一季分別衰退 3.66%、2.86%、 7.93%,其中批發業受到中美貿易戰、疫情波及,致使佔大宗之化學原材 料及其製品批發業衰退,而零售業受到超市量販等民生通路則因宇商機及 民眾提前搶購需求,致使 109 年第一季營利事業銷售額相較同期微幅成長; 住宿餐飲業在國內防疫宣導下,國外旅客管制入境已及國人外出用餐與旅 遊意願下降,而衝擊營利事業銷售表現;不動產業受到疫情讓民眾產生觀 望的心理下,建物買賣移轉也受到影響。另運輸及倉儲業雖然因疫情蔓延、 各國航點管制使得航空運輸受到衝擊,但在網購、宅配等消費需求下,帶 動倉儲、快遞、運輸輔助業等銷售成長,致 109 年第一季營利事業銷售額 相較 108 年第一季成長 3.32%; 而金融及保險業, 受到台商回台投資帶動 之置產、資本支出等資金融通需求,以及延緩放款期限與降低利率等影響, 109 年第一季營利事業銷售額相較 108 年第一季則是成長 6.12%。另外, 高雄市之出版、影音製作、傳播及資通訊服務業 109 年第一季營利事業銷 售額相較 108 年第一季呈現 19.70%負成長,主要受到電信業缺少換機潮 帶動新資費方案目同間彼此測價競而影響營收。
- 六都中·109 年第一季高雄市營利事業登記家數相較 108 年第一季之上升幅度高於臺北市的 1.28%,營利事業銷售額因新冠疫情影響,致使消費需求緊縮,且主要營收來源的石化、基本金屬產業衰退甚鉅,因此相較 108年第一季之下降幅度最大。

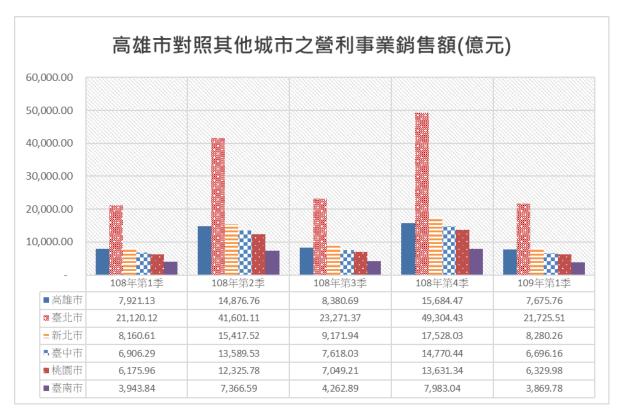
Z NK Ed	營利事業登記家數(家、%)				營利事業銷售額(億元、%)							
行業別	108年第1季	108年第2季	108年第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 同比	108年 第1季	108年 第2季	108年 第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 同比
總計	164,598	165,745	166,518	167,495	167,775	1.93	7,921.13	14,876.76	8,380.69	15,684.47	7,675.76	-3.10
農、林、漁、牧業	3,602	3,598	3,584	3,585	3,563	-1.08	12.37	40.49	15.10	43.40	11.26	-8.92
礦業及土石採取業	103	105	101	101	104	0.97	(D)	(D)	(D)	(D)	10.17	-
製造業	10,408	10,467	10,483	10,530	10,544	1.31	3,502.76	6,104.31	3,756.96	6,146.94	3,353.35	-4.27
電力及燃氣供應業	117	130	131	135	141	20.51	267.67	539.63	310.90	575.90	245.40	-8.32
用水供應及污染整治業	1,184	1,195	1,191	1,203	1,185	0.08	71.71	139.50	67.82	168.02	65.01	-9.34
營建工程業	15,201	15,342	15,494	15,667	15,773	3.76	471.43	1,016.87	516.67	1,197.77	509.98	8.18
批發及零售業	78,518	78,823	79,001	79,238	79,214	0.89	2,640.90	4,994.77	2,730.70	5,411.69	2,544.12	-3.66
運輸及倉儲業	5,235	5,285	5,326	5,347	5,350	2.20	224.49	451.52	233.81	444.00	231.95	3.32
住宿及餐飲業	18,747	18,859	19,003	19,133	19,210	2.47	141.16	225.73	134.56	230.26	137.13	-2.86
出版、影音製作、傳播及資 通訊服務業	1,494	1,525	1,528	1,563	1,560	4.42	72.49	136.16	67.43	149.28	58.20	-19.70
金融及保險業	3,207	3,245	3,263	3,306	3,335	3.99	136.12	270.08	136.86	330.21	144.44	6.12
不動產業	3,357	3,446	3,500	3,565	3,593	7.03	158.52	508.26	167.82	502.61	145.95	-7.93
專業、科學及技術服務業	4,255	4,345	4,403	4,450	4,470	5.05	43.83	97.42	54.45	117.69	42.13	-3.87
支援服務業	3,777	3,780	3,800	3,823	3,821	1.16	70.92	146.62	69.10	143.90	73.79	4.04
公共行政及國防	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-
教育服務業	425	444	462	475	483	13.65	2.72	6.79	3.60	7.71	2.92	7.51
醫療保健及社會工作服務業	166	171	173	175	175	5.42	29.93	65.64	34.92	67.29	29.09	-2.80
藝術、娛樂及休閒服務業	3,363	3,469	3,504	3,609	3,629	7.91	17.51	27.59	17.38	30.73	18.05	3.12
其他服務業	11,436	11,514	11,569	11,589	11,625	1.65	48.88	83.53	52.52	92.58	50.74	3.79
其他不能歸類之行業 資料來源:財政部統計資料庫(bt	3	2	2	1	0	-100.00	(D)	(D)	(D)	(D)	2.06	-

資料來源:財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100);營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案,資料會呈現偶數月金額大、奇數小之情形。(D)表示不陳示數值以保護個別資料。



資料來源:財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100)

註:根據財政部資料說明·營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案·資料會呈現偶數月金額大、奇數小 之情形。故有關營利事業銷售額的趨勢觀測·宜與同季相較。



資料來源:財政部統計資料庫(https://www.mof.gov.tw/htmlList/100

註:根據財政部資料說明·營利事業銷售額係來自營業稅申報檔案·資料會呈現偶數月金額大、奇數小 之情形。故有關營利事業銷售額的趨勢觀測·宜與同季相較。

工商登記概況

ዹ 公司登記家數及資本額

✓ 最新數據:

- 109 年第一季高雄市公司登記家數 81,441 家·公司登記資本額 20,682.04 億元
- 高雄市本身行業別而言・109 年第一季高雄市農林漁牧業之公司登記 2,895 家、資本額 528.47 億元・工業中以製造業之 18,685 家及 9,430.09 億元最高・其次為營造業之 15,895 家及 1,222.49 億元・而服務業中以批 發及零售業之 13,020 家及 1,174.13 億元為最高・次為專業科學及技術服 務業之 7,444 家及 505.82 億元

✓ 配合經濟部清理「無營業事實公司」:

- 因應公司法修法、洗錢防制與公司治理透明化等政策·經濟部於 107 與 108 年合計交下 9,691 家命令解散清冊。
- 109年第一季公司登記新設為959家,解散、撒銷及廢止為1,297家,配合經濟部執行命令解散628家,經計算後淨增加290家(即959-1,297+628=290),待完成經濟部107與108年交下命令解散作業後,本市公司總家數則可回復正常情形。

