

「高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款」

貸款文件

主辦單位：高雄市政府

執行單位：高雄市政府經濟發展局

專屬網站：<http://edbkcg.kcg.gov.tw/style/front001/bexfront.php>

服務時間：星期一至星期五上午 9：00 至 12：00

下午 13：30 至 16：30

服務電話：0800828928

本貸款為免費申辦、手續簡便

請勿委由他人代辦－經發局關心您

高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款申請表

收件編號：

申請日期：民國 年 月 日

申請人資料	負責人姓名：_____性別： <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 <input type="checkbox"/> 其他 國民身分證統一編號：_____
	出生日期： 年 月 日 電話：_____
	學歷： <input type="checkbox"/> 國小 <input type="checkbox"/> 國中 <input type="checkbox"/> 高中職 <input type="checkbox"/> 專科 <input type="checkbox"/> 大學 <input type="checkbox"/> 碩士及以上 經歷：_____
	戶籍地址：□□□_____
	通訊地址：□□□_____
	婚姻狀況： <input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 已婚；配偶是否為新住民 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否(本項僅供統計使用)
	本人是否具原住民/新住民身份 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (本項僅供統計使用)
	申請類別： <input type="checkbox"/> 第一類：個人(攤商)事業名稱：_____
	稅籍(攤舖、位)登記日期：_____
	稅籍(攤舖、位)編號：_____、統一編號：_____
<input type="checkbox"/> 第二類： <input type="checkbox"/> 公司 <input type="checkbox"/> 行號 <input type="checkbox"/> 新創事業廠商 <input type="checkbox"/> 進駐本市創業基地廠商	
<input type="checkbox"/> 智慧電子、資通訊產業或5G/AIOT/AI等數位科技產業	
<input type="checkbox"/> 為本市地方型SBIR計畫獲補助之廠商	
企業名稱：_____	
設立登記日期：_____、統一編號：_____	
<input type="checkbox"/> 第三類： <input type="checkbox"/> 公司 <input type="checkbox"/> 行號	
企業名稱：_____	
設立登記日期：_____、統一編號：_____	
太陽光電總裝置容量：_____瓩	
<input type="checkbox"/> 第四類：太陽光電總裝置容量：_____瓩	
公司/行號登記地點：□□□高雄市 區 路/街 巷 弄 號 樓	
實際營業地址：□□□高雄市 區 路/街 巷 弄 號 樓	
(若為承租者請附租賃契約)	
(一) 主要產品：_____、員工人數：_____人、資本額：_____萬元	
(二) 連續營業已達1年以上 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
(三) 最近1年報稅營業額 _____萬元(401表或相關報表-稅額核定或繳稅證明)	
(四) 獲利能力(所得額)：_____年 _____萬元	
(五) 貸款金額：_____萬元(第四類案件請填寫第五、六、七、八、十項)	
(六) 貸款用途： <input type="checkbox"/> 購置營業場所 <input type="checkbox"/> 購置設備 <input type="checkbox"/> 裝潢 <input type="checkbox"/> 營運週轉金 <input type="checkbox"/> 設置太陽光電設施	
(七) 貸款期限：_____年	
(八) 還款來源： <input type="checkbox"/> 每月盈餘_____萬元 <input type="checkbox"/> 折舊_____萬元 <input type="checkbox"/> 台電公司匯款_____萬	
<input type="checkbox"/> 其他_____萬元(可複選)	
(九) 保證人姓名：_____ 資力：_____ 關係：_____ (申請營運週轉金填寫)	
(十) 票信(含企業及負責人) <input type="checkbox"/> 正常 <input type="checkbox"/> 異常：說明 _____	
債信(含信用卡) <input type="checkbox"/> 正常 <input type="checkbox"/> 異常：說明 _____	

