

## 高雄市新客家文化園區演藝廳租金概算表

|                                 | 演藝廳                                                                                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 土地年租金<br>(當期公告地價×土地出租面積×5%)×30% | 【(10,611 元×275.86 m <sup>2</sup> ×5%)+(10,200 元×940.67 m <sup>2</sup> ×5%) + (10,200 元×304.18 m <sup>2</sup> ×5%)】×30%=234,370 元 |
| 房屋年租金<br>(當期課稅建物現值×10%)×30%     | 【13,326,600 元×10%】×30%=399,798 元                                                                                                 |
| 小計                              | 634,168 元/年                                                                                                                      |