✓ 相較前一季

■ 109 年第一季高雄市公司登記家數與資本額相較 108 年第四季分別下降 0.38%與 0.02%,因有配合經濟部清理無營業事實公司而減少的公司家數 與資本額,對比前一季的數據,公司登記家數與資本額應該是上升的狀態。

✓ 相較前一年同季:

- 109 年第一季高雄市公司登記家數與資本額相較 108 年第一季負下降 5.15%與 0.37%,因有配合經濟部清理無營業事實公司而減少的公司家數 與資本額,對比 108 年同期的數據,公司登記家數與資本額仍是增加的狀態。
- 儘管公司登記家數與資本額的數據因清理「無營業事實公司」有失真造成解讀上的困難,橫跨期間越久的對比失真的狀況越明顯,但大致上可藉由總數的有增無減瞭解整體公司家數成現微幅成長。

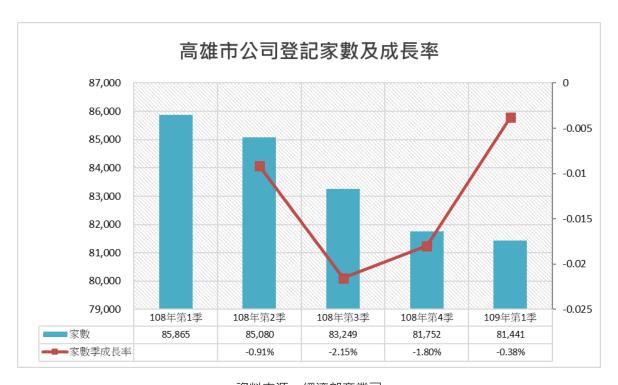
時間點	公司登記家數變化									
年/季	新設	解散、撒銷及廢止	配合執行命令解散	淨增加						
108 年底	4,341	9,210	7,164	1,194						
109 年第 1 季底	959	1,297	628	290						

資料來源:經濟部商業司

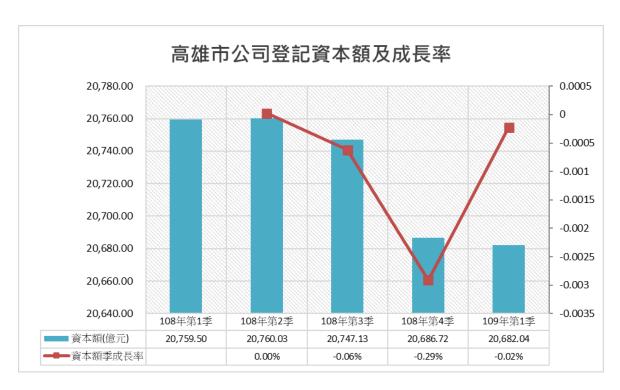
(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982); 高雄市經濟發展局 (https://edbkcg.kcg.gov.tw/)。

行業別	公司登記家數(家、%)						公司登記資本額(億元、%)							
	108年 第1季	108年第2季	108年 第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 環比	109Q1 同比	108年 第1季	108年 第2季	108年 第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 環比	109Q1 同比
總計	85,865	85,080	83,249	81,752	81,441	-0.38	-5.15	20,759.50	20,760.03	20,747.13	20,686.72	20,682.04	-0.02	-0.37
農、林、漁、牧業	2,923	2,920	2,898	2,897	2,895	-0.07	-0.96	516.78	515.99	514.93	525.23	528.47	0.62	2.26
礦業及土石採取業	705	692	674	664	666	0.30	-5.53	157.07	158.05	156.72	156.43	156.01	-0.27	-0.68
製造業	19,182	19,063	18,827	18,669	18,685	0.09	-2.59	9,356.94	9,354.59	9,400.28	9,419.87	9,430.09	0.11	0.78
電力及燃氣供應業	574	586	600	616	628	1.95	9.41	1,567.12	1,576.94	1,585.95	1,588.53	1,590.34	0.11	1.48
用水供應及污染整治業	765	753	745	736	742	0.82	-3.01	133.58	133.05	132.65	133.51	133.99	0.36	0.30
營建工程業	16,505	16,409	16,068	15,895	15,895	0.00	-3.70	1,285.80	1,295.11	1,243.98	1,238.37	1,222.49	-1.28	-4.92
批發及零售業	15,395	14,926	14,126	13,291	13,020	-2.04	-15.43	1,252.31	1,231.09	1,208.60	1,190.40	1,174.13	-1.37	-6.24
運輸及倉儲業	2,628	2,677	2,614	2,625	2,613	-0.46	-0.57	881.50	882.07	853.49	863.28	872.02	1.01	-1.07
住宿及餐飲業	2,242	2,157	2,031	1,893	1,813	-4.23	-19.13	154.05	150.60	142.09	135.00	131.92	-2.28	-14.36
出版、影音製作、傳播及資 通訊服務業	1,907	1,904	1,850	1,843	1,863	1.09	-2.31	137.58	137.91	137.13	136.70	137.52	0.59	-0.05
金融及保險業	3,984	3,996	3,986	3,996	4,029	0.83	1.13	2,098.37	2,111.48	2,124.36	2,141.80	2,148.03	0.29	2.37
不動產業	3,596	3,560	3,491	3,430	3,424	-0.17	-4.78	1,129.54	1,112.76	1,126.49	1,027.64	1,029.47	0.18	-8.86
專業、科學及技術服務業	7,192	7,287	7,305	7,342	7,444	1.39	3.50	457.00	467.91	492.67	495.63	505.82	2.06	10.68
支援服務業	2,442	2,468	2,469	2,504	2,534	1.20	3.77	1,108.35	1,111.07	1,109.53	1,127.83	1,125.60	-0.20	1.56
公共行政及國防	9	9	8	8	7	-12.50	-22.22	0.29	0.29	0.28	0.28	0.23	-17.79	-20.62
教育服務業	41	42	42	43	42	-2.33	2.44	2.28	2.36	4.81	4.86	4.85	-0.21	112.60
醫療保健及社會工作服務業	7	7	7	7	7	0.00	0.00	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.00	0.00
藝術、娛樂及休閒服務業	297	294	288	274	272	-0.73	-8.42	165.35	165.24	165.79	165.35	164.78	-0.34	-0.34
其他服務業	1,374	1,376	1,357	1,369	1,373	0.29	-0.07	79.49	78.84	79.42	79.55	79.08	-0.59	-0.51
其他不能歸類之行業	4,097	4,004	3,863	3,650	3,489	-4.41	-14.84	275.86		267.72		246.96	-3.62	-10.48

資料來源:經濟部商業司(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982);高雄市經濟發展局 (https://edbkcg.kcg.gov.tw/)。



資料來源:經濟部商業司 (https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)



資料來源:經濟部商業司 (https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

商業登記家數及資本額

✓ 最新數據:

- 109 年第一季高雄市商業登記家數 122,541 家·商業登記資本額 258.84 億元
- 高雄市本身行業別而言・109 年第一季高雄市農林漁牧業之商業登記 625 家、資本額 2.42 億元・工業中以營造業之 11,863 家及 60.29 億元最高,而服務業中以批發及零售業之 69,729 家及 124.47 億元為最高

✓ 相較前一季:

- 109 年第一季高雄市商業登記家數相較 108 年第四季正成長 0.31% · 其中以服務業的教育服務業 16.22%成長幅度最高
- 109 年第一季高雄市商業登記資本額相較 108 年第四季正成長 0.22%,其中以服務業的教育服務業 12.25%成長幅度最高,次為工業的電力及燃氣供應業成長 0.99%

