

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段
原住民保留地土地分配計畫



主辦機關：屏東縣獅子鄉公所

中華民國 113 年 4 月 15 日

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段 原住民保留地土地分配計畫

壹、計畫緣起

原住民保留地係為保障原住民生計，推行原住民行政所保留之原有山地保留地及經依規定劃編、增編供原住民使用之保留地，本計畫係依原住民保留地開發管理辦法規定，就本鄉轄內尚未完成分配之土地，以擬定土地分配計畫方式輔導本鄉轄內原住民取得土地所有權。

貳、依據

山坡地保育利用條例第 37 條、原住民保留地開發管理辦法第 20 條。

參、權責機關

- 一、中央主管機關：原住民族委員會。
- 二、地方主管機關：屏東縣政府。
- 三、執行機關：屏東縣獅子鄉公所。

肆、計畫目標

經由土地分配計畫，輔導本鄉轄內原住民取得原住民保留地所有權，以實踐原住民保留地保障生計、推行行政之設置目的。

伍、計畫地點及土地標示

詳如後附土地清冊。

陸、現況概述

現況均為混生林木、雜木，尚無遭人占用耕作、居住使用情形。

柒、計畫內容

一、執行政序：

- (一) 提送本鄉原住民保留地土地權利審查委員會審查後，隨函檢送會議紀錄陳報屏東縣政府備查並同時辦理土地分割等相關作業。

- (二)俟屏東縣政府備查前開會議紀錄辦理本案分配計畫及異議聲明受理公告（30日曆天）。
- (三)前開公告期間所受理之異議聲明，倘經本所審認該異議有理者，該部分土地將自本分配計畫中剔除。
- (四)俟分配計畫及異議聲明受理公告期間屆滿及擬分配土地分割作業完成後，賡續辦理受理申請分配公告（30日曆天）。
- (五)俟受理申請分配公告期間屆滿後，依分配方式及順序所訂排序原則，擬定各申請人受配順序後辦理公告受理異議聲明（10日曆天）。
- (六)公開辦理土地分配抽籤作業。
- (七)公告土地分配抽籤結果並通知受配者自本公告日起30日內向本所申辦所有權無償取得（受配者得於前開期限自行協議交換受配土地），逾期末申請者以放棄論。
- (八)前開經本所確定遭放棄之已分配土地，原則納入下次土地分配計畫辦理分配，或視遭放棄之土地筆數多寡，按公告受配順序依序通知未受配申請人辦理第二次抽籤。

二、分配對象、分配方式及順序：

(一) 分配對象資格：

1. 須具原住民身分。
2. 不得有拋棄土地之紀錄（因撥用、登記需要或土地內有公共設施等固，經協議後同意拋棄者除外）。
3. 不得有轉讓或出租已取得承租權、無償使用權或依法設定他項權利之原住民保留地之紀錄。
4. 應同意本所公告設籍資訊（隱蔽部分姓名及身分證字號）。

(二) 分配方式及順序：

1. 除與本次分配土地具有傳統淵源關係者外，申請人按以下受配順位辦理抽籤決定受配之土地，抽籤時倘非申請人本人到場行使，得委託他人代理，經唱名 3 次未到場者視同放棄本次受配土地權利。
2. 各申請人優先受配順位如下：
 - (1) 第一順位：原受配原住民保留地面積未達原住民保留地開發管理辦法第 10 條最高限額，且與該土地具有傳統淵源關係者，應自行檢附傳統淵源相關證明文件提送本所審查。
 - (2) 第二順位：尚未受配者以設籍本鄉時間較久者為優先，設籍時間相同者以抽籤方式決定優先次序，如曾有戶籍遷出本鄉紀錄者，應自行檢附可供計算歷次設籍本鄉時間之相關證明文件。
 - (3) 第三順位：因土地徵收條例第 11 條規定達成協議、徵收或撥用，致原住民保留地面積減少者，應自行檢附前揭達成協議、徵收或撥用之相關證明文件提送本所審查。
3. 申請人於辦理抽籤後，如有不配合申辦受配土地所有權登記者，將以拋棄土地論處，嗣後不得參與及申請受配原住民保留地。