事業計畫書（第四類貸款案件免填）

一、經營計劃概述（產業現況、優弱勢、發展趨勢、服務或產品之市場所在、現有（或潛在）客源）：_

二、未來展望（如何擴大客源、銷售方式、競銷優勢、市場潛力及未來冀望）：_

三、興辦事業計畫（第三類貸款案件）：

1. 計畫緣起。2. 計畫目的。3. 計畫構想：(1)基本資料。(2)現況概要。(3)使用計畫。(4)營運管理計畫。(5)工程標準及可行性。(6)經濟效益。(7)環境影響及維護計畫。4. 計畫期程。5. 財務計畫。

檢附以下文件：

一、一般文件：

- 負責人國民身分證正反面影本 1 份
- 負責人個人及企業之財團法人金融聯合徵信中心綜合信用報告一份
- 切結書 1 份
- 稅籍登記證明影本文件 1 份或出具經核准設立之本市公有或民有市場、攤販臨時集中場之合法攤(鋪)位證明文件 1 份
- 公司登記或商業登記證明影本 1 份
- 房屋或攤位租賃契約(有效期至少為半年以上)或房屋無償使用切結書(如房屋自有者請檢附建物所有權狀) 影本 1 份
- 最近一期房屋稅單或建物權狀影本 1 份
- 營業場所照片 2 張
- 產品說明與照片(智慧電子產業、資通訊產業或引進 5G/AIOT/AI 等數位科技運用相關設備之產業需檢附)。
- 具創新能力之新創事業證明文件影本 1 份。
- 本市地方型 SBIR 計畫獲補助核准函影本 1 份。

二、申請營運週轉金者請檢附：

- 保證人國民身分證正反面影本 1 份
- 保證書 1 份暨切結書 1 份
- 最近一年期之 401 報表(含資產負債表、損益表及稅額計算表)、核定稅額繳款書、繳稅證明或相關報表影本一份

三、申請購置設備、裝潢者請檢附：

- 估價單或報價單 1 份
- 最近一年期之 401 報表、核定稅額繳款書、繳稅證明或相關報表影本 1 份

四、申請第三類案件請檢附：

- 興辦事業計畫正本
- 公司營業項目登記表、401 報表、財務報表(近 1 年資產負債表、近 2 年損益表)
- 保證人國民身分證正反面影本 1 份及在職證明、繳稅憑單資料 1 份
- 建物使用同意書或建物所有權狀 1 份
- 台電公司併聯審查意見書影本 1 份
- 電業主管機關核發同意備案函影本 1 份
- 備償專戶文件 1 份
- 動產抵押設定文件 1 份

五、申請第四類案件請檢附：

- 建物登記謄本或建物所有權狀 1 份
- 台電公司併聯審查意見書影本 1 份
- 電業主管機關核發同意備案函影本 1 份
- 備償專戶文件 1 份
- 動產抵押設定文件一份

六、其他文件：

- 一、本人(公司、行號、個人事業)同意高雄市政府、財團法人中小企業信用保證基金、財團法人金融聯合徵信中心、財金資訊股份有限公司、台灣票據交換所、高雄銀行及其他經行政院金融監督管理委員會指定或與高雄銀行因業務需要訂有契約之機構(以下簡稱前揭機構)，於其營業登記項目或章程所定業務之需要等特定目的之範圍內，得蒐集、電腦處理、國際傳遞及利用本人(公司、行號、攤販)之個人資料，且前揭機構亦得提供其所蒐集之本人(公司、行號、個人事業)資料予高雄銀行，特此聲明。
- 二、本申請書為初審文件，最後准駁依高雄銀行徵、授信規定辦理。
- 三、以上各項資料暨檢附之附件均按實填列。嗣後如經查證有虛偽不實情形，本人願負一切法律責任。

所營事業蓋章：

申請人(負責人)簽章：_____

負責人身分證黏貼處

<p>身分證影本正面</p>	<p>身分證影本反面</p>
----------------	----------------

保證書暨切結書

(一、二、三類營運週轉金適用)

