

市有基地租賃應檢附文件一覽表-法拍

法拍過戶：拍定人持法院發給之不動產權利移轉證明書可直接辦理建物所有權登記，並於30日內辦理訂約手續。

一、地上房屋所有權證明文件（擇一繳交）：

- 房屋所有權狀影本
- 建物登記謄本

二、新承租人、保證人及受委託人身分證明文件（擇一繳交）：

- 國民身分證影本
- 戶口名簿影本
- 戶籍謄本影本
- 法人登記及代表人資格證明文件影本

三、承租申請書

四、市有基地租賃契約（一式三份）

※五、委託辦理或郵寄辦理，應檢附委託書及申請人及保證人之**全民健康保險卡影本**。

備註：上列影本之證件請加註「本影本與正本相符，如有不實願負一切責任」並認章。