捌、 預定工作期程及進度

一、 依執行情形辦理。

二、 工作期程及進度依辦理公告時實際情形調整說明。

玖、 預期效益

確立原住民保留地地籍權屬，保障原住民族土地權益，並落實輔導原住民無償取得原住民保留地所有權之政策目標。

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示(分割前)			使用類別	原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註	
	地段	地號	面積(M ²)			使用分區	暫編地號		擬分割面積
1	外獅段	27	103,260	山坡地保育區	鄭林敏玉(非原)		27	20,652	因遭占用不納入本次分配
							27(1)	20,652	分割後地段號依登記為準
							27(2)	20,652	分割後地段號依登記為準
							27(3)	20,652	分割後地段號依登記為準
							27(4)	20,652	分割後地段號依登記為準
2	外獅段	35	14,767	山坡地保育區	蘇丁助(非原)		35	14,767	
3	外獅段	42	89,240	山坡地保育區	國有		42	22,310	
							42(1)	22,310	分割後地段號依登記為準
							42(2)	22,310	分割後地段號依登記為準
							42(3)	22,310	分割後地段號依登記為準
4	外獅段	43	96,349	山坡地保育區	陳玉燕(非原)		43	19,270	
							43(1)	19,270	分割後地段號依登記為準
							43(2)	19,270	分割後地段號依登記為準
							43(3)	19,270	分割後地段號依登記為準
5	外獅段	43-1	32,465	山坡地保育區	陳玉燕(非原)		43-1	20,000	
							43-1(1)	12,465	分割後地段號依登記為準
6	外獅段	45	23,880	山坡地保育區	鄭林敏玉(非原)		45	23,880	
7	外獅段	48	37,186	山坡地保育區	李淨芬(非原)		48	20,000	
							48(1)	10,000	分割後地段號依登記為準
8	外獅段	50	6,160	山坡地保育區	林金城(非原)		50	6,160	
							50-2	15,590	分割後地段號依登記為準
9	外獅段	50-2	15,590	山坡地保育區	林金城(非原)		50-2	15,590	
							52	29,977	分割後地段號依登記為準
10	外獅段	52	29,977	山坡地保育區	張金雄(非原)		52	29,977	

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示(分割前)			使用類別	原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註
	地段	地號	面積(M ²)			使用分區	暫編地號	
11	外獅段	53	26,625	山坡地保育區	陳登順(非原) 張金城(非原)	53	26,625	
12	外獅段	60	80,300	山坡地保育區	林文惠(非原)	60	20,075	
						60(1)	20,075	分割後地段號依登記為準
						60(2)	20,075	分割後地段號依登記為準
13	外獅段	66	山坡地保育區	林業用地	林講(非原) 林新發(非原)	66	8,520	
						69	18,333	
						69(1)	18,333	分割後地段號依登記為準
15	外獅段	95	山坡地保育區	農牧用地	黃聯儒(非原)	95	15,760	
						101	16,610	
17	外獅段	101-1	山坡地保育區	農牧用地	石嵐風(非原)	101-1	3,370	
						146	15,745	
18	外獅段	146	山坡地保育區	農牧用地	蔡天生(非原)	146	15,745	
						146(1)	15,745	分割後地段號依登記為準
19	外獅段	167	6,660	山坡地保育區	林世雄(非原) 蔡連德(非原)	167	6,660	
20	外獅段	171	18,340	山坡地保育區	陳清水(非原)	171	18,340	
21	外獅段	172	17,960	山坡地保育區	陳進成(非原)	172	17,960	

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示 (分割前)		土地標示 (分割後)		原租 (使) 用人	備註			
	地段	地號	面積 (M ²)	使用分區			使用類別	暫編地號	擬分割面積
22	外獅段	173	370,820	山坡地保育區	林業用地	國有	173	20,602	
							173(1)	20,602	分割後地段號依登記為準
							173(2)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(3)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(4)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(5)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(6)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(7)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(8)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(9)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(10)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(11)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(12)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(13)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(14)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(15)	20,601	分割後地段號依登記為準
							173(16)	20,601	分割後地段號依登記為準
173(17)	20,601	分割後地段號依登記為準							

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫——土地清冊

項次	土地標示(分割前)			使用類別	原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註
	地段	地號	面積(M ²)			使用分區	暫編地號	
23	外獅段	184	39,890	山坡地保育區	屏東縣獅子鄉公所	184	39,890	公共造產不納入本次分配
24	外獅段	306	15,980	山坡地保育區	陳壽清(非原)	306	15,980	
25	外獅段	311	8,210	山坡地保育區	陳美金(非原)	311	8,210	因遭占用不納入本次分配
26	外獅段	419	56,740	山坡地保育區	李蔡玉梅(非原)	419	28,370	
27	外獅段	420	8,590	山坡地保育區	林肥田(非原)	420	8,590	分割後地段號依登記為準
28	外獅段	449	18,540	山坡地保育區	劉楊華妹(非原)	449	18,540	
29	外獅段	453	12,000	山坡地保育區	林肥田(非原) 張阿龍(非原)	453	12,000	
30	內獅段	44	180,403	山坡地保育區	陳金水(非原)	44	20,045	
						44(1)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(2)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(3)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(4)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(5)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(6)	20,045	分割後地段號依登記為準
						44(7)	20,044	分割後地段號依登記為準
						44(8)	20,044	分割後地段號依登記為準
31	內獅段	44-1	97,318	山坡地保育區	許枝來(非原) 陳巖(非原) 林芎(非原)	44-1	24,330	
						44-1(1)	24,330	分割後地段號依登記為準
						44-1(2)	24,329	分割後地段號依登記為準
						44-1(3)	24,329	分割後地段號依登記為準
32	內獅段	44-2	60,847	山坡地保育區	許枝來(非原) 陳巖(非原) 林芎(非原)	44-2	20,283	
						44-2(1)	20,282	分割後地段號依登記為準
						44-2(2)	20,282	分割後地段號依登記為準