立書人 _____ 同意擔任 _____ (下簡稱主債務人) 申請高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款之保證人，並同意在本金新臺幣 _____ 元整為限額及其利息、遲繳利息及違約金，願與主債務人負全部清償之責。並切結無下列情形：

- (一) 經向票據交換所查詢其所使用之票據受拒絕往來處分中，或知悉其退票尚未清償註記之張數已達應受拒絕往來處分之標準。
- (二) 經向財團法人金融聯合徵信中心查詢或徵信過程知悉其有債務本金逾期未清償、未依約定分期攤還已超過一個月、應繳利息未繳付而延滯期間達三個月以上或有信用卡消費款項未繳納，遭發卡銀行強制停卡且未繳清延滯款項。但貸款人逾欠債務或卡債已清償者，不在此限。

保證人身分證

身分證影本正面	身分證影本反面
---------	---------

立書人簽章：

身分證號：

住址：

中 華 民 國 _____ 年 _____ 月 _____ 日

切 結 書

(一、二、三類案件適用)

具結人 為申請「高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款」，經詳閱本貸款實施要點規定，切結同意完全遵守下列各款事項：

- 一、具結人完全符合本貸款實施要點規定。
- 二、本貸款計畫由負責人提出申請。
- 三、貸款期間實際經營所創立之事業，並應保持本貸款計劃確實完整之會計記錄、憑證或相關交易資料，高雄市政府、中小企業信用保證基金及高雄銀行得隨時派員調查監督借款人有關借款之帳目、憑證、交易資料，及貸款運用等情形，借款人不得拒絕。
- 四、同意配合高雄市政府、財團法人中小企業信用保證基金及高雄銀行股份有限公司派員實地前往訪查。
- 五、本貸款不得作為清償其他債務或違反本要點規定之用途。違反者，應即還清全部貸款本息。
- 六、具結人不得有下列情形：
 - (一) 經向票據交換所查詢其所使用之票據受拒絕往來處分中，或知悉其退票尚未清償註記之張數已達應受拒絕往來處分之標準。
 - (二) 經向財團法人金融聯合徵信中心查詢或徵信過程知悉其有債務本金逾期未清償、未依約定分期攤還已超過一個月、應繳利息未繳付而延滯期間達三個月以上或有信用卡消費款項未繳納，遭發卡銀行強制停卡且未繳清延滯款項。但貸款人逾欠債務或卡債已清償者，不在此限。
- 七、具結人保證貸款文件內容均屬真實，如經查證有虛偽不實情形，願負刑事、民事及行政一切法律責任。如有違反，未獲貸款前，撤銷其申請資格，不予貸放；獲貸款後，則撤銷其許可，並即還清全部貸款本息。

具 結 人：

(簽名蓋章)

身分證號：

住址：

中華民國 年 月 日

切 結 書

(第四類案件專用)

具結人 為申請「高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款」，經詳閱本貸款實施要點規定，切結同意完全遵守下列各款事項：

- 一、 具結人完全符合本貸款實施要點規定。
- 二、 同意配合高雄市政府、財團法人中小企業信用保證基金及高雄銀行股份有限公司派員實地前往訪查。
- 三、 本貸款不得作為清償其他債務或違反本要點規定之用途。違反者，應即還清全部貸款本息。
- 四、 具結人不得有下列情形：
 - (一) 經向票據交換所查詢其所使用之票據受拒絕往來處分中，或知悉其退票尚未清償註記之張數已達應受拒絕往來處分之標準。
 - (二) 經向財團法人金融聯合徵信中心查詢或徵信過程知悉其有債務本金逾期未清償、未依約定分期攤還已超過一個月、應繳利息未繳付而延滯期間達三個月以上或有信用卡消費款項未繳納，遭發卡銀行強制停卡且未繳清延滯款項。但貸款人逾欠債務或卡債已清償者，不在此限。
- 五、 本貸款未強制投保產險、天災險，倘太陽光電系統因颱風、地震或其他不可抗力因素發生重大損壞或滅失情形，因非屬一般系統保固之理賠範圍，恐產生損失風險，請自行斟酌是否加保產險、天災險。
- 六、 本貸款要點規定，貸款人應於所有之建築物上裝置屋頂型太陽光電系統，倘日後因買賣或其他方式產生不動產所有權變更，具結人應優先清償本貸款剩餘金額。

