

高雄市光電智慧建築綜合指標與自評表 (屋頂型)

指標項目與 權重	自評項目說明	採行措施	自評分數	委員評分 (申請者勿填本欄)	制表說明及檢附文件
填表說明：	指標項目包括：太陽光電發電裝置容量、建築特色作法、智慧化能源監控系統、維護永續性、太陽能板光電轉換效率、申請人簡報說明、加分項目等七大項。	針對指標項目，依建築物採行措施情形進行勾選。	將左側得分逕行填入自評分數欄位	委員依時計設置情況酌予給分	指標項目與權重訂定說明及申請檢附證明文件
1. 太陽光電裝置容量 (30分)	(1)建築物太陽光電系統建置峰瓦數。 (2)設置面積與建築面積占比	(1) 設置容量峰瓦數 <input type="checkbox"/> 500kwp以上：最高15分 <input type="checkbox"/> 100kwp以上，未達500kwp：最高13分 <input type="checkbox"/> 20kwp以上，未達100kwp：最高10分 <input type="checkbox"/> 5kwp以上，未達20kwp：最高8分 <input type="checkbox"/> 未滿5kwp：最高5分 (2) 設置面積與建築面積占比 <input type="checkbox"/> 90%以上：最高15分 <input type="checkbox"/> 70%以上，未達90%：最高13分 <input type="checkbox"/> 50%以上，未達70%：最高8分 <input type="checkbox"/> 30%以上，未達50%：最高5分 <input type="checkbox"/> 30%以下：2分	設置__kwp，得分__分 占比__%，得分__分	設置__kwp，得分__分 占比__%，得分__分	(1) 鼓勵建築物屋頂設置太陽光電設施 【檢附文件：經權責機關發給之再生能源發電設備登記函文】 (2) 為避免評分指標分數偏向大容量設置案例，訂定設置面積與建築面積占比 【檢附文件：設置光電圖說及照片】
2. 建築特色作法 (20分)	(1)BIPV 建材： 太陽光電設置方式係與建築物整合或以附加整合方式取代部分建材 (2)再生能源設備： 除太陽光電外，建築物同時建置其他再生能源設備，例如：太陽能熱水器、風力發電機組……等。 (3)創意設計： 太陽光電融入建築，進行創意設計、造型設計。 (4)低碳建築： 建築節能減碳措施(綠建材、省水省電器具、中水回收利用、雨水利用、熱泵、汽機車充電站、外牆屋頂隔熱……等)。	(1) <input type="checkbox"/> BIPV建材 5分 (2) <input type="checkbox"/> 再生能源 5分 (3) <input type="checkbox"/> 創意設計 5分 (4) <input type="checkbox"/> 低碳建築 5分	最高 (1) <input type="checkbox"/> BIPV建材 __分 (2) <input type="checkbox"/> 再生能源 __分 (3) <input type="checkbox"/> 創意設計 __分 (4) <input type="checkbox"/> 低碳建築 __分	得分 (1) <input type="checkbox"/> BIPV建材 __分 (2) <input type="checkbox"/> 再生能源 __分 (3) <input type="checkbox"/> 創意設計 __分 (4) <input type="checkbox"/> 低碳建築 __分	(1) 為使光電設施與建築物整體規劃設計，鼓勵以BIPV型態做設置 【檢附文件：建築物使用執照圖說及建物照片】 (2) 發展再生能源是當前政策主軸，除太陽光電設施以外，鼓勵多元再生能源設備。 【檢附文件：經權責機關發給之再生能源發電設備登記函文】 (3) 跳脫以往滿鋪及規則排列方式，以光電融入建築或廣告宣傳設計等手法 【檢附文件：設置照片及設計理念說明】 (4) 【檢附文件：建築節能裝置設備照片】
3. 智慧化能源監測系統 (8分)	(1)建築物太陽光電系統建置智慧化能源雲端監測系統。 (2)太陽光電區域發電情形檢測設備	(1) 雲端監測系統 5分 (2)太陽光電區域發電情形檢測設備 3分	最高 (1) 雲端監測系統 __分 (1)太陽光電區域發電情形檢測設備 __分	最高 (1) 雲端監測系統 5分 (1)太陽光電區域發電情形檢測設備 5分	即時以智能裝置查看發電效率、產生報表、分析數據及記錄；另為了解光電設施是否有部分設備損壞，針對增設區域發電情形檢測設備另給予評分。 【檢附文件：雲端監測畫面】
4. 維護永續性 (20分)	(1)本質性： 光電設計考慮表面易清洗、更換性、設置清洗設備。 (2)維護執行力： 定期進行光電維護，避免發電效率降低。 (3)安全性： 安全圍籬設置、清洗走道維護安全母索、維運樓梯、清潔孔及走道、構件及接合材質等	(1) <input type="checkbox"/> 本質性 5分 (2) <input type="checkbox"/> 維護執行力 5分 (3) <input type="checkbox"/> 安全性 5分 (4) <input type="checkbox"/> 光電搭配防水工法設置 5分	最高 (1) <input type="checkbox"/> 本質性 __分 (2) <input type="checkbox"/> 維護執行力 __分 (3) <input type="checkbox"/> 安全性 __分 (4) <input type="checkbox"/> 太陽光電設施防水工程 __分	得分 (1) <input type="checkbox"/> 本質性 __分 (2) <input type="checkbox"/> 維護執行力 __分 (3) <input type="checkbox"/> 安全性 __分 (4) <input type="checkbox"/> 太陽光電設施防水工程 __分	【檢附文件：(1)規劃圖說及說明清潔或更換之設計理念。(2)清洗維護計畫及執行清洗畫面(照片)。(3)設計圖說並說明安全、感電安全防護、及防鏽蝕等設計。(4) 規劃圖說及防水設計說明】

