

## 市有基地租賃應檢附文件一覽表-換約

換約：基地租約每 9 年重新訂約一次，租約到期前會通知大樓全體租戶屆期換約。

一、地上房屋所有權證明文件（擇一繳交）：

- 房屋所有權狀影本
- 建物登記謄本

二、承租人、保證人及受委託人身分證明文件（擇一繳交）：

- 國民身分證影本
- 戶口名簿影本
- 戶籍謄本影本
- 法人登記及代表人資格證明文件影本

三、承租申請書

四、市有基地租賃契約（一式三份）

※五、委託辦理或郵寄辦理，應檢附委託書及申請人及保證人之**全民健康保險卡影本**。

備註：上列影本之證件請加註「本影本與正本相符，如有不實願負一切責任」並認章。