具 結 人 ：

(簽名蓋章)

身 分 證 號 ：

住 址 ：

中 華 民 國

年

月

日

營業場所照片（公司、行號、個人事業）

營業場所(含門牌照)

照片黏貼處

文字說明：

營業場所外觀(含店面招牌)

照片黏貼處

文字說明：

表一. 附件檢
查表

申請人審查文件自我檢查表

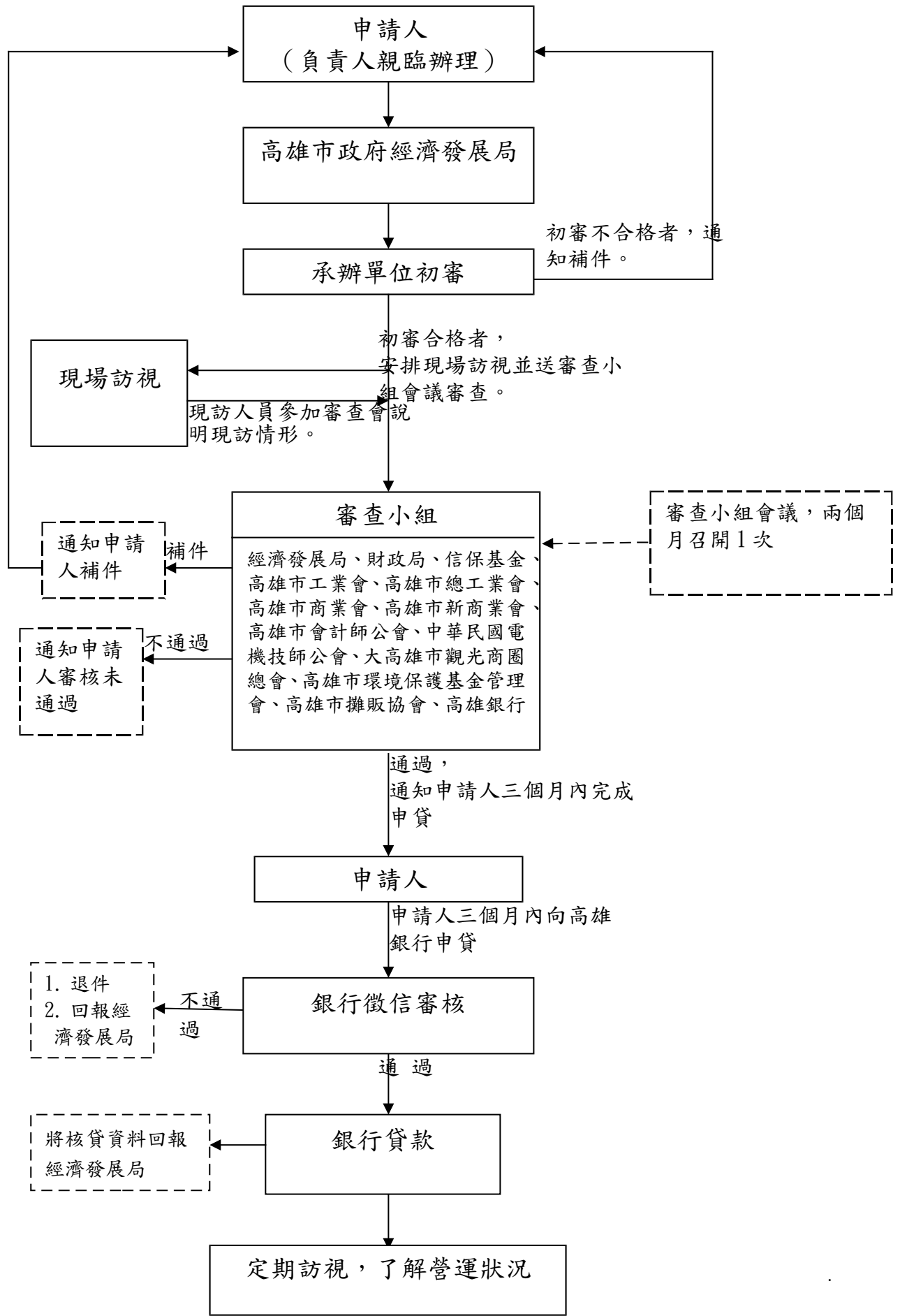
審查 序號	審查項目	審 查 文 件	審 查 內 容	審 查 結 果	
1	貸款文件	申請表正本 1 份	是否填寫完整	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
2	貸款文件	事業計畫書正本 1 份	是否填寫完整	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
3	切結書	切結書正本 1 份	切結書正本有無簽名蓋章	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
4	保證書暨切結書	保證書暨切結書正本 1 份	保證書正本有無簽名蓋章	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
5	聯合徵信中心信用報告	個人(負責人)、企業信用報告回覆書		<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
6	申貸者資格	國民身分證正反面影本 1 份	年滿 20 歲以上，65 歲以下 中華民國國民	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
7	申貸者符合要點 第 4 點之資格	1. 依法登記之公司、 行號 2. 個人事業	1. 公司、商業登記或主管機關 核准設立登記文件影本 1 份 2. 稅籍登記影本 1 份或經核准 設立之本市公有或民有市場 攤販臨時集中場之合法攤 (鋪)位證明文件 1 份	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
8	保證人資料	1. 國民身分證正反面影本 1 份 2. 保證書暨切結書正本 1 份	1. 是否填寫完整 2. 有無簽名蓋章	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合