指標項目與 權重	自評項目說明	採行措施	自評分數	委員評分 (申請者勿填本欄)	制表說明及檢附文件
	(4) <u>太陽光電設施防水工程：</u> <u>基座或太陽光電設施搭配防水工法設置</u>		<u>分</u>		
5. 太陽能板 光電轉換 效率 (12分)	(1) 採用 <u>高效能模組</u> (2) <u>太陽能板吸收光能轉換為電能之效率。</u>	最高 (1) <input type="checkbox"/> <u>高效能模組：7分</u> (2) <u>轉換效率</u> <input type="checkbox"/> <u>20%以上：最高5分</u> <input type="checkbox"/> <u>15%以上，未達20%：最高4分</u> <input type="checkbox"/> <u>10%以上，未達15%：最高3分</u> <input type="checkbox"/> <u>未滿10%：2分</u>	高效能模組 <u>分</u> 轉換效率 <u>%</u> ，得分 <u>分</u>	高效能模組 <u>分</u> 轉換效率 <u>%</u> ，得分 <u>分</u>	為鼓勵有限空間達較高之發電效率，針對是否採用高效能模組給予評分，另轉換效率越高則採行分數較高。 【檢附文件：模組型錄】
6. 簡報說明 (10分)	辦理評選時，實地勘查申請人給予簡報說明。	最高 (1) <input type="checkbox"/> <u>給予簡報說明：10分</u> (2) <input type="checkbox"/> <u>未簡報說明：0分</u>	簡報說明，得分 <u>分</u>	簡報說明，得分 <u>分</u>	
7. 加分項目 項目(加分項目最高3分； 本項總分最15分)	(1) <u>太陽光電發電裝置容量達1000 kwp以上。</u> (2) <u>違章建築物轉換為光電設施者</u> (3) <u>光電設施發電量併內線</u> (4) <u>光電設施發電量自發自用或餘電躉售</u> (5) <u>光電設施設置儲能系統</u> (6) <u>偏遠地區(那瑪夏、桃源、茂林、六龜、杉林、甲仙、內門、離島地區)設置光電設施者</u> (7) <u>空地綠化\屋頂綠化及環境管理計畫：定期進行綠化植栽管理，維護建築環境</u> (8) <u>設立明顯光電告示牌(內容包括裝置容量、系統型式、直流開關位置，台電與光電系統商的緊急連絡電話等)</u> (9) <u>其他建築特色：請自行舉例說明(如：連棟社區型光電設施)。</u>	(1) <u>太陽光電發電裝置容量達1000 kwp以上</u> (2) <u>違章建築物轉換為光電設施者</u> (3) <u>光電設施發電量併內線</u> (4) <u>光電設施發電量自發自用或餘電躉售</u> (5) <u>光電設施設置儲能系統</u> (6) <u>偏遠地區(那瑪夏、桃源、茂林、六龜、杉林、甲仙、內門、離島地區)設置光電設施者</u> (7) <u>空地綠化\屋頂綠化及環境管理計畫：定期進行綠化植栽管理，維護建築環境</u> (8) <u>設立明顯光電告示牌(內容包括裝置容量、系統型式、直流開關位置，台電與光電系統商的緊急連絡電話等)</u> (9) <u>其他建築特色：請自行舉例說明(如：連棟社區型光電設施)。</u>	每項加分項目最高3分 (1) <u>太陽光電發電裝置容量達1000 kwp以上</u> (2) <u>違章建築物轉換為光電設施者</u> <u>分</u> (3) <u>光電設施發電量併內線</u> <u>分</u> (4) <u>光電設施發電量自發自用或餘電躉售</u> <u>分</u> (5) <u>光電設施設置儲能系統</u> <u>分</u> (6) <u>偏遠地區(那瑪夏、桃源、茂林、六龜、杉林、甲仙、內門、離島地區)設置光電設施者</u> <u>分</u> (7) <u>空地綠化\屋頂綠化及環境管理計畫：定期進行綠化植栽管理，維護建築環境</u> <u>分</u> (8) <u>設立明顯光電告示牌(內容包括裝置容量、系統型式、直流開關位置，台電與光電系統商的緊急連絡電話等)</u> <u>分</u> (9) <u>其他建築特色：請自行舉例說明(如：連棟社區型光電設施)</u> <u>分</u>	每項加分項目最高3分 (1) <u>太陽光電發電裝置容量達1000 kwp以上</u> (2) <u>違章建築物轉換為光電設施者</u> <u>分</u> (3) <u>光電設施發電量併內線</u> <u>分</u> (4) <u>光電設施發電量自發自用或餘電躉售</u> <u>分</u> (5) <u>光電設施設置儲能系統</u> <u>分</u> (6) <u>偏遠地區(那瑪夏、桃源、茂林、六龜、杉林、甲仙、內門、離島地區)設置光電設施者</u> <u>分</u> (7) <u>空地綠化\屋頂綠化及環境管理計畫：定期進行綠化植栽管理，維護建築環境</u> <u>分</u> (8) <u>設立明顯光電告示牌(內容包括裝置容量、系統型式、直流開關位置，台電與光電系統商的緊急連絡電話等)</u> <u>分</u> (9) <u>其他建築特色：請自行舉例說明(如：連棟社區型光電設施)</u> <u>分</u>	
合計					
總分： 填表人：					