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示(分割前)			原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註	
	地段	地號	面積(M ²)		使用分區	使用類別		暫編地號
33	內獅段	44-4	9,406	山坡地保育區	林業用地	44-4	9,406	因遭占用不納入本次分配
						許枝來(非原) 陳巖(非原) 林芎(非原)		
34	內獅段	45	184,170	山坡地保育區	林業用地	45	20,464	分割後地段號依登記為準
						45(1)	20,464	
						45(2)	20,464	
						45(3)	20,463	
						45(4)	20,463	
						45(5)	20,463	
						45(6)	20,463	
						45(7)	20,463	
35	內獅段	47	26,350	山坡地保育區	林業用地	47	26,350	
						林榮達(非原)		
36	內獅段	48	22,140	山坡地保育區	林業用地	48	22,140	
37	內獅段	68	24,460	山坡地保育區	林業用地	68	24,460	

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示(分割前)		使用類別	原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註	
	地段	地號			面積(M ²)	使用分區		暫編地號
38	獅子段	26	山坡地保育區	屏東縣獅子鄉公所		26	20,678	
						26(1)	20,678	分割後地段號依登記為準
						26(2)	20,678	分割後地段號依登記為準
						26(3)	20,678	分割後地段號依登記為準
						26(4)	20,678	分割後地段號依登記為準
						26(5)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(6)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(7)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(8)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(9)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(10)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(11)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(12)	20,677	分割後地段號依登記為準
						26(13)	20,677	分割後地段號依登記為準
26(14)	20,677	分割後地段號依登記為準						
39	獅子段	129	山坡地保育區	陳秀妙(非原) 陳鳴盛(非原) 陳鳴尚(非原) 陳清金(非原) 陳雅如(非原)	林業用地	129	21,597	
						129(1)	21,597	分割後地段號依登記為準
						129(2)	21,596	分割後地段號依登記為準
40	獅子段	167	山坡地保育區	程文科(非原)	林業用地	167	21,820	
						167(1)	21,820	分割後地段號依登記為準
						167(2)	21,820	分割後地段號依登記為準
						167(3)	21,820	分割後地段號依登記為準
167(4)	21,820	分割後地段號依登記為準						

屏東縣獅子鄉外獅段、內獅段及獅子段原住民保留地土地分配計畫—土地清冊

項次	土地標示(分割前)			使用類別	原租(使)用人	土地標示(分割後)		備註
	地段	地號	面積(M ²)			使用分區	暫編地號	
41	獅子段	179	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179	10,885	
42	獅子段	179-1	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179-1	10,885	
43	獅子段	179-2	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179-2	10,885	
44	獅子段	179-3	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179-3	10,885	
45	獅子段	179-4	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179-4	10,885	
46	獅子段	179-5	10,885	山坡地保育區	江碧琦(非原)	179-5	10,885	
47	獅子段	674-1	35,130	山坡地保育區	李蔡玉梅(非原)	674-1 674-1(1)	20,000 15,130	分割後地段號依登記為準
48	獅子段	694	5,750	山坡地保育區	李永清(非原)	694	5,750	
49	獅子段	817	20,540	山坡地保育區	李永清(非原)	817	20,540	
50	獅子段	828	10,530	山坡地保育區	李永清(非原)	828	10,530	
51	獅子段	832	970	山坡地保育區	李永清(非原)	832	970	
52	獅子段	836	10,109	山坡地保育區	李永清(非原)	836	10,109	
53	獅子段	1109	10,020	山坡地保育區	李永清(非原)	1109	10,020	
54	獅子段	1113	16,482	山坡地保育區	李永清(非原)	1113	16,482	
55	獅子段	1113-2	7,287	山坡地保育區	李永清(非原)	1113-2	7,287	
56	獅子段	1118	275	山坡地保育區	李永清(非原)	1118	275	
	合計		2,513,492				2,513,492	