附件項目		是否 備齊		備註
營業地點相關佐證資料	照 片	門 牌	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	申請人站在門牌下
		店面招牌	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	租約，有效期至少為半年以上		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	請檢附最近一期房屋稅單或建物所有權狀影本 1 份
	營業登記地址與實際營業地址不同之說明書		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
營業相關資料	最近一年期之 401 報表(含資產負債表、損益表及稅額試算表)、核定稅額繳款書、繳稅證明或相關報表影本		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
其他文件	1. 本府或本府策略聯盟機構所設立之育成中心合約書一份		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

	2. 經本市地方產業創新研發推動計畫核定函一份	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
	3. 營業登記地址與實際營業地址不同之說明書一份	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
	4. 其他相關證明文件：_____	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	

「高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款」

申辦流程



高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款

第三、四案件檢核表

項次	第三類案件	第四類案件
一	申請表	申請表
二	興辦事業計畫書	申請人身分證正反面影本
三	公司營業項目登記表	財團法人聯徵中心報告書(個人)
四	申請人、保證人身分證正反面影本	建物所有權狀或建物登記謄本
五	保證人在職證明、繳稅憑單資料	切結書、同意書、承諾書、聲明函
六	公司 401 表(最近 1 年，共 6 張)	能源局同意備案公文
七	公司財務報表(近 1 年資產負債表、近 2 年損益表)	台電併聯審查意見書
八	公司、公司負責人、保證人財團法人聯徵中心報告書(個人、公司)	太陽光電工程合約書影本
九	建物所有權狀或建物使用同意書(全部案場)	動產抵押設定文件(申請書 3 份、登記證明書 2 份、明細表 7 份、切結書 2 份)
十	切結書、同意書、承諾書、聲明函	
十一	能源局同意備案公文(全部案場)	
十二	台電併聯審查意見書(全部案場)	
十三	工程造價估算表	
十四	案場照片(全部案場)	
十五	動產抵押設定文件(申請書 3 份、登記證明書 2 份、明細表 7 份、切結書 2 份)	