✓ 相較前一年同季:

- 109 年第一季高雄市商業登記家數相較 108 年第一季正成長 1.62%,其中以教育服務業的 79.17%為最高;109 年第一季高雄市商業登記資本額相較 108 年第一季小幅成長 1.79%,其中亦是教育服務業的 59.44%為最高。
- 前述的成長顯示美中貿易戰與新冠疫情蔓延下,本市小規模經營者能夠迅速調整生產,並在有新商機出現實快速投入。其中電力及燃氣供應業的成長,應與鼓勵綠能發展有關;教育服務業可能在少子化環境下,家長願意為孩子投入更多的教育經費,以及新冠疫情衍生新形態的教學有關。

/ - ₩ Dil	商業登記家數(家、%)						商業登記資本額(億元、%)							
行業別	108年第1季	108年第2季	108年第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 環比	109Q1 同比	108年第1季	108年 第2季	108年第3季	108年 第4季	109年第1季	109Q1 環比	109Q1 同比
總計	120,582	121,191	121,637	122,163	122,541	0.31	1.62	254.28	255.70	257.19	258.27	258.84	0.22	1.79
農、林、漁、牧業	572	584	596	610	625	2.46	9.27	2.27	2.34	2.36	2.38	2.42	1.74	6.72
礦業及土石採取業	232	235	235	238	239	0.42	3.02	1.47	1.47	1.47	1.51	1.52	0.50	3.56
製造業	3,220	3,263	3,289	3,306	3,326	0.60	3.29	11.27	11.37	11.57	11.64	11.63	-0.08	3.22
電力及燃氣供應業	22	25	27	27	29	7.41	31.82	0.24	0.30	0.30	0.30	0.30	0.99	26.28
用水供應及污染整治業	555	565	563	571	568	-0.53	2.34	2.18	2.19	2.18	2.22	2.22	0.07	2.20
營建工程業	11,483	11,568	11,653	11,754	11,863	0.93	3.31	59.19	59.56	59.80	59.98	60.29	0.51	1.86
批發及零售業	69,141	69,365	69,526	69,638	69,729	0.13	0.85	122.57	123.15	123.65	124.25	124.47	0.18	1.55
運輸及倉儲業	2,155	2,160	2,158	2,153	2,146	-0.33	-0.42	7.97	7.98	7.99	7.95	7.95	0.00	-0.25
住宿及餐飲業	11,845	11,969	12,071	12,202	12,262	0.49	3.52	12.96	13.03	13.08	13.09	13.13	0.25	1.32
出版、影音製作、傳播及資 通訊服務業	1,020	1,026	1,030	1,038	1,039	0.10	1.86	3.15	3.16	3.17	3.19	3.16	-0.70	0.30
金融及保險業	426	428	426	424	424	0.00	-0.47	5.33	5.33	5.33	5.32	5.32	-0.03	-0.09
不動產業	432	429	427	437	428	-2.06	-0.93	1.05	1.04	1.05	1.05	1.05	-0.03	-0.33
專業、科學及技術服務業	2,717	2,720	2,726	2,746	2,765	0.69	1.77	5.06	5.06	5.46	5.45	5.50	0.90	8.50
支援服務業	4,817	4,823	4,846	4,867	4,872	0.10	1.14	10.02	10.08	10.06	10.14	10.07	-0.63	0.50
教育服務業	72	96	101	111	129	16.22	79.17	0.07	0.08	0.09	0.09	0.11	12.25	59.44
藝術、娛樂及休閒服務業	2,168	2,185	2,194	2,220	2,240	0.90	3.32	1.59	1.62	1.67	1.68	1.67	-0.26	5.52
其他服務業	9,705	9,750	9,769	9,821	9,857	0.37	1.57	7.89	7.92	7.97	8.02	8.01	-0.09	1.50

資料來源:經濟部商業司(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982);高雄市經濟發展局(https://edbkcg.kcg.gov.tw/)。



資料來源:經濟部商業司 (https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)



資料來源:經濟部商業司

(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

▲ 工廠登記家數

✓ 最新數據:

- 109 年第一季高雄市製造業之工廠登記家數 7,640 家
- 高雄市工廠登記家數前 3 大行業類別依序為金屬製品製造業、機械設備製造業、食品製造業・109 年第一季高雄市金屬製品製造業之工廠登記 2,399 家為最高,次為機械設備製造業的 1,048 家、食品製造業 826 家

✓ 相較前一季:

- 109 年第一季高雄市製造業之工廠登記家數相較 108 年第四季正成長 0.10%
- 其中,以成衣及服飾品製造業增長 2.78%幅度為最高,次為 1.30%增長幅度的非金屬礦物製品製造業,惟工廠家數為個位數字變化,無明顯趨勢。

✓ 相較前一年同季:

- 109 年第一季高雄市製造業之工廠登記家數相較 108 年第一季正成長 0.37%
- 其中,以木竹製品製造業增長 6.29%幅度為最高,次為 3.16%增長幅度的 汽車及其零件製造業。由於本季廠商數量或增減幅度均不,研判近期的美 中貿易戰與新冠疫情無造成太大的波動。

			工廠登記	記家數(家、%)			
行業別	108年 第1季	108年 第2季	108年 第3季	108年 第4季	109年 第1季	109Q1 環比	109Q1 同比
製造業總計	7,612	7,654	7,673	7,632	7,640	0.10	0.37
食品製造業	824	830	825	819	826	0.85	0.24
飲料製造業	61	64	65	64	62	-3.13	1.64
菸草製造業	-	-	-	-	-		
紡織業	88	89	89	89	89	0.00	1.14
成衣及服飾品製造業	38	39	37	36	37	2.78	-2.63
皮革、毛皮及其製品製造業	24	24	24	23	23	0.00	-4.17
木竹製品製造業	143	149	150	152	152	0.00	6.29
紙漿、紙及紙製品製造業	97	97	98	97	97	0.00	0.00
印刷及資料儲存媒體複製業	102	102	102	101	100	-0.99	-1.96
石油及煤製品製造業	36	35	35	35	34	-2.86	-5.56
化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	168	169	169	166	165	-0.60	-1.79
其他化學製品製造業	300	301	302	306	304	-0.65	1.33
藥品及醫用化學製品製造業	22	22	22	21	21	0.00	-4.55
橡膠製品製造業	133	132	132	131	131	0.00	-1.50
塑膠製品製造業	463	466	461	459	458	-0.22	-1.08
非金屬礦物製品製造業	234	237	234	230	233	1.30	-0.43
基本金屬製造業	370	370	371	370	370	0.00	0.00
金屬製品製造業	2,357	2,361	2,382	2,390	2,399	0.38	1.78
電子零組件製造業	161	158	157	152	152	0.00	-5.59
電腦、電子產品及光學製品製造業	115	115	115	114	113	-0.88	-1.74
電力設備及配備製造業	244	245	247	245	246	0.41	0.82
機械設備製造業	1,061	1,072	1,073	1,049	1,048	-0.10	-1.23
汽車及其零件製造業	158	162	163	165	163	-1.21	3.16
其他運輸工具及其零件製造業	183	184	186	184	184	0.00	0.55
家具製造業	88	89	90	89	89	0.00	1.14
其他製造業	142	142	144	145	144	-0.69	1.41

資料來源:高雄市經濟發展局(https://edbkcg.kcg.gov.tw/)。



資料來源:經濟部商業司

(https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982)

不動產價格

ዹ 住宅價格指數

✓ 最新數據:

- 108 年第四季高雄市住宅價格指數 104.29
- 六都的住宅價格指數在近期均呈現上升的走勢·顯示我國經濟成長走勢平 穩

✓ 相較前一季:

- 108 年第四季高雄市住宅價格指數相較 108 年第三季正成長 0.91%
- 六都中·108 年第四季高雄市住宅價格指數相較 108 年第三季·高雄市之上升幅度位居六都第一

✓ 相較前一年同季:

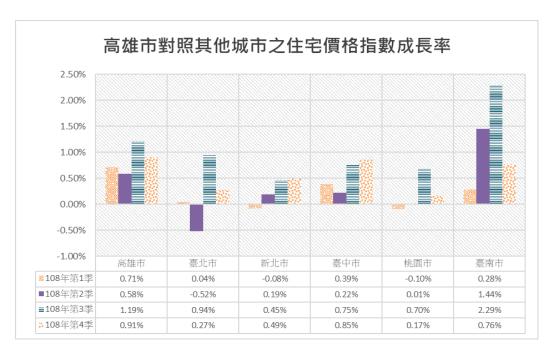
- 108 年第四季高雄市住宅價格指數相較 107 年第四季正成長 3.43%
- 六都中·108 年第四季住宅價格指數相較 107 年第四季之上升幅度·高雄市次於臺南市·位居六都第二。由高雄近期的房價成長可能與重劃區開發與建築成本提高有關。

比值		住宅價格指數成長比較(%)							
N IE	高雄市	台北市	新北市	台中市	桃園市	臺南市			
108Q4 環比	0.91	0.28	0.50	0.85	0.17	0.76			
108Q4 同比	3.43	0.73	1.05	2.22	0.79	4.85			

資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

▲ 房價所得比

✓ 最新數據:

- 108 年第四季高雄市房價所得比 7.11 倍·表示高雄市民需花 7.11 年的可支配所得可買到一戶中位數住宅
- 六都中·108 年第四季房價所得比·高雄市為六都中最低·顯示為六都中 購屋負擔相對最輕

✓ 相較前一季:

- 108 年第四季高雄市房價所得比相較 108 年第三季正成長 0.28%
- 六都中·108 年第四季房價所得比相較前一季 108 年第三季之上升幅度· 高雄市與桃園市同為六都最低

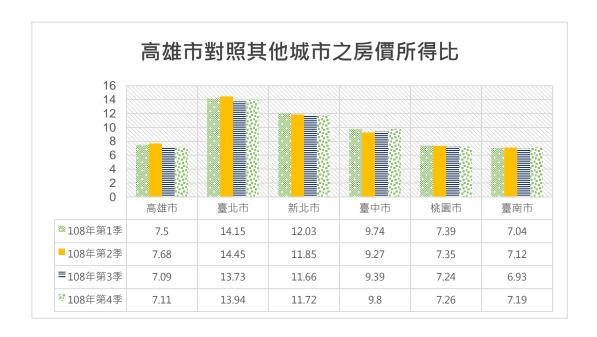
✓ 相較前一年同季:

■ 隨著經濟成長走勢平穩·108 年第四季高雄市房價所得比相較 107 年第四季正成長 1.86%

■ 六都中·108 年第四季房價所得比相較 107 年第四季之上升幅度·除新北市外·其餘皆為成長·臺南市的 7.80%與臺中市的 3.48%較為偏高

比值		房價所得比成長比較(%)							
lu ie	高雄市	台北市	新北市	台中市	桃園市	臺南市			
108Q4 環比	0.28	1.53	0.51	4.37	0.28	3.75			
108Q4 同比	1.86	0.58	-1.10	3.48	0.83	7.80			

資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

👃 買賣契約價格平均單價水準

✓ 最新數據:

- 108 年第四季高雄市買賣契約價格平均單價水準(不分建物類別)每坪 16.57 萬
- 根據房仲業者調查報導・108 年高雄市大量交易多集中在楠梓、橋頭等低價區塊・房市少見高價亮點,故 108 年第四季高雄市賣契約價格平均單價水準與六都相較,僅高於臺南市的每坪 15.24 萬

✓ 相較前一季:

- 108 年第四季高雄市買賣契約價格平均單價相較 108 年第三季負成長 6.17%
- 六都中·108 年第四季買賣契約價格平均單價相較 108 年第三季·高雄市 與臺中市、臺南市皆下降

✓ 相較前一年同季:

- 108 年第四季高雄市買賣契約價格平均單價相較 107 年第四季負成長 1.37%
- 六都中·108 年第四季買賣契約價格平均單價相較 107 年第四季之下降有高雄市與桃園市·應是近期達成交易的低每坪單價者多·此與老舊房屋、 非都市核心地帶或單筆大坪數物件等交易比例增加有關。

比值		買賣契約每坪單價成長比較(%)						
IV IE	高雄市	台北市	新北市	台中市	桃園市	臺南市		
108Q4 環比	-6.17	0.95	1.08	-1.59	0.86	-4.51		
108Q4 同比	-1.37	1.61	5.39	2.19	-1.26	1.40		

資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)



資料來源:內政部不動產資訊平台(https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx)

參、特色優勢

高雄市**產經獨有特色**情勢

焦點指標

觀光旅遊							
觀光旅館住房率旅客總住宿人數成長觀光遊憩區旅遊人(108 年)率(108 年)(109 年第 1 季							
65.88%	9.05%	10,008,920 人次					
(同比+9.06%)	(同比+10.68%)	(同比-14.25%)					

109 年第 1 季雖然愛河旅遊人次因節慶活動帶來大量旅遊人潮·但整體觀光旅遊業因受新冠疫情衝擊·民眾對休閒旅遊的興致下降·其中駁二藝術特區、佛光山、蓮池潭、旗津等熱門景點的旅遊人次衰退幅度最巨。

交通運輸(109 年第 1 季)							
高鐵左營站 高雄港總貨物 高雄國際機場							
出站人次	出站人次 吞吐量 總貨運量						
1,896,103 人次	27,764,629 公噸	12,599 噸					
(同比-20.79%) (同比-3.96%) (同比-17.45%)							

因新冠疫情相繼蔓延至歐美等地而封城或鎖國之因素,不僅衝擊交通旅運可帶動的 人潮與錢潮,也明顯加劇運輸貿易衰退幅度。

園區發展								
高雄加工出口區	南部科學園區高雄園	高雄工業區營運						
營業額	土地面積、就業人數							
(109年1-2月)	(109 年第 1 季)	(108年)						
462.24 億	127.36 億	2,900.73 公頃、92,879 家						
(同比+8.66%)	(同比-7.80%)	(同比+5.07%+8.49%)						

高雄加工出口區 109 年 1-2 月營業額的成長,主要是受電子相關產業復甦所致。南部科學園區高雄園區 109 年第 1 季營業額的成長,應是新冠疫情的衝擊面板、太陽能及 LED 光電元件的生產與需求,再衝擊後端的機械設備所致。

觀光旅遊概況

ዹ 觀光旅館住房率

✓ 最新數據:

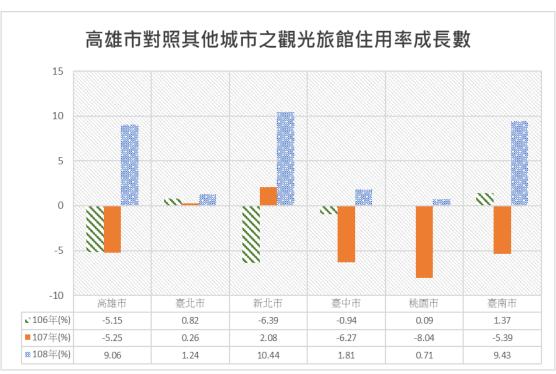
- 108 年高雄市觀光旅館住房率 65.88%
- 六都中·108 年高雄市觀光旅館住房率居第三·次於臺北市的 74.56%、 桃園市的 70.01%

✓ 相較前一年:

- 108 年高雄市觀光旅館住房率相較 107 年增長 9.06%
- 六都中·108 年高雄市觀光旅館住房率相較 107 年之增長情形次於新北市 的 10.44%、臺南市的 9.43%



資料來源:行政院主計處統計資訊網-縣市觀光旅遊重要統計 (https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/varval.asp?ma=CS2111A1A&ti=&path=../database /CountyStatistics/&lang=9)



資料來源:行政院主計處統計資訊網-縣市觀光旅遊重要統計 (https://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/varval.asp?ma=CS2111A1A&ti=&path=../database /CountyStatistics/&lang=9)

ዹ 旅客總住宿人數成長率

✓ 最新數據:

- 根據臺灣旅宿網 108 年高雄地區國際及一般觀光旅館(包括福華大飯店、 麗尊大酒店、華園大飯店、華王大飯店、高雄國賓大飯店、漢來大飯店、 君鴻國際酒店、寒軒國際大飯店、義大皇家酒店、福容大飯店、晶英國際 行館)旅客總住宿人數資料之統計,成長率為 9.05%
- 相較臺北地區、臺中地區、桃竹苗地區、花蓮地區、風景區、其他地區之國際及一般觀光旅館旅客總住宿人數成長率・108 年高雄地區旅客總住宿人數成長率居第三,雖然次於花蓮地區的 22.23%、其他地區的 16.07%,但與臺北、臺中、桃竹苗等都會地區相較是最高的

✓ 相較前一年:

- 108 年高雄地區旅客總住宿人數成長率相較 107 年增長 10.68%
- 相較臺北地區、臺中地區、桃竹苗地區、花蓮地區、風景區、其他地區, 108 年高雄地區旅客總住宿人數成長率相較 107 年之增長情形次於花蓮地 區的 35.12%、臺中地區的 19.95%



料來源:臺灣旅宿網旅館統計資料-觀光旅館(https://taiwanstay.net.tw/statistics-hotel)

▲ 主要觀光遊憩區旅遊人次

✓ 最新數據:

- 109 年第一季高雄市主要觀光遊憩區旅遊 10,008,920 人次
- 其中·109 年第一季佛光山遊憩區旅遊 2,758,273 人次最高·次為旗津遊憩區旅遊 1,575,615 人次、愛河旅遊 1,501,480 人次

✓ 相較前一季:

- 109 年第一季高雄市主要觀光遊憩區相較 108 年第四季正成長 7.02%
- 其中·109 年第一季佛光山遊憩區旅遊人次相較 108 年第四季正成長 36.64%·旗津遊憩區旅遊人次呈負成長 11.57%·另愛河旅遊人次呈

2,357.45%之大幅成長,主要是因高雄市觀光局自於 109 年第一季相繼在 愛河周邊推出如 Artfood Space 河畔美食市集、愛河情人貨櫃、「愛河·愛之鯨」裝置藝術、高雄燈會等節慶活動所致

✓ 相較前一年同季:

- 109 年第一季雖然愛河旅遊人次因節慶活動帶來大量旅遊人潮,但整體觀光旅遊業因受新冠疫情衝擊,民眾對休閒旅遊的興致下降,高雄市主要觀光遊憩區相較 108 年第一季負成長 14.25%
- 其中,熱門景點的衰退幅度更巨,包括 109 年第一季駁三藝術特區旅遊人 次相較 108 年第一季負成長 39.17%,蓮池潭遊憩區旅遊人次負成長 23.71%,佛光山遊憩區旅遊人次負成長 23.68%,旗津遊憩區旅遊人次負 成長 23.37%

		高雄市	觀光景點旅	遊人次成長	北較(%)	
比值	主要觀光景	佛光山	旗津風景區	蓮池潭	駁二藝術特	愛河(五福
ID IE	點合計				<u></u>	四路至博愛
						一路)
109Q1 環比	7.02	36.64	-11.57	-46.37	9.37	2357.45
109Q1 同比	-14.25	-23.68	-23.37	-23.71	-39.17	1113.27



具件本源:同雄印政的観光问题和網面 (https://kcgdg.kcg.gov.tw/KCGSTAT/Page/kcg01_1.aspx?Mid=/Hx22297xro=)



資料來源:高雄市政府觀光局統計網站

(https://kcgdg.kcg.gov.tw/KCGSTAT/Page/kcg01_1.aspx?Mid=/Hx22297xro=)

交通運輸概況

ዹ 高鐵左營站出站人次

✓ 最新數據:

■ 109 年第一季高雄左營站出站 1,896,103 人次

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季旅遊業因受新冠疫情衝擊, 高雄左營站出站人次相較 108 年 第四季負成長 20.30%

✓ 相較前一年同季:

■ 109 年第一季旅遊業因受新冠疫情衝擊, 高雄左營站出站人次相較 108 年 第一季負成長 20.79%, 很明顯的顯示高雄市確實受年初疫情影響, 衝擊 其交通旅運可帶動的人潮與錢潮



資料來源:交通部統計查詢網-高鐵統計

(https://www.motc.gov.tw/ch/home.jsp?id=578&parentpath=0,6)

ዹ 高雄港總貨物吞吐量

✓ 最新數據:

■ 109 年第一季高雄港總貨物吞吐量 27,764,629 公噸·貨櫃裝卸量 1,622,165 個

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季高雄港總貨物吞吐量相較 108 年第四季負成長 0.13%,貨櫃數相較 108 年第四季負成長 4.05%,顯現國際商港優勢受新冠疫情蔓延全球之影響更甚

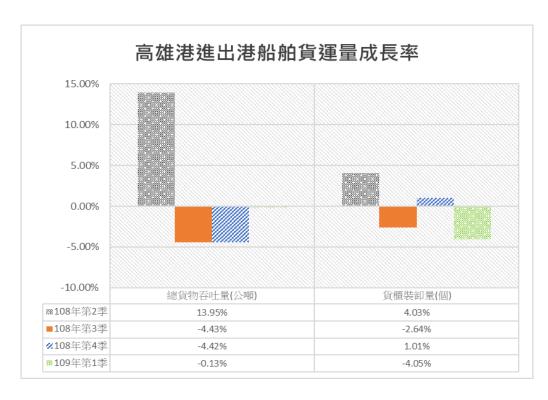
✓ 相較前一年同季:

■ 109 年第一季高雄港總貨物吞吐量相較 108 年第一季成長 3.96%,主要是因為 108 年第一季在美中貿易戰影響下的基期較低,但由貨櫃數相較 108 年第一季負成長 1.82%,新冠疫情蔓延全球影響,明顯加劇運輸貿易衰退幅度。

比值	高雄	高雄港貨運成長比較(%)				
い世	船舶貨運量(公噸)	貨(公噸) 貨櫃裝卸量(個)				
109Q1 環比	-0.13	-4.05				
109Q1 同比	3.96	-1.82				



資料來源:交通部統計查詢網-水運港埠統計(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)



資料來源:交通部統計查詢網-水運港埠統計(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)

▲ 高雄國際機場總貨運量

✓ 最新數據:

■ 109 年第一季高雄國際機場總貨運量 12,599 噸

✓ 相較前一季:

■ 109 年第一季高雄國際機場貨運量相較 108 年第四季負成長 28.16%

✓ 相較前一年同季:

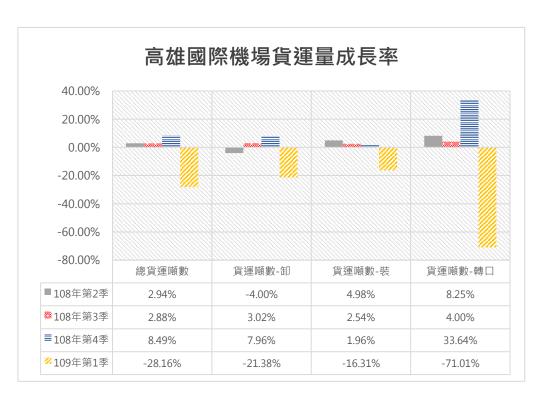
■ 109 年第一季高雄國際機場貨運量相較 108 年第一季負成長 17.45% · 顯示受新冠疫情及相繼蔓延至歐美等地而封城或鎖國之因素 · 空運航線管制與關閉 · 使得難以貨品透過空運至海外 · 呈現明顯的衰退

比值	高雄國際機場貨運成長比較(%)						
い坦	貨物噸數 進口/卸 出口/裝			轉口			
109Q1 環比	-28.16	-21.38	-16.31	-71.01			
109Q1 同比	-17.45	-16.05	-8.17	-56.38			

資料來源:交通部統計查詢網-航空統計(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)



資料來源:交通部統計查詢網-航空統計(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)



資料來源:交通部統計查詢網-航空統計(http://stat.motc.gov.tw/mocdb/stmain.jsp?sys=100)

園區發展概況

▲ 高雄加工出口區園區營業額²

✓ 最新數據:

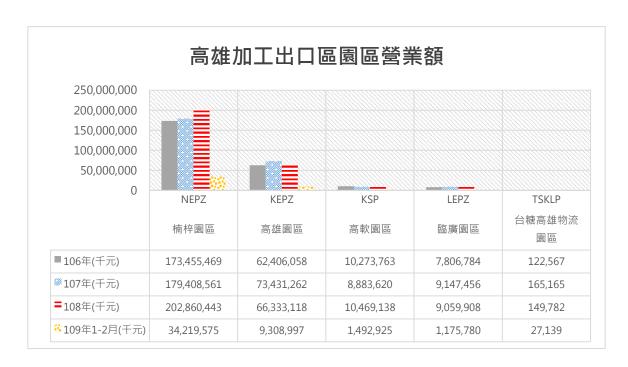
- 109 年 1~2 月高雄加工出口區營業額合計為 46,224,416 千元·包含:楠梓園區營業額 34,219,575 千元、高雄園區營業額 9,308,997 千元、高軟園區營業額 1,492,925 千元、臨廣園區營業額 1,175,780 千元、台糖高鐵物流園區營業額 27,139 千元
- 109 年 1~2 月高雄加工出口區營業額相較於 108 年 1~2 月成長 8.66%· 主要仍是受電子相關產業復甦所致·各園區中高雄軟體園區 22.4%為最高· 次為楠梓園區的 18.71%·第三為成工物流園區的 11.15%·

✓ 相較前一年:

- 以 108 年全年度營業額為例,高雄加工出口園區營業額相較 107 年營業額成長 6.58%,其中,以高軟園區 17.85%的上升幅度為最高,次為楠梓園區的 13.07%成長幅度
- 以 108 年全年度營業額占比為例,高雄加工出口園區營業額占全台加工出口區園區(包括楠梓園區、高雄園區、高軟園區、臨廣園區、台糖高鐵物流園區、臺中園區、中港園區、屏東園區、中軟園區)占比 71.84%

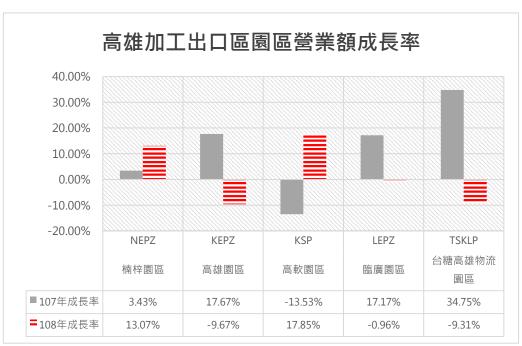
加工出口區高雄地區合計營業額成長比較(%)						
いほ	合計	合計 楠梓園區 高雄園區 高雄軟體園區 臨廣園區 成功物				
108年	6.58	13.07	-9.67	17.85	-0.96	-9.31
109年1-2月	8.66	18.71	-16.29	22.40	-12.98	11.15

²經濟部加工出口區資料每 2 個月統計一次,故第一季季報呈現該項指標數據至 109 年 1-2 月。



註:經濟部加工出口區資料每 2 個月統計一次,故第一季季報呈現該項指標數據至 109 年 1-2 月。 資料來源:經濟部加工出口區統計

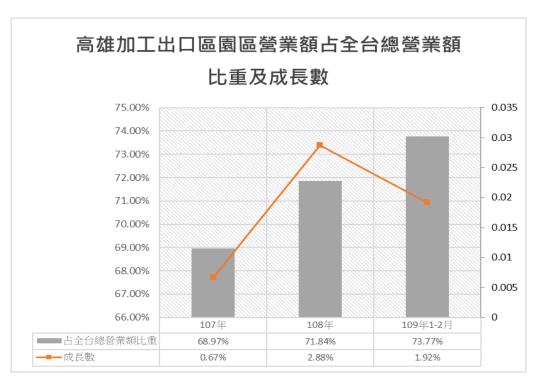
(https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67b7b6af9ee544f2)



註:經濟部加工出口區資料每2個月統計一次,故第一季季報呈現該項指標數據至109年1-2月。

資料來源:經濟部加工出口區統計

(https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67b7b6af9ee544f2)



註:經濟部加工出口區資料每 2 個月統計一次,故第一季季報呈現該項指標數據至 109 年 1-2 月。 資料來源:經濟部加工出口區統計

(https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67b7b6af9ee544f2)

↓ 南部科學園區高雄園區營業額

✓ 最新數據:

- 109 年第一季南部科學園區之高雄園區產業營業額總計為 127.36 億元, 園區中各產業營業額以光電產業 88.24 億元最高,次為精密機械產業 27.71 億元、其他產業 3.84 億元、生物技術產業 3.73 億元、電腦及周邊 產業 3.32 億元、積體電路產業 0.51 億元
- 109 年第一季南部科學園區之高雄園區產業營業額相較於 108 年第一季下降 7.35%,除生物科技外,其餘皆為負成長,其中主要的光電產業下跌 4.99%;精密機械產業下跌 17.55%,主因仍是新冠疫情的衝擊面板、太陽能及 LED 光電元件的生產與需求,再衝擊後端的機械設備。

✓ 相較前一年:

■ 以 108 年全年度營業額為例,南部科學園區高雄園區相較 107 年營業額下降 7.35%,主因為面板、太陽能及 LED 光電元件等次產業因中國大陸產業供應鏈在地化致供過於求影響,再加上終端消費需求疲弱,致使光電產業營業額大幅下降,另精密機械產業因設備採購需求減緩,影響了廠商接單狀況及產業營業額

比值		南部科學園區高雄園區營業額成長比較(%)												
	總計	積體電路	光電	電腦及周邊	通訊	精密機械	生物技術	其他						
108年	-7.35	0.57	-9.65	18.89	-	-6.39	13.16	1.91						
109年1~3月	-7.80	-54.46	-4.99	-0.30	-	-17.55	17.30	-4.48						



資料來源:科技部統計資料庫-科學園區

(https://wsts.most.gov.tw/stsweb/sciencepark/SciencePark.aspx?language=C)

▲ 高雄工業園區營業資訊

✓ 最新數據:

- 108年高雄工業園區產值或營業額合計約有1兆9,217.73億元;土地面積 約為2.900.75公頃;就業人數約有9萬2.879人,家數約為1.485家
- 108 年高雄工業區中產值或營業額前三名依序為高雄臨海工業區、大發工業區與林園工業區,各分別為 9,416、4,100 與 2,603 億。
- 108 年高雄工業區就業人數前三名依序為高雄臨海工業區、大發工業區、 本洲產業園區,各分別有 38,955、26,358 與 9,005 人
- 108 年高雄工業區進駐廠商家數前三名依序為大發工業區、高雄臨海產工業區、本洲產業園區,各分別有 583、457 與 190 家。
- 108 年高雄產業園區設廠家數前五名之產業為金屬製品製造業(230 家)、基本金屬製造業(180 家)、批發業(106 家)、機械設備製造業(105 家)、化學材料製造業(81 家)

✓ 相較前一年:

■ 因產值或營業額混編數據不易作變化探討,但藉由土地面積與就業人數分別成長 5.07%與 8.49%,推測為新園區開發增加土地使用外; 108 年底電子相關產業逐步復甦與汽油外銷成長等有關。

✓ 預估未來新開發園區概況:

■ 高雄未來主要尚有仁武產業園區、橋頭科學園區、新材料循環園區等,加上民間報編園區後,預估土地面積合計達 866.16.公頃,年產值合計 3,635.59 億,就業人數達 40,260 人。

		108 年工	業園區概況		
園園	區位	土地面積(公頃)	產值或營業額(億)	就業人數	家數
永安工業區	永安區	73.4	773	3,702	61
大社工業區	大社區	109.95	850	2,674	11
仁武工業區	仁武區	21	156	2,385	33
鳳山工業區	鳳山區	10.93	23	966	94
高雄臨海工業區	小港區	1,560	9,416	38,955	457
大發工業區	大寮區	378.06	4,100	26,358	583
林園工業區	林園區	403.26	2,603	5,176	27
本洲產業園區	岡山區	208	800.5	9,005	190
和發產業園區	大寮區	136.13	496	3,658	29
合計		2,900.73	19,217.75	92,879	1,485

資料來源:經濟部工業局·https://www.moeaidb.gov.tw/ctlr?PRO=idx2015; 高雄市政府經發局統計資料

	預估未來新開發園區概況											
園區	區位	土地面積(公頃)	預估產值(億)	預估就業人數								
仁武產業園區(開發前置作業)	仁武區	74.00	242.00	6,300								
橋頭科學園區(報編中)	橋頭區	262.00	1,800.00	11,000								
新材料循環展業園區(報編中)	林園區	301.30	696.00	17,400								
民間報編中		228.86	897.59	5,560								
合計		866.16	3,635.59	40,260								

資料來源:高雄市政府經發局統計資料

比值	高雄工業區營運成長比較(%)								
LU IE	土地面積	已就業人數							
108年	5.07	8.49							

資料來源:經濟部工業局·https://www.moeaidb.gov.tw/ctlr?PRO=idx2015;高雄市政府經發局統

計資料註:經濟部

									產業園	區製造	業各行	業設廠	家數(图	₹)							
行業別		大社			大發			仁武			永安			林園			鳳山			臨海	
	106年	107年	108年																		
總計	13	13	11	554	560	583	33	33	33	61	63	61	52	26	27	77	76	94	438	461	457
食品製造 業	0	0	0	38	37	31	1	1	2	3	3	3	0	0	0	8	8	8	22	23	25
飲料製造 業	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
菸草製造 業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
紡織業	0	0	0	4	4	4	0	0	0	1	1	2	0	0	0	0	0	1	0	1	1
成衣及服 飾品製造 業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	3	2	2
皮革、毛 皮及其製 品製造業	0	0	0	1	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
木竹製品 製造業	0	0	0	3	3	2	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1
紙漿、紙 及紙製品 製造業	0	0	0	8	9	7	0	0	0	2	2	2	2	1	0	0	0	0	5	5	6
印刷及資 料儲存媒 體複製業	0	0	0	3	3	3	1	1	1	0	0	0	0	0	0	2	2	1	9	9	8
石油及煤 製品製造 業	0	0	1	6	6	7	1	1	2	2	2	2	2	1	1	0	0	0	11	11	11
化學材料 製造業	10	9	8	36	36	41	2	2	1	4	4	0	36	18	19	1	1	0	12	12	12
化學製品 製造業	2	3	0	20	21	22	1	1	0	4	4	9	8	4	4	2	2	1	21	22	21
藥品製造 業	0	0	0	2	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2
橡膠製品 製造業	0	0	0	34	35	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	1	9	9	9
塑膠製品 製造業	0	0	0	36	37	37	5	5	3	2	2	0	0	0	0	2	1	1	14	14	16

									產業園	區製造	業各行	業設廠	家數(3	家)							
行業別		大社			大發			仁武			永安			林園			鳳山			臨海	
	106年	107年	108年																		
非金屬礦 物製品製 造業	0	0	0	31	35	31	2	2	5	0	0	0	2	1	1	3	3	2	41	43	38
基本金屬 製造業	0	1	0	118	113	107	4	4	2	4	4	31	0	0	0	1	1	3	32	38	37
金屬製品 製造業	0	0	1	95	94	101	9	9	8	24	26	0	2	1	1	5	5	2	111	117	117
電子零組 件製造業	0	0	0	22	24	23	1	1	0	5	5	3	0	0	0	2	2	2	8	11	13
電腦、電子產品及 光學製品 製造業	0	0	0	8	8	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	1	3	4	3
電力設備 製造業	0	0	0	7	7	8	1	1	3	0	0	0	0	0	0	2	2	2	17	16	14
機械設備 製造業	1	0	0	36	37	35	3	3	3	5	5	4	0	0	0	5	5	6	58	60	57
汽車及其 零件製造 業	0	0	0	3	3	1	0	0	0	2	2	1	0	0	0	29	29	12	5	6	6
其他運輸 工具製造 業	0	0	0	12	13	11	1	1	2	1	1	2	0	0	0	5	5	5	22	24	23
家具製造 業	0	0	0	7	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3
其他製造 業	0	0	1	22	23	14	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	5	5	4
批發業	0	0	0	0	0	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45	13	11	15
零售業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
服務業	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	13	13	12

註:廠家行業別係按行政院主計處頒布之<中華民國行業標準分類>之製造業中分類,亦加入批發業、零售業、服務業三類行業,蒐集生產中廠商之設廠家

數。資料來源:台灣工業用地供給與服務資訊網 https://idbpark.moeaidb.gov.tw/Report/

肆、指標資訊速報

		經濟	實力			
面向	指標	發布頻率	季報	與前一季	與前一年同期	與六都
		(季報時點)	統計數據	相較	相較	相較名次
物價	消費者物價指數	月(109.1-3)	102.69	≥ 0.69 %	0.72% ≯	3
	營造工程物價指數	月(109.1-3)	109.82	1.09% ≯	1.69% ↗	4
	就業者(千人)	年(108)	1,349	~	0.22% ≯	2
	大專及以上就業比例(%)	年(108)	51.20	~	0.61%≯	3
勞動	失業率(%)	年(108)	3.70	~	=	1
	勞動力參與率(%)	年(108)	58.20	~	=	4
	人口社會增加率(‰)	年(108)	0.74	~	1.46‰ ≯	4
	25-44 歲就業者占總就業者比重(%)	年(108)	51.49	~	≥0.17 %	5
青年	25-44 歲失業率(%)	年(108)	3.70	~	≥0.40 %	1
育成	十亩思光什么味证护工物(二)	左(100)	32,235		3.11% ≯	F
	大專畢業生全時平均工資(元)	年(108)	(畢業1年)	~	(畢業 2 年)	5
后伯	每戶可支配所得(元)	年(107)	1,003,178	~	1.79% ↗	5
所得	每戶可支配所得中位數(元)	年(107)	825,018	~	3.49%	5
マモ	工業用水量(百萬立方公尺)	年(107)	240.94	~	≥0.413 %	2
水電	工業用電售電量(百萬度)	月(109.1-3)	4,339	1.10%	2.76% ≯	3

		競爭的	能力			
面向	指標	發布頻率 (季報時點)	季報 統計數據	與前一季 相較	與前一年同期 相較	與六都 相較名次
1D -/-	僑外投資家數(家)	月(109.3 現存)	1,041	2.06%≯	6.22%≯	~
投資	僑外投資資本額(億元)	月(109.3 現存)	330.44	√1.16 %	2.53% ≯	~
營利	營利事業登記家數(家)	月(109.3 現存)	167,775	0.17% ≯	1.93% ≯	4
銷售	營利事業銷售額(億元)	月(109.1-3)	7,675.76	(不適與前季相較)	√3.10 %	3
	公司登記家數(家)	月(109.3 現存)	81,441	√ 0.38%	√ 5.15%	~
	公司登記資本額(億元)	月(109.3 現存)	20,682.04	√ 0.02%	√ 0.37%	~
工商 登記	商業登記家數(家)	月(109.3 現存)	122,541	0.31%≯	1.62% >	~
豆癿	商業登記資本額(億元)	月(109.3 現存)	258.84	0.22%≯	1.79% ≯	~
	工廠登記家數(家)	月(109.1-3)	7,640	0.10%≯	0.37% ≯	~
不動	住宅價格指數	季(108)	104.29	0.91%≯	3.43% ≯	4
產價	房價所得比(倍)	季(108)	7.11	0.28% ↗	1.86% ≯	1
格	買賣契約價格平均單價水準(萬/坪)	季(108)	16.57	△6.17 %	1.37%	5

		特色的	憂勢			
面向	指標	發布頻率	季報	與前一季	與前一年同期	與六都
	10 135	(季報時點)	統計數據	相較	相較	相較名次
die ale	觀光旅館住房率(%)	年(108)	65.88	~	9.06% ≯	3
観光 旅遊	旅客總住宿人數成長率(%)	年(108)	9.05	~	10.68%	3
7)[(203	主要觀光遊憩區旅遊人次(人次)	月(109.1-3)	10,008,920	7.02% ⊁	14.25 %	~
	高鐵左營站出站人次(人次)	月(109.1-3)	1,896,103	≥20.30 %	≥20.79 %	~
交通運輸	高雄港總貨物吞吐量(公噸)	月(109.1-3)	27,764,629	≥0.13 %	3.96 %	~
建制	高雄國際機場總貨運量(噸)	月(109.1-3)	12,599	≥28.16 %	17.45 %	~
	高雄加工出口園區營業額(億元)	2 個月(109.1-2)	462.24	~	8.66% ≯	~
園园	南部科學園區高雄園區營業額(億元)	月(109.1-3)	127.36	~	√ 7.80%	~
發展	高雄工業區營運土地面積	年(108)	2,900.73	~	5.07%≯	~
	高雄工業區就業人數	年(108)	92,879	~	8.49% ≯	~

↗數據呈成長趨勢

↘數據呈下降趨勢

~受限資料來源及數據分析之差異而暫無列入統計

⁼ 數據為持平態樣

參考資料

行政院主計總處統計專區

https://www.stat.gov.tw/lp.asp?ctNode=511&CtUnit=353&BaseDSD=7&mp=4

科技部統計資料庫

https://wsts.most.gov.tw/stsweb/sciencepark/SciencePark.aspx?language=C

經濟部統計處

https://www.moea.gov.tw/Mns/dos/content/Content.aspx?menu_id=6989

經濟部商業司

https://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=list&pk=982

經濟部經濟統計

https://www.moea.gov.tw/MNS/populace/content/ContentMenu.aspx?menu_id =32830

經濟部水利署工業用水統計

http://wuss.wra.gov.tw/facarea.aspx

經濟部加工出口區統計

https://www.epza.gov.tw/pagelist.aspx?pageid=f0e671c106cce8b8&nowid=67

b7b6af9ee544f2

經濟部工業區港服務資訊

https://www.moeaidb.gov.tw/view/rwd_tw/indpark/

經濟部工業區港服務簡介

https://www.moeaidb.gov.tw/

台灣工業用地供給與服務資訊網

https://idbpark.moeaidb.gov.tw/Report/

台灣電力公司各縣市售電資訊

https://www.taipower.com.tw/tc/page.aspx?mid=101

臺灣旅宿網旅館統計資料

https://taiwanstay.net.tw/statistics-hotel

中小企業統計

https://www.moeasmea.gov.tw/list-tw-2344

財政部統計資料庫

https://www.mof.gov.tw/htmlList/100

財政部統計資料庫查詢

http://web02.mof.gov.tw/njswww/WebMain.aspx?sys=100&funid=defjspf2

投審會業務統計

https://www.moeaic.gov.tw/chinese/news_bsAn.jsp

勞動部勞動統計查詢網

https://statfy.mol.gov.tw/statistic_DB.aspx

內政部營建統計

https://www.cpami.gov.tw/

内政部不動產資訊平台

https://pip.moi.gov.tw/V3/Z/SCRZ0207.aspx

科學工業園區統計資料

http://www.asip.org.tw/content.php?catid=93

縣市政府統計資料庫

http://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9.asp

高雄市經濟發展局

https://edbkcg.kcg.gov.tw/

高雄市統計資訊網

https://kcgdg.kcg.gov.tw/kcgstat/page/kcg08.aspx

高雄市政府統計資料庫

https://pxweb.kcg.gov.tw/pxweb2007p/dialog/

臺北市政府統計資料庫

https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp

臺北產經經濟觀測站

https://www.taipeiecon.taipei/econ_obs_list.aspx?&SiteID=-

1&MmmID=3001&CatID=1

新北市政府統計資料庫

http://pxweb.bas.ntpc.gov.tw/pxweb/dialog/statfile9_n.asp

臺中市政府統計資料庫(主計處)

http://pxweb.taichung.gov.tw/taichung/dialog/statfile9_n.asp

桃園市政府統計資料庫(主計處)

https://dbas.tycg.gov.tw/home.jsp?id=47&parentpath=0,13

臺南市政府統計資料庫

https://tainan.dgbas.gov.tw/StatWebRWD/Page/Default.aspx