第三類(第四類)申請人之售電收入帳號聲明函範本

○○○○ 函

地址：
聯絡電話：
聯絡人：
(公司傳真：07-8888888)

受文者：
發文日期：中華民國 年 月 日
(發文字號：○○○○第 號)
(速別：普通件)
(密等及解密條件或保密期限：)

附件：如文

主旨：檢送電能購售契約入戶匯款帳號申請書(一式3份)及資訊公開同意書(1份)，詳如說明，請查照惠復。

說明：

- 一、本公司(本人)太陽光電發電設備為「高雄市政府中小企業商業貸款及策略性貸款實施計畫」，基於融資銀行保障其融資債權之要求，本公司(本人)於貸款清償完畢前，請貴公司將依電能購售契約向本公司(本人)為給付之款項匯入本公司(本人)於高雄銀行所開立之帳戶(如下列所示)
銀行名稱：高雄銀行
戶名：
帳號：
- 二、嗣後上開售電入戶匯款帳號如有變更，本公司(本人)同意貴公司有權通知高雄銀行及高雄市政府經濟發展局。

正本：台灣電力股份有限公司 區營業處
副本：高雄銀行股份有限公司(81357 高雄市左營區博愛二路168號)

再生能源(太陽光電)發電系統電能購售契約
入戶匯款帳號資訊公開同意書

茲因本人／公司_____於高雄市_____

(契約編號：_____)設置再生能源發電系統向高雄銀行申辦融資貸款需要，在該行開設備償專戶(帳號：_____)，並以該帳戶為本人／公司售電之入戶匯款帳號，嗣後如該帳號有變更，本人／公司同意 貴公司有權通知高雄銀行。

此 致

台灣電力股份有限公司 區營業處

具同意書人／公司：

負責人：

身分證字號／統一編號：

地 址：

(購售契約印鑑用印)

中 華 民 國 年 月 日 立

第三類申請人之屋主同意書範本

建築改良物所有權使用同意書

立同意書人 ○○○○

建物門牌

高雄市○○區○○○○○○○○○○

立同意書人同意 ○○○○○○

自民國○○年○月○日至民國○○年○月○日

供裝設太陽光電發電系統使用二十年。

恐口無憑特立本同意書為據實。

建物所有權人：○○○ (簽名及蓋章)

身分證字號：○○○○○○○○

住址：○○○○○○○○

設置者：○○○ (蓋章)

統一編號：○○○○○○○○

住址：○○○○○○○○

中華民國○○○年○○月○○日

承 諾 書

(第三、四類案件適用)

立承諾書人(即借款人)

茲承諾提供於 貴

行開立之備償專戶帳號

「放款備償專

戶」之所有存款作為立承諾書人向貴行申貸授信額度之擔保，
並授權貴行逕行轉帳抵償立承諾書人在貴行之一切債務，且非
經貴行同意，立承諾書人不得動用該項存款，特立承諾書為憑。

此 致

高雄銀行

立承諾書人：

身分證字號：

地址：

電話：

中華民國

年

月

日

同 意 書

(第三、四類案件適用)

本人(本公司)

茲同意經由本貸款

購買之太陽光電發電設施，未來發電產生之碳權，全數屬 貴
府所有。

此 致

高雄市政府

姓名(公司名稱)：

身分證字號(統一編號)：

地址：

電話：

中華民國 年 月 日

	契約有效期間一年 <input type="checkbox"/> 標的物存放地點變更 <input type="checkbox"/> 標的物內容變更 <input type="checkbox"/> 擔保債權金額變更 <input type="checkbox"/> 補發登記證明書正本(副本) <input type="checkbox"/> 其他		
填表日期	中華民國 年 月 日	此致登記機關	高雄市政府經濟發展局

高雄市政府經濟發展局動產擔保交易（動產抵押）登記證明書

編號:高市經發工動字第 _____ 號 第 _____ 頁, 共 _____ 頁

甲方申請人(債務人)資料		代理人
公司名稱： 營利事業或扣繳單位統一編號： 營業所在地： 負責人姓名： 身分證統一編號： 出生年月日： 住所：		
乙方申請人(抵押權人)資料		代理人
公司名稱： 營利事業或扣繳單位統一編號： 營業所在地： 負責人姓名： 身分證統一編號： 出生年月日： 住所：	高雄銀行股份有限公司 79854797 高雄市左營區博愛二路168號 董事長董瑞斌 高雄市左營區博愛二路168號	
標的物所有人		
標的物所在地	(標的物種類數量詳附明細表)	
登 記 紀 錄		
第一次	1. 動產抵押之登記。 2. 抵押權人：高雄銀行。 3. 擔保債權金額(原本及利息之最高金額) 新台幣 _____ 元整。 4. 其他照所訂契約辦理。 登記員 _____ 年 月 日	
第二次	登記員 _____ 年 月 日	

甲方代理人:

乙方代理人:

填表日期: 年 月 日 第 頁, 共 頁

切結書

(第三、四類案件適用)

查具切結書人依照動產擔保交易法之規定申請「動產抵押」登記之標的物（與 訂立之 字第 號契約）並無同法施行細則第7條規定各款情事，及已辦動產擔保交易各種登記之標的物並無相重複情事，另附屬實之公司或商業登記證明文件。前開如有不實，願負法律上一切責任，特具此結隨同申請案

送 請

經濟發展局 存證。

具切結書人：

地址：

中 華 民 國 年 月 日

附註：動產擔保交易法施行細則

第 七 條

有下列各款情形之一者，不得申請為動產擔保交易之登記：

- 一、債務人曾受破產宣告尚未復權，或破產程序在進行中。
- 二、債務人就標的物未具有完整之所有權。
- 三、標的物係屬假扣押或假處分之標的。

事業或創業經營計畫撰寫範例：

(一) 經營現況 (說明服務或產品之名稱、主要用途、功能、特點及現有或潛在客源)

成立幾年?原有經營型態與優勢?原提供之服務型態?原提供之車輛種類、數量與服務?現有客源及潛在客源分析?

(二) 市場分析 (說明服務或產品之市場所在、如何擴大客源、銷售方式、競爭優勢、市場潛力及未來展望)

服務項目：

經營特色：提供何種服務或特色

項目產品：

經營團隊：

1. 本人負責內部運作，營運機制?
2. 現有員工幾人，員工分工方式?

(三) 現有客源多角化經營

1. 店面：直接從在地社區，網羅區域客層，據點式經營，逐漸累積當地客戶，慢慢擴大至週邊。
2. 接案：
 - a. 與企業配合：目前固定企業用戶有……
 - b. 透過介紹及口碑，如此延伸而促成締結，如此方式雖然傳統看似不夠積極、但相對的風險卻小很多，因為這樣一步一腳印，才會有立委、醫生、老師、老板等各階層對象的案子、原本可透過多種配合關係，有許多通路觸角例如建設公司、設計公司，但因本身條件考量，取較保守做法，原因不外，競爭大、公關費用高、付款方式、另案子

太大也未必能掌握其次為人力支援、財、物力週轉，資源分散整合不易。

3. 配合同型店家：有無與與其他業者合作，其合作方式？

(四) 市場分析 (銷售對象、競爭優劣勢、未來展望)：

銷售對象為何？

競爭來源？

事業未來展望？

(五) 償貸計畫 (請依據預估損益表，說明貸款還款來源、債務履行方法)

請說明還款來源？例如年營業額或年獲利金額？是否足以支撐未來每月攤還之